

เอกสารแนบที่ 12
กรมธรรม์ประกันภัย



MISC/CAR/000018-2021

ข้อเสนอการประกันภัยความเสี่ยงภัยทุกชนิดของผู้รับเหมา

เลขที่ 21110/QUO/000006-304 / 1

วันที่ออกเอกสาร : 4 กุมภาพันธ์ 2564

- ชื่อผู้เอาประกัน** : บริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด ในฐานะผู้ว่าจ้าง และ/หรือ บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด
ในฐานะผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ
ผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ และ/หรือ ตัวแทนผู้ว่าจ้าง และ/หรือ บุคคลอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ
- ที่อยู่ผู้เอาประกัน** : 120/109 ถนนราชปรารภ แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400
- โครงการ** : Queensland Hotel
- รายละเอียดของงานที่ได้,
รับความคุ้มครอง** : ก่อสร้างอาคาร คสล.สูง 23 ชั้น ชั้นลอย 1 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น รวมงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม
และงานอื่นๆที่เกี่ยวข้องตามสัญญาจ้าง (ยกเว้นงานเสาเข็มและงานชั้นใต้ดิน)
(ยกเว้นความเสียหายของเครื่องมือ เครื่องจักรของผู้รับเหมาที่ใช้ในการก่อสร้าง)
- สถานที่เอาประกัน** : ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400
- ระยะเวลาเอาประกันภัย** : ☒ 24 เดือน นับตั้งแต่วันที่ตกลงทำสัญญาประกันภัย
☒ รวมระยะเวลาทดสอบระบบ 4 สัปดาห์
☒ บวกระยะเวลาบำรุงรักษา 24 เดือน
- ทุนประกันภัย** : 1. มูลค่างาน 800,000,000 (ทั้งโครงการ)

ส่วนที่ 1) ผู้รับเหมา บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด

- มูลค่างานตามสัญญา รวมทรัพย์สินที่จัดหาโดยผู้ว่าจ้าง 280,000,000.- บาท (รวมVat 7%)
- ทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง 23,000,000.- บาท

Scope of Work : งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานก่อสร้าง งานติดตั้ง งานทดสอบระบบต่างๆ
และงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

ผู้รับเหมาในส่วนงานที่เหลืออีก 520,000,000.- จะแจ้งให้ทราบภายหลัง

จำนวนเงินเอาประกันภัย

303,000,000.00 บาท

รวมจำนวนเงินเอาประกันภัย : 303,000,000.00 บาท (สามร้อยสามล้านบาทถ้วน)

ความคุ้มครอง : ความสูญเสียหรือความเสียหายของงานก่อสร้างและติดตั้ง
(หมวดที่ 1 และหมวด 2 ในกรมธรรม์) คุ้มครองพหุรวมเสียหายในด้านวัตถุของการทำงานตามสัญญาจ้าง
รับเหมาก่อสร้างซึ่งมีสาเหตุมาจากอุบัติเหตุภายนอกซึ่งมิได้คาดหมาย (Accidental and Unforeseen)
รวมถึงภัยธรรมชาติต่าง ๆ เช่น การเกิดไฟไหม้ ฟ้าผ่า ภัยระเบิด ภัยลมพายุ ภัยน้ำท่วม ภัยแผ่นดินไหว
โจรกรรม เป็นต้น

- มูลค่างานตามสัญญา 280,000,000.-บาท
- รวมทรัพย์สินที่จัดหาโดยผู้ว่าจ้าง



วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

3/10

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

MISC/CAR/000018-2021

ข้อเสนอการประกันภัยความเสี่ยงภัยทุกชนิดของผู้รับเหมา

เลขที่ 21110/QUO/000006-304 / 1

-	ทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง	23,000,000.-บาท
-	เครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้าง	ไม่คุ้มครอง
	รวมทั้งสิ้น	303,000,000.-บาท

โดยบริษัท จำกัดความคุ้มครองดังนี้

1. ภัยน้ำท่วม

จำกัดวงเงินคุ้มครอง สูงสุดไม่เกิน 30,000,000.-บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

2. ภัยลมพายุ ภัยแผ่นดินไหว (รวมคลื่นใต้น้ำ สึนามิ ภูเขาไฟระเบิด) และภัยลูกเห็บ

จำกัดวงเงินคุ้มครองเต็มทุนประกันภัย ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

ความรับผิดต่อบุคคลภายนอก

(หมวดที่ 3 ในกรมธรรม์) คุ้มครองความรับผิดตามกฎหมาย ซึ่งผู้เอาประกันภัยต้องรับผิดชอบการบาดเจ็บ

หรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินของบุคคลภายนอกซึ่งเกิดจากการปฏิบัติงานตามสัญญา

ก่อสร้างติดตั้ง ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่างๆ ภายในและบริเวณใกล้เคียงกับสถานที่ระบุไว้ในสัญญา

วงเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 30,000,000.- บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง

และสูงสุดไม่เกิน 50,000,000.-บาทตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด
ENGINEERING CO.,LTD



MISC/CAR/000018-2021

ข้อเสนอการประกันภัยความเสียหายทุกชนิดของผู้รับเหมา

เลขที่ 21110/QUO/000006-304 / 1

ความรับผิดชอบส่วนแรก

: งานรับเหมามาตามสัญญา

- ✓ - 10% ของความเสียหายที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ขึ้นต่ำ 50,000.-บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้ง สำหรับความเสียหายจาก ดินทรุด ดินทรุดเลื่อน กว้างหลาย รอยน้ำท่วม รอยลมพายุ รอยแผ่นดินไหว รอยแผ่นดินไหว (รวมคลื่นใต้น้ำ สึนามิ ภูเขาไฟระเบิด) และภัยลูกเห็บ
- ✓ - 10% ของความเสียหายที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ขึ้นต่ำ 50,000.-บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้ง สำหรับความเสียหายจาก การโจรกรรม การลักทรัพย์ ความเสียหายเนื่องจากน้ำ ระหว่างการทดสอบระบบ (Testing and Commissioning) ช่วงระยะเวลามุ่งรักษา และการออกแบบผิดพลาด (DE.3) การติดตั้ง (Erection)
- ✓ - 30,000.-บาทแรกของความเสียหายที่เกิดขึ้น ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้ง สำหรับอุบัติเหตุหรือภัยอื่นๆ

ทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง (Existing property)

- ✓ - 10% ของความเสียหาย ขึ้นต่ำ 30,000.- บาท ต่อเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นแต่ละครั้งและทุกครั้ง

ความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก

- ✓ - ไม่มีความเสียหายส่วนแรก สำหรับการบาดเจ็บและเสียชีวิต
- ✓ - 30,000.- บาทแรกของความเสียหายที่เกิดขึ้น ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้ง สำหรับความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอก
- ✓ - 10% ของความเสียหายที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ขึ้นต่ำ 100,000.- บาท ต่อครั้งและทุกครั้ง แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่าต่อบ้านอาคารแต่ละหลัง และ/หรือผู้เรียกร้องแต่ละราย สำหรับความเสียหายจากการสั่นสะเทือน การถดถอย หรือการอ่อนตัวของสิ่งค่าจุน (VRWS)
- ✓ - 10% ของความเสียหายที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ขึ้นต่ำ 100,000.- บาท ต่อครั้งและทุกครั้ง แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่าต่อบ้านอาคารแต่ละหลัง และ/หรือผู้เรียกร้องแต่ละราย สำหรับความเสียหายต่อทรัพย์สินที่ดิน

ข้อรับรอง

:

วิศ 27 วิศวกรรม จำกัด
ENGINEERING CO., LTD.

1. ผู้เอาประกันภัยต้องจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยบริเวณสถานที่จัดเก็บอุปกรณ์ หรือวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างเพื่อป้องกันความสูญเสียจากการโจรกรรม
2. ผู้เอาประกันภัยจะต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงให้เพียงพอในบริเวณสถานที่ปฏิบัติงาน
3. ผู้เอาประกันภัยต้องปิดกั้นบริเวณก่อสร้างเพื่อมิให้บุคคลภายนอกที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในพื้นที่ทำงาน

เงื่อนไขพิเศษ

:

1. CROSS LIABILITY CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยความรับผิดชอบต่อกันและกัน จะไม่มีการไล่เบี้ยซึ่งกันและกันจากผู้รับเหมาหรือผู้รับเหมาช่วง กรณีที่เป็นผู้กระทำให้เกิดความเสียหาย

2. REMOVAL OF DEBRIS CLAUSE



MISC/CAF/1000018-2021

ข้อเสนอการประกันภัยความเสี่ยงภัยทุกชนิดของผู้รับเหมา

เลขที่ 21110/QUO/000006-304 / 1

เงื่อนไขคุ้มครองค่าขนย้ายซากปรักหักพังกรณีเกิดอุบัติเหตุ

(วงเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 30,000,000.-บาทต่อครั้งและสูงสุดไม่เกิน 50,000,000.-ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

✓ 3. ESCALATION CLAUSE (20%)

เงื่อนไขความคุ้มครองอัตราโหม้สำหรับทุนประกันภัยที่อาจปรับเพิ่มขึ้น กำหนดให้ 20% ของทุนประกันภัยเดิม โดยผู้เอาประกันภัยจ่ายเบี้ยประกันภัยเพิ่ม

✓ 4. EXPEDITING COSTS (INCLUDING AIRFREIGHT) CLAUSE (20% OF REPAIR COST)

เงื่อนไขว่าด้วยการเร่งงาน (ขยายความคุ้มครองถึงวัสดุที่จำเป็นต้องสั่งจากต่างประเทศ)

✓ 5. PRINCIPAL'S EMPLOYEES AND REPRESENTATIVE CLAUSE

การประกันภัยนี้ ได้ขยายความคุ้มครองถึงความรับผิดตามกฎหมายของผู้รับเหมาอันทำให้เกิดการบาดเจ็บต่อตัวแทนเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหน้าที่เกี่ยวข้องกับงานในโครงการนี้

✓ 6. RIOT AND STRIKE CLAUSE

การประกันภัยนี้ ได้ขยายความคุ้มครองถึงความเสียหายอันเนื่องจากการนัดหยุดงานและการจลาจล

✓ 7. ARCHITECTS' SURVEYOR'S AND CONSULTING ENGINEERS FEES

เงื่อนไขความคุ้มครองต่อค่าออกแบบ ค่าสำรวจ และค่าที่ปรึกษาอันอาจเกิดขึ้นภายหลังเมื่อเกิดความเสียหาย

(วงเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 30,000,000.-บาทต่อครั้งและสูงสุดไม่เกิน 50,000,000.-ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

✓ 8. SPECIAL CONDITIONS CONCERNING FIRE-FIGHTING FACILITIES AND FIRE SAFETY ON CONSTRUCTION SITE

เงื่อนไขว่าด้วยข้อรับรองเกี่ยวกับการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างเหมาะสมในหน่วยงานก่อสร้าง

✓ 9. NO CLAIM WARRANTY

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยข้อรับรองไม่เรียกร้องค่าสินไหมทดแทนใดๆ จากความสูญเสียหรือเสียหายใดๆ ซึ่งเกิดขึ้นก่อนการรับประกันภัย

✓ 10. FIRE PREVENTION MEASURE

ผู้เอาประกันภัยต้องมีมาตรการป้องกันกาเกิดเพลิงไหม้อย่างเพียงพอ วัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงได้นั้น ต้องเก็บแยกไว้ให้ห่างจากสถานที่ก่อสร้างพอสมควร และจะต้องมีเครื่องดับเพลิงเตรียมพร้อมไว้เสมอ

✓ 11. WAIVER OF SUBROGATION

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการสละสิทธิการรับช่วงสิทธิ

✓ 12. 72 HOURS FLOOD/STORM/EARTHQUAKE

ในกรณีที่ความสูญเสียหรือเสียหาย ต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยอันเนื่องมาจาก ลมพายุ น้ำท่วม แผ่นดินไหว ภายในเวลาทุกๆ 72 ชั่วโมง จะคิดความรับผิดขอบเป็น 1 เหตุการณ์

✓ 13. ERRORS AND OMISSIONS CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความคลาดเคลื่อนหรือขาดตกบกพร่องในการแจ้งข้อเท็จจริง

✓ 14. FIRE EXTINGUISHING EXPENSE CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการดับเพลิง

(วงเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 20,000,000.-บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

✓ 15. PLAN AND DOCUMENTS

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองการสูญเสียหรือความเสียหายต่อ แผนผัง และ เอกสารต้นฉบับ

(วงเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 20,000,000.-บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)



MISC/CAR/1000018-2021

ข้อเสนอการประกันภัยความเสี่ยงภัยทุกชนิดของผู้รับเหมา

เลขที่ 21110/QUO/000006-304 / 1

- ✓ 16. TEMPORARY REMOVAL CLAUSE
เงื่อนไขว่าด้วยการโยกย้ายทรัพย์สิน
(วงเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 20,000,000.- บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)
- ✓ 17. TEMPORARY REPAIRS
เงื่อนไขว่าด้วยงานซ่อมแซมชั่วคราว
(วงเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 20,000,000.- บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)
- ✓ 18. TEMPORARY PROTECTION CLAUSE
เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการป้องกันชั่วคราว
(วงเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 20,000,000.- บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)
- ✓ 19. TOOL OF TRADE CLAUSE
เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความรับผิดที่เกิดจากเครื่องมือช่างต่างๆ ในอาชีพ
(วงเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 20,000,000.- บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)
- ✓ 20. VIBRATION, REMOVAL OR WEAKENING OF SUPPORT CLAUSE
เงื่อนไขว่าด้วยความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินหรืออาคารข้างเคียงของบุคคลภายนอกที่ได้รับการเสียหายจากแรงสั่นสะเทือน การถอดถอน หรือการอ่อนตัวของสิ่งค้ำจุน
(With Limit Bht. 20,000,000.- any one accident and in aggregate
Deductible 10% of loss, minimum Bht. 100,000.- any one occurrence and in aggregate whichever is the higher per each house/building per claimant (MR120))
- ✓ 21. PILING FOUNDATION AND RETAINING WALL WORK CLAUSE (MR121)
- ✓ 22. AUTOMATIC EXTENSION OF PERIOD OF INSURANCE CLAUSE
เงื่อนไขว่าด้วยว่าด้วยการขยายระยะเวลาการคุ้มครองโดยอัตโนมัติ
(3 months subject to additional premium and term to be agreed)
- ✓ 23. AUTOMATIC REINSTATEMENT OF SUM INSURED
เงื่อนไขว่าด้วยการคงไว้ซึ่งจำนวนเงินเอาประกันภัย
(Subject to additional Premium)
- ✓ 24. CESSATION OF WORKS CLAUSE
เงื่อนไขว่าด้วยการหยุดทำงาน
(3 Months)
- ✓ 25. CONSEQUENCE OF FAULTY DESIGN CLAUSE (DE3)
เงื่อนไขว่าด้วยความคุ้มครองต่อความเสียหายต่อเนื่องจากการคำนวณแบบผิดพลาด แต่ไม่คุ้มครองต้นเหตุ
(With Limit Bht. 20,000,000.- any one accident and in aggregate)
- ✓ 26. CONSEQUENCE LOSS TO THIRD PARTY LIABILITY CLAUSE (Inclusive in TPL Limit)
เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความเสียหายต่อเนื่องของบุคคลภายนอก
(With Limit Bht. 20,000,000.- any one accident and in aggregate)
- ✓ 27. CONTRACT WORKS TAKEN OVER OR PUT INTO SERVICE

บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด
ENGINEERING CO.





MISC/CAR/1000018-2021

ข้อเสนอการประกันภัยความเสี่ยงภัยทุกชนิดของผู้รับเหมา

เลขที่ 21110/QUO/000006-304 / 1

เงื่อนไขว่าด้วยการควบคุมครองงานตามสัญญาที่ได้มีการส่งมอบงานใช้งานแล้ว

(Non Commercial Operation)

✓ 28. THIRD PARTY LIABILITY DURING MAINTENANCE PERIOD CLAUSE (24 MONTHS)

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความรับผิดชอบบุคคลภายนอกเนื่องมาจากการซ่อมแซมในช่วงระยะเวลาที่อยู่ในการบำรุงรักษานับจากงานตามสัญญาเสร็จสิ้น

✓ 29. EXTENDED MAINTENANCE PERIOD CLAUSE (24 MONTHS)

เงื่อนไขว่าด้วยการให้ความคุ้มครองต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาบำรุงรักษา (24 เดือน) นับจากงานตามสัญญาเสร็จสิ้น

✓ 30. FIRE BRIGADE CHARGE CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ของเจ้าหน้าที่ผจญเพลิง

(With Limit Bht. 20,000,000.- any one accident and in aggregate)

✓ 31. LOSS NOTIFICATION CLAUSE (45 DAYS)

เงื่อนไขว่าด้วยการแจ้งเหตุ การเรียกร้องค่าเสียหาย

✓ 32. OFFSITE STORAGE CLAUSE (SUBJECT TO 24 HOURS SECURITY GUARD)

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองการเก็บทรัพย์สินภายนอกสถานที่ปฏิบัติงาน

(With Limit Bht. 20,000,000.- any one accident and in aggregate)

Deductible Bht. 30,000.- each and every loss)

✓ 33. INLAND TRANSIT (ALL RISKS) INCLUDE LOADING AND UNLOADING

เงื่อนไขว่าด้วยการขนส่ง (ภัยทุกชนิดรวมการขนของขึ้นและการขนของลง)

(With Limit Bht. 20,000,000.- per conveyance and in aggregate)

Deductible Bht. 30,000.- each and every loss)

✓ 34. PRINCIPLE'S EMPLOYEES NOT CONCERNING WITH THE PROJECT SHALL BE TREATED AS THIRD PARTY

(With Limit Bht. 20,000,000.- any one accident and in aggregate)

✓ 35. PRINCIPAL'S EXISTING PROPERTY CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง

(With Limit Bht. 23,000,000.- any one accident and in aggregate)

Deductible: 10% of loss, minimum Bht.30,000.- each and every loss)

✓ 36. APPROVED ADJUSTER CLAUSE

เงื่อนไขการใช้ผู้ตรวจสอบความเสียหาย

(GATS / MCLARENS / EXTREME)

✓ 37. SUDDEN AND ACCIDENTAL SEEPAGE POLLUTION AND CONTAMINATION

เงื่อนไขว่าด้วยความคุ้มครองการรั่วไหล มลพิษ และการปนเปื้อนซึ่งเกิดขึ้นโดยอุบัติเหตุและฉับพลัน (NMA 1685))

✓ 38. SUE AND LABOUR CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการบรรเทาความเสียหาย

(With Limit Bht. 20,000,000.- any one accident and in aggregate.)



วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

8/10

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

MISC/CAR/1000018-2021

ข้อเสนอการประกันภัยความเสี่ยงภัยทุกชนิดของผู้รับเหมา

เลขที่ 21110/QUO/000006-304 / 1

- ✓ 39. SUPPLIER COVERED AS THE THIRD PARTY (any supplier who deliver the construction material to the construction site and not perform any contract work shall be treated as Third Party)
(ผู้จัดหาหน่วยวัสดุ/อุปกรณ์ให้กับโครงการ ซึ่งไม่เกี่ยวข้องกับสัญญาการรับก่อสร้างจะถูกพิจารณาเป็นบุคคลภายนอก
With Limit Bht. 20,000,000.- any one accident and in aggregate)
- ✓ 40. THIRD PARTY LIABILITY IN RESPECT OF EXISTING UNDERGROUND CABLES OR PIPELINES
เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความรับผิดชอบบุคคลที่สามในส่วนที่เกี่ยวกับท่อหรือสายเคเบิลใต้ดินที่มีอยู่เดิม
(With Limit Bht. 20,000,000.- any one accident and in aggregate
Deductible 10% of loss, minimum Bht. 100,000.- any one occurrence and in aggregate whichever is the higher per each house/building per claimant (MR102))
- ✓ 41. TEMPORARY SITE OFFICE, STORE & CONTENTS CLAUSE AND EMPLOYEES' CAMPS CLAUSE
เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองอุปกรณ์และสำนักงานชั่วคราว และสำนักงานชั่วคราวซึ่งเป็นของผู้รับเหมา ผู้ว่าจ้าง และตัวแทนของผู้ว่าจ้าง
(With in 4 km from site
With Limit Bht. 20,000,000.- any one accident and in aggregate
Deductible Bht. 20,000.- each and every loss)
- ✓ 42. ELECTRONIC DATA AND INTERNET ENDORSEMENT
เงื่อนไขว่าด้วยข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ และอินเทอร์เน็ต
- ✓ 43. WAR AND TERRORISM EXCLUSION CLAUSE
เงื่อนไขว่าด้วยข้อยกเว้นภัยสงครามและการก่อการร้าย
- ✓ 44. CIVIL COMMOTION EXCLUSION CLAUSE
เงื่อนไขว่าด้วยข้อยกเว้นการลุกฮือของประชาชน
- ✓ 45. SANCTION LIMITATION AND EXCLUSION
เงื่อนไขว่าด้วยมาตรการการคว่ำบาตรและบทลงโทษทางการค้า
- ✓ 46. POLITICAL DEMONSTRATION OR MOTIVE EXCLUSION ENDORSEMENT
เงื่อนไขว่าด้วยการชุมนุมหรือแรงจูงใจทางการเมือง
- ✓ 47. TRANSMISSION & DISTRIBUTION LINED ENDORSEMENT
- ✓ 48. CYBER RISK EXCLUSION
- ✓ 49. NUCLEAR ENERGY RISKS EXCLUSION CLAUSE
- ✓ 50. RADIOACTIVE EXCLUSION CLAUSE
- ✓ 51. TOTAL ASBESTOS EXCLUSION CLAUSE
- ✓ 52. PAYMENT ON ACCOUNT CLAUSE
เงื่อนไขว่าด้วยการจ่ายค่าสินไหมทดแทนบางส่วน
- ✓ 53. Mitigation Expenses
(Limit : Bht 50,000,000.- any one accident and in aggregate)
- ✓ 54. FIFTY-FIFTY CLAUSE
- ✓ 55. PUBLIC AUTHORITIES CLAUSE

บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด
ENGINEERING CO.,LTD.



วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

9/๑

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Din Daeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

MISC/CAR/000018-2021

ข้อเสนอการประกันภัยความเสี่ยงภัยทุกชนิดของผู้รับเหมา

เลขที่ 21110/QUO/000006-304 / 1

✓ 56. COMMUNICABLE DISEASE EXCLUSION LMA 5394

✓ 57. PROPERTY CYBER AND DATA ENDORSEMENT LMA 5400

บริษัทประกันภัยร่วม :	1. บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน)	สัดส่วน 35% of 100%
	2. บริษัท อาคเนย์ประกันภัย จำกัด (มหาชน)	สัดส่วน 25% of 100%
	3. บริษัท เทเวศประกันภัย จำกัด (มหาชน)	สัดส่วน 20% of 100%
	4. บริษัท ดิงไว จำกัด (มหาชน)	สัดส่วน 20% of 100%

เบี้ยประกันภัย

เบี้ยประกันภัยสุทธิ	303,000.00	บาท
อากรแสตมป์	1,212.00	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	21,294.84	บาท
รวมเบี้ยประกันทั้งสิ้น	325,506.84	บาท



บริษัท 27 วิวัฒนาการ จำกัด
ENVIRO-TECH CO., LTD.



วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

10/10

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Din Daeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

MISC/CAR/00001B-2021

ข้อเสนอการประกันภัยความเสี่ยงภัยทุกชนิดของผู้รับเหมา

เลขที่ 21110/QUO/000006-304 / 1

หมายเหตุ

1. ข้อเสนอดังกล่าวข้างต้น มีผลบังคับใช้ภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2564
2. ข้อมูลในเอกสารชุดนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้น มิใช่ส่วนหนึ่งส่วนใดของสัญญาประกันภัยหรือเป็นหลักฐานในการเอาประกันภัยเพื่อประโยชน์สูงสุดของท่าน ควรศึกษารายละเอียดเพิ่มเติมจากกรมธรรม์ประกันภัยฉบับสมบูรณ์ หากมีข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยให้ใช้ข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยบังคับแทน
3. หากท่านประสงค์ให้บริษัทฯ คัดกรองโปรเจกต์ลงนามยืนยัน
4. การกำหนดทุนประกันภัยหมายถึงมูลค่าเต็มของงานรับผิดชอบตามสัญญา ในเมื่องานก่อสร้างนั้นได้เสร็จสมบูรณ์แล้ว ซึ่งรวมค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่าขนส่ง ค่าภาษีศุลกากร ค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ตลอดจนทั้งวัสดุหรือสิ่งของต่าง ๆ ที่ผู้ว่าจ้างได้จัดหาให้ด้วย
5. ไม่คุ้มครองความเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนวันที่ตกลงแจ้งเอาประกันภัย
6. เอกสารฉบับนี้เป็นข้อเสนอประมาณการ ของการรับประกันภัยเท่านั้น
บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขและอัตราเบี้ยประกันภัยหลังจากได้รับข้อมูลดังนี้
 1. สัญญาว่าจ้างฉบับเต็มทั้งโครงการ
 2. Bill of Quantities (BOQ.)
 3. ตารางระยะเวลาการปฏิบัติงาน (Project Schedule)
 4. ขอบแบบ General Layout , Plans
 5. รูปถ่ายบริเวณสถานที่ก่อสร้าง

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) (กรุงเทพฯ)

เจ้าหน้าที่ผู้รับแจ้ง

หมายเหตุ : กรณีต้องการเปลี่ยนแปลงเพื่อออกกรมธรรม์
รายการที่ต้องการเปลี่ยนแปลง

สำหรับผู้เอาประกันภัย
แจ้งยืนยันการออกกรมธรรม์

(_____)
_____/_____/_____

เอกสารแนบที่ 13
บทลงโทษผู้กระทำผิดกฎระเบียบหน่วยงาน

โครงการก่อสร้างอาคารชุด QUEENSLAND HOTEL (พญาไท).....

ข้าพเจ้า..... เบอร์โทรศัพท์

บริษัท/งาน

ยินดีที่จะปฏิบัติตามกฎของความปลอดภัย ด้านล่างนี้ด้วยความเต็มใจ

หากข้าพเจ้า ละเลย เพิกเฉย ไม่รวมมือ ไม่ปฏิบัติตามกฎด้านล่างนี้

ข้าพเจ้ายินดีให้ ลงโทษ เปรียบเทียบปรับ 1,000.- บาท ตามกฎระเบียบ

ของ บ. 27 วิศวกรรม จำกัด โดยทันที

ข้อที่ 1 ห้ามนำเด็กที่มีอายุต่ำกว่า 18 ปีเข้ามาภายในหน่วยงานก่อสร้าง(ก่อนได้รับการอนุญาต) หรือแรงงานที่ผิดกฎหมาย ของราชอาณาจักรไทย..

ข้อที่ 2 ต้องสวมใส่รองเท้าชนิดหุ้มส้น (safety shoes) หมวกนิรภัย และเครื่องแต่งกายรัดกุม (เป็นอย่างน้อย) (สภาพเสื้อผ้ารองเท้าต้องไม่ชำรุดฉีกขาด) ทุกครั้งที่อยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง

ข้อที่ 3 ต้องสวมใส่ เข็มขัดนิรภัยขณะทำงานสูงเกิน 3 เมตร หรือ ทำงานในปล่องลิฟต์

ข้อที่ 4 พื้นที่โครงการฯ เป็นเขตห้ามสูบบุหรี่ ยกเว้นพื้นที่ ๆ จัดเตรียมไว้ให้

ข้อที่ 5 ห้ามดื่มสุราและเล่นการพนันและไม่อนุญาตให้ผู้ที่เสพสุราหรือมีอาการมึนเมา เกิน 50 มิลลิกรัม % เข้ามาภายในพื้นที่โครงการฯ

ข้อที่ 6 ห้ามพกพาอาวุธทุกชนิด หรือสิ่งเทียมอาวุธ เข้ามาภายในพื้นที่โครงการฯ พร้อมให้ ระบุ, ตรวจยึด

ข้อที่ 7 เมื่อมีงานที่เกิดประกายไฟ ต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงให้เพียงพอ รวมทั้งแสดง เครื่องหมายไว้ และจะต้องแจ้งเอกสาร HOT WORK PERMIT ให้ทราบ

ข้อที่ 8 ห้ามนำสมาร์ตโฟนเข้าพื้นที่ก่อสร้างเด็ดขาด ต้องนำส่ง(ยึดชั่วคราว) ต่อ บ. ๒๗ วิศวกรรม

ข้อที่ 9 ตรวจสอบสายไฟ และ แจ้งรายการ อุปกรณ์ทุกชนิด ก่อนนำเข้ามาใช้ภายในหน่วยงาน

ข้อที่ 10 ใช้ปลั๊กเสียบสำหรับ เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด ห้ามใช้สายเปลือยเสียบโดยตรง และอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดที่ใช้ ต้องตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี (เป็นรายสัปดาห์,รายเดือน)

ข้อที่ 11 ต้องให้ความร่วมมือ เข้าร่วมประชุมความปลอดภัย ทุกวันจันทร์,พฤหัสบดี(เวลา 08:00-08:30 น.)

ข้อที่ 12 ในการทำงานล่วงเวลา ต้องแจ้งชื่อคนงานล่วงหน้าต่อผู้ควบคุมงาน บ. 27 วิศวกรรมก่อนเข้างาน

ข้อที่ 13 ระวังเสียงดังนอกเวลาทำงาน (จ.ส. ก่อน 08:00 น.และหลัง 20:00 น. วันอาทิตย์,วันหยุด หยุดงาน)

ข้อที่ 14 ในการทำงาน ป้องกันมิให้ฝุ่น,ขยะปลิวออกนอกอาคารและกำจัดฝุ่นในการก่อสร้าง ในทันที

ข้อที่ 15 ต้องดูแลรักษาความสะอาดของพื้นที่และจัดเก็บเศษขยะ เศษวัสดุก่อสร้างก่อนเลิกงานทุกวัน

ข้อที่ 16 ห้ามนำอาหาร , ขวดเครื่องดื่ม ขึ้นอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 3 ขึ้นไป (ห้ามนำขึ้นลิฟต์ โดยสาร เด็ดขาด)

ข้อที่ 17 พร้อมให้ความร่วมมือ ปฏิบัติตามกฎหมายของความปลอดภัยที่บ.27 วิศวกรรมฯ..... กำหนด.

รับทราบและพร้อมปฏิบัติ พร้อมลงลายมือชื่อเพื่อยืนยัน

ลงชื่อ

(ผู้รับเหมางาน)

ลงชื่อ

(เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับ วิชาชีพ)

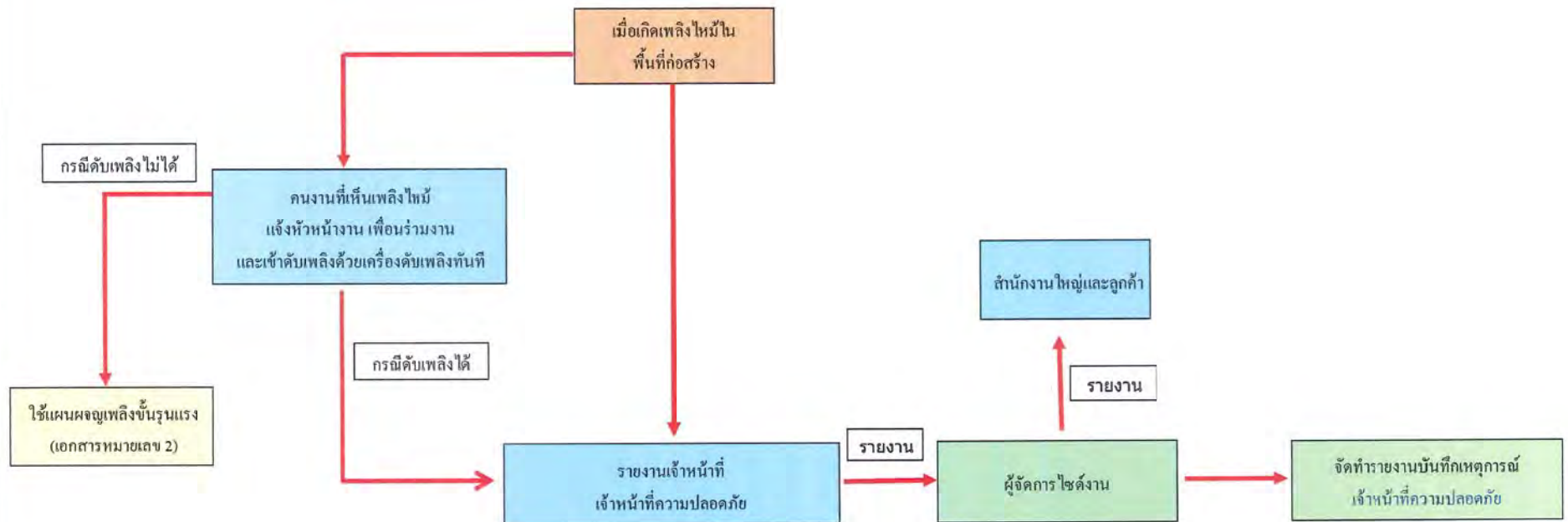
ลงชื่อ

(ผู้จัดการโครงการ)

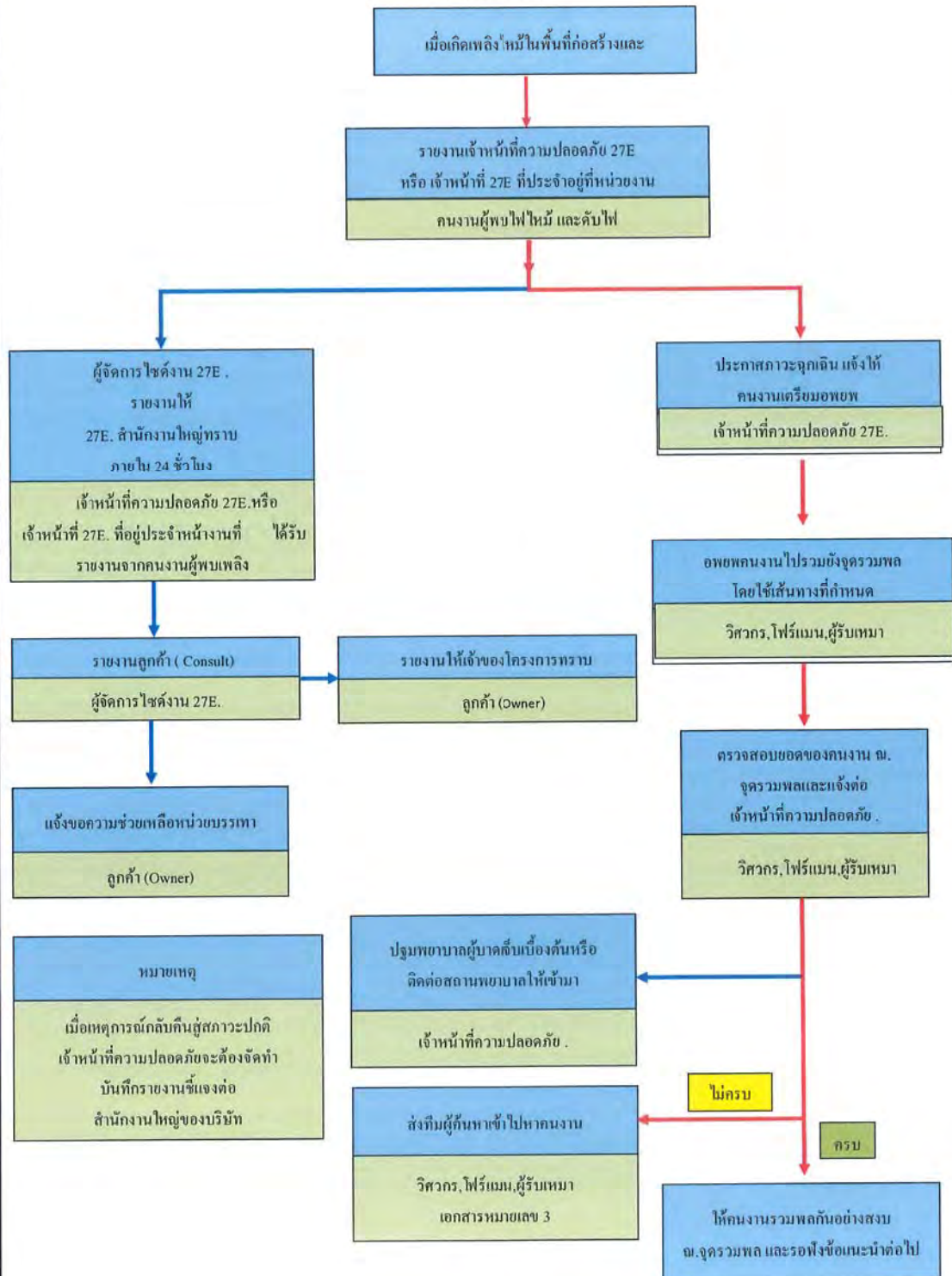
เอกสารแนบที่ 14
แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และจัดอบรม
การปฐมพยาบาลเบื้องต้น

ผังขั้นตอนการตอบโต้เหตุการณ์ฉุกเฉิน กรณีไฟไหม้

แผนการดับเพลิงขั้นต้น



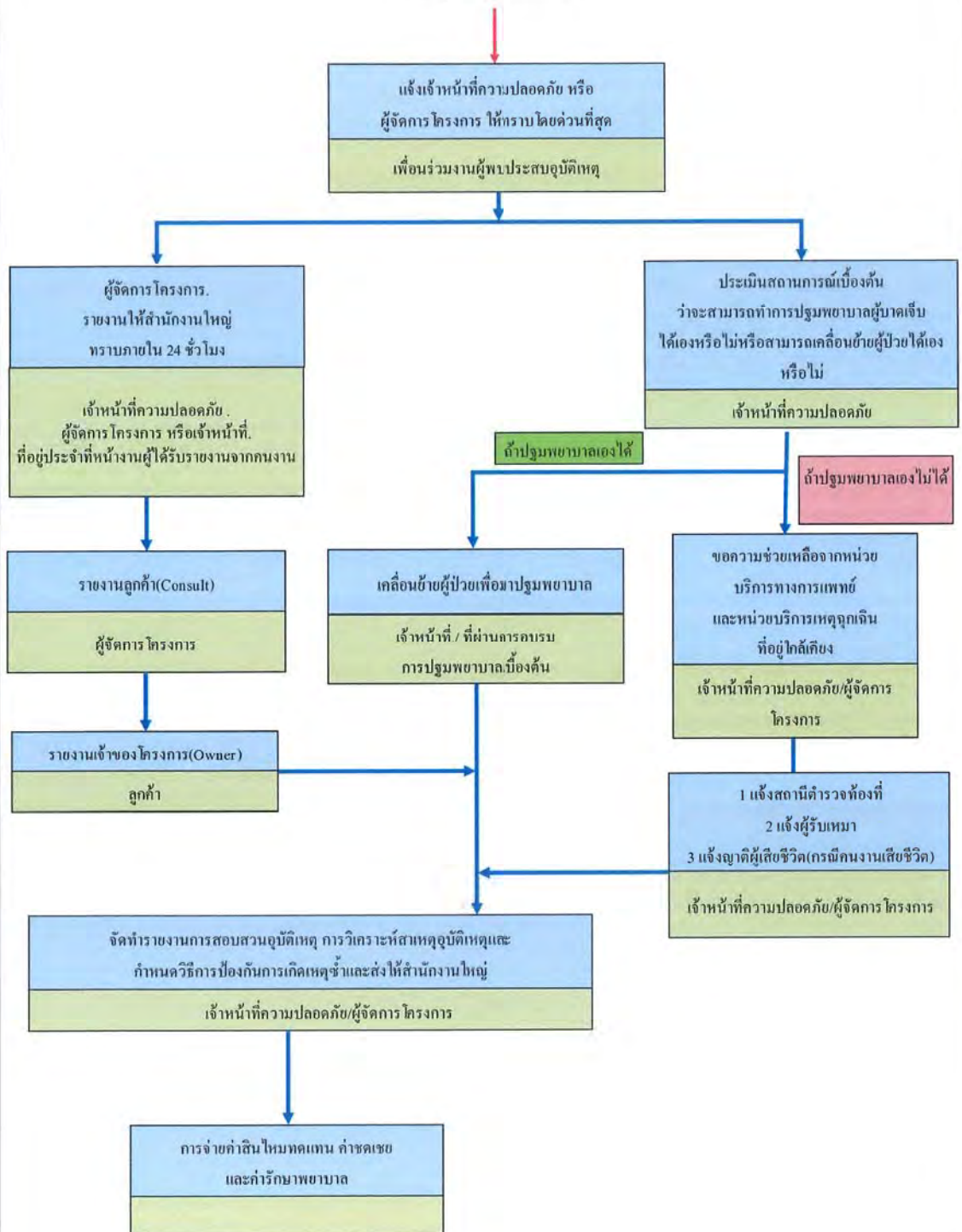
ผังขั้นตอนการตอบโต้เหตุการณ์ฉุกเฉิน และการอพยพกรณีไฟไหม้
แผนการดับเพลิงขั้นต้น
(เอกสารหมายเลข 2)



ผังขั้นตอนการตอบโต้เหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดอุบัติเหตุจากการทำงาน

(เอกสารหมายเลข 3)

เมื่อเกิดอุบัติเหตุขึ้นต่อคนงาน



	<p>โครงการ</p> <p>Queensland Hotel</p>
หน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานในตำแหน่งต่าง ๆ ตามแผนปฏิบัติการ	
ตำแหน่ง	หน้าที่รับผิดชอบ
ผู้อำนวยการ	<p>ให้ถือปฏิบัติ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ผู้อำนวยการและสั่งการให้ใช้แผนปฏิบัติการควบคุมอุบัติเหตุฉุกเฉิน 2. มีอำนาจในการสั่งการและขอความช่วยเหลือให้บุคคลที่เกี่ยวข้อง หรือพนักงานมาช่วยเหลือในการควบคุมอุบัติเหตุ/เหตุฉุกเฉิน 3. มีอำนาจในการสั่งการทุกฝ่าย ให้หยุด หรือปฏิบัติการในการควบคุมหรือลดความรุนแรงของอุบัติเหตุหรือเหตุฉุกเฉิน 4. สามารถสั่งการให้ติดต่อขอความช่วยเหลือ จากภายนอกหน่วยงาน 5. รายงานผลการเกิดอุบัติเหตุ/เหตุฉุกเฉินต่อกรรมการผู้จัดการโดยเร็ว
รองผู้อำนวยการ	<p>ให้ถือปฏิบัติ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประสานงานกับผู้อำนวยการและสั่งการแทน กรณีที่ผู้อำนวยการติดภารกิจอื่น
หัวหน้าฝ่ายบริการ ทีมปิดกั้นพื้นที่และ กันผู้ไม่เกี่ยวข้อง	<p>ให้ถือปฏิบัติ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ ที่ได้รับมอบหมายเพื่อปฏิบัติตามขั้นตอนในการควบคุมอุบัติเหตุ 2. ปิดกั้นพื้นที่ที่พนักงานประสบอุบัติเหตุหรือได้รับบาดเจ็บ 3. คอยกันพนักงานอื่นที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องในการช่วยเหลือผู้ที่ได้รับบาดเจ็บให้ออกห่างจากพื้นที่ที่จะใช้ในการช่วยเหลือและปฐมพยาบาลเบื้องต้นให้แก่ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ
- หัวหน้าทีม ยานพาหนะฉุกเฉิน	<p>ให้ถือปฏิบัติ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ส่งรถไปที่จุดเกิดเหตุเพื่อรับคำสั่งจากผู้อำนวยการในการสนับสนุน ขนย้ายอุปกรณ์ช่วยเหลือ และนำส่งผู้บาดเจ็บไปโรงพยาบาล หรือตามที่ได้รับมอบหมาย
หัวหน้าฝ่ายช่วยเหลือ ค้นหาและปฐมพยาบาล	<p>ให้ถือปฏิบัติ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประสานงานและแจ้งสถานการณ์ต่อผู้อำนวยการว่าเกิดเหตุที่พื้นที่ใด อย่างไร 2. แจ้งฝ่ายบริการและประสานงาน เพื่อประกาศให้พนักงานทราบโดยไม่ให้ตื่นตกใจ 3. อพยพคนไปที่จุดรวมพลโดยฟังคำสั่งจากหัวหน้าชุดและตรวจสอบรายชื่อพร้อมรายงานต่อหัวหน้าชุด 4. ประสานงานกับฝ่ายอื่นๆ เพื่อทำการระงับเหตุที่เกิดขึ้น 5. ประสานงานและแจ้งทีมช่วยเหลือ/ค้นหาและทีมพยาบาล ในกรณีมีผู้ติดอยู่ภายในที่เกิดเหตุ 6. เมื่อทราบเหตุฉุกเฉิน ให้รีบเดินทางไปที่เกิดเหตุ พร้อมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลในการช่วยเหลือผู้บาดเจ็บจากเหตุฉุกเฉิน 7. เตรียมพร้อมในสถานที่ที่กำหนด และรอรับคำสั่งจากหัวหน้าฝ่ายช่วยเหลือและปฐมพยาบาล 8. เข้าปฏิบัติการช่วยเหลือ/ค้นหา ตามคำสั่งหัวหน้าฝ่ายช่วยเหลือและปฐมพยาบาล 9. รายงานสถานการณ์เป็นระยะๆ
ฝ่ายประสานงานราชการ	<ol style="list-style-type: none"> 10. ในกรณีที่ค้นหาไม่พบ ให้รับรายงานกับหัวหน้าฝ่ายช่วยเหลือและปฐมพยาบาลทันที เพื่อขอความช่วยเหลือจากชุดสนับสนุนหรือหน่วยงานภายนอก 11. หากค้นหาผู้สูญหายพบแล้วให้นำออกมาจากที่เกิดเหตุ หรือบริเวณที่ปลอดภัย แล้วรายงานต่อฝ่ายช่วยเหลือและปฐมพยาบาลทันที 12. ตรวจสอบสถานที่เกิดเหตุเมื่อสถานการณ์สงบลง แจ้งกับหัวหน้าฝ่ายช่วยเหลือและปฐมพยาบาล <p>ให้ถือปฏิบัติ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. รอรับคำสั่งจากผู้อำนวยการ เพื่อติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก 2. เตรียมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อหน่วยงานภายนอก เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เป็นต้น 3. เตรียมข้อมูลชี้แจงเหตุการณ์ต่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง

เอกสารแนบที่ 15

ตัวอย่างใบอนุญาตทำงานของคนงานต่างด้าว
และตัวอย่างผลการตรวจสุขภาพ (แรงงาน)





โรงพยาบาลบางปะกอก 9 อินเตอร์เนชั่นแนล

BANGPAKOK 9 INTERNATIONAL HOSPITAL

362 ถนนพระรามที่ 2 แขวงบางมด จอมทอง กรุงเทพฯ 10150 โทร. 0-2109-9111

362 RAMA 2 ROAD BANGMOD JOMTHONG BANGKOK 10150 TEL. 0-2109-9111

เลขที่บัตรโรงพยาบาล



46590010576

ใบรับรองแพทย์

การตรวจสุขภาพแรงงานต่างด้าว

สถานที่ตรวจ โรงพยาบาลบางปะกอก 9 อินเตอร์เนชั่นแนล

วันที่ตรวจ 13 พฤษภาคม 2565



ผลการตรวจวัณโรคปอดระยะติดต่อ	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/>	ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ให้ตรวจยืนยันการรักษา <input type="checkbox"/>
ผลการตรวจสภาวะโรคเท้าช้าง	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/>	ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ให้ตรวจยืนยันการรักษา <input type="checkbox"/>
โรคเรื้อน	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/>	ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ให้ตรวจยืนยันการรักษา <input type="checkbox"/>
โรคซิฟิลิส	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/>	ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ให้ตรวจยืนยันการรักษา <input type="checkbox"/>
ผลการตรวจสารเสพติด	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/>	ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ให้ตรวจยืนยันการรักษา <input type="checkbox"/>
ผลการตรวจอาการของโรคพิษสุราเรื้อรัง	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/>	ผิดปกติ <input type="checkbox"/>	ให้ตรวจยืนยันการรักษา <input type="checkbox"/>
ผลการตรวจการตั้งครรภ์	ไม่ <input type="checkbox"/>	ตั้งครรภ์ <input type="checkbox"/>	

สรุปผลการตรวจ

- ☒ สุขภาพสมบูรณ์ดี
- ☐ ผ่านการตรวจสุขภาพ แต่ต้องติดตามผลการตรวจยืนยันและให้การรักษา
- ☐ ไม่ผ่านการตรวจสุขภาพเนื่องจาก

3.1 ☐ สุขภาพไม่สมบูรณ์แข็งแรง ที่เป็นอุปสรรคต่อการทำงาน
หรือ เพราะ ร.พ. ในเครือ 5403

3.2 ☐ เป็นโรคต้องห้ามมิให้ทำงาน

(ตามประกาศกระทรวง

แพทย์ผู้ตรวจ



(ใบรับรองแพทย์ฉบับนี้ให้ใช้ได้ 60 วัน นับแต่วันที่ตรวจร่างกาย) ประทับตรา



โรงพยาบาลบางปะกอก 9 อินเตอร์เนชั่นแนล

BANGPAKOK 9 INTERNATIONAL HOSPITAL

362 ถนนพระรามที่ 2 แขวงบางมด จอมทอง กรุงเทพฯ 10150 โทร. 0-2109-9111

362 RAMA 2 ROAD BANGMOD JOMTHONG BANGKOK 10150 TEL. 0-2109-9111

เลขที่บัตรโรงพยาบาล



46590010643

ใบรับรองแพทย์

การตรวจสุขภาพแรงงานต่างด้าว

สถานที่ตรวจ

โรงพยาบาลบางปะกอก 9 อินเตอร์เนชั่นแนล

วันที่ตรวจ

13 พฤษภาคม 2565

ผลการตรวจวินิจฉัยโรคปอดระยะติดต่อ

ปกติ ☒

ผิดปกติ ☐

ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

ผลการตรวจสถานะโรคเท้าช้าง

ปกติ ☒

ผิดปกติ ☐

ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

โรคเรื้อน

ปกติ ☒

ผิดปกติ ☐

ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

โรคซิฟิลิส

ปกติ ☒

ผิดปกติ ☐

ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

ผลการตรวจสารเสพติด

ปกติ ☒

ผิดปกติ ☐

ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

ผลการตรวจอาการของโรคพิษสุราเรื้อรัง

ปกติ ☒

ผิดปกติ ☐

ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

ผลการตรวจการตั้งครรภ์

ไม่

☐

ตั้งครรภ์ ☐

สรุปผลการตรวจ

1 ☒ สุขภาพสมบูรณ์ดี

2 ☐ ผ่านการตรวจสุขภาพ แต่ต้องติดตามผลการตรวจยืนยันและให้การรักษา

3 ☐ ไม่ผ่านการตรวจสุขภาพเนื่องจาก

3.1 ☐ สุขภาพไม่สมบูรณ์แข็งแรง ที่เป็นอุปสรรคต่อการทำงาน

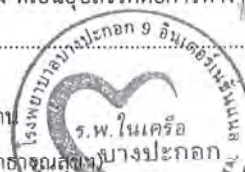
หรือ

เพราะ ร.พ. ในเครือ

3.2 ☐ เป็นโรคต้องห้ามมิให้ทำงาน

(ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข)

แพทย์ผู้ตรวจ



(ใบรับรองแพทย์ฉบับนี้ให้ใช้ได้ 60 วัน นับแต่วันที่ตรวจร่างกาย) ประทับตรา



โรงพยาบาลบางปะกอก 9 อินเตอร์เนชั่นแนล

BANGPAKOK 9 INTERNATIONAL HOSPITAL

362 ถนนพระรามที่ 2 แขวงบางมด จอมทอง กรุงเทพฯ 10150 โทร. 0-2109-9111

362 RAMA 2 ROAD BANGMOD JOMTHONG BANGKOK 10150 TEL. 0-2109-9111

เลขที่บัตรโรงพยาบาล



46590010636

ใบรับรองแพทย์

การตรวจสุขภาพแรงงานต่างด้าว

สถานที่ตรวจ โรงพยาบาลบางปะกอก 9 อินเตอร์เนชั่นแนล

วันที่ตรวจ 13 พฤษภาคม 2565



ผลการตรวจวัณโรคปอดระยะติดต่อ

ปกติ ☒

ผิดปกติ ☐

ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

ผลการตรวจสภาวะโรคเท้าช้าง

ปกติ ☒

ผิดปกติ ☐

ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

โรคเรื้อน

ปกติ ☒

ผิดปกติ ☐

ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

โรคซิฟิลิส

ปกติ ☒

ผิดปกติ ☐

ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

ผลการตรวจสารเสพติด

ปกติ ☒

ผิดปกติ ☐

ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

ผลการตรวจอาการของโรคพิษสุราเรื้อรัง

ปกติ ☒

ผิดปกติ ☐

ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

ผลการตรวจการตั้งครรภ์

ไม่

☒

ตั้งครรภ์ ☐

สรุปผลการตรวจ

1 ☒

สุขภาพสมบูรณ์ดี

2 ☐

ผ่านการตรวจสุขภาพ แต่ต้องติดตามผลการตรวจยืนยันและให้การรักษา

3 ☐

ไม่ผ่านการตรวจสุขภาพเนื่องจาก

3.1 ☐

สุขภาพไม่สมบูรณ์แข็งแรง ที่เป็นอุปสรรคต่อการทำงาน

หรือ

เพราะ

3.2 ☐

เป็นโรคต้องห้ามมิให้ทำงาน

(ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข)

แพทย์ผู้ตรวจ



(ใบรับรองแพทย์ฉบับนี้ให้ใช้ได้ 60 วัน นับแต่วันที่ตรวจร่างกาย) ประทับตรา



โรงพยาบาลบางปะกอก 9 อินเตอร์เนชั่นแนล

BANGPAKOK 9 INTERNATIONAL HOSPITAL

362 ถนนพระรามที่ 2 แขวงบางมด จอมทอง กรุงเทพฯ 10150 โทร. 0-2109-9111

362 RAMA 2 ROAD BANGMOD JOMTHONG BANGKOK 10150 TEL. 0-2109-9111

เลขที่บัตรโรงพยาบาล



46590010638

ใบรับรองแพทย์

การตรวจสุขภาพแรงงานต่างด้าว

สถานที่ตรวจ โรงพยาบาลบางปะกอก 9 อินเตอร์เนชั่นแนล

วันที่ตรวจ 13 พฤษภาคม 2565



ผลการตรวจวินิจฉัยโรคปอดระยะติดต่อ

ปกติ ☒ ผิดปกติ ☐ ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

ผลการตรวจสภาวะโรคเท้าช้าง

ปกติ ☒ ผิดปกติ ☐ ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

โรคเรื้อน

ปกติ ☒ ผิดปกติ ☐ ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

โรคซิฟิลิส

ปกติ ☒ ผิดปกติ ☐ ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

ผลการตรวจสารเสพติด

ปกติ ☒ ผิดปกติ ☐ ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

ผลการตรวจอาการของโรคพิษสุราเรื้อรัง

ปกติ ☒ ผิดปกติ ☐ ให้ตรวจยืนยันการรักษา ☐

ผลการตรวจการตั้งครรภ์

ไม่ ☐ ตั้งครรภ์ ☐

สรุปผลการตรวจ

1 ☒ สุขภาพสมบูรณ์ดี

2 ☐ ผ่านการตรวจสุขภาพ แต่ต้องติดตามผลการตรวจยืนยันและให้การรักษา

3 ☐ ไม่ผ่านการตรวจสุขภาพเนื่องจาก

3.1 ☐ สุขภาพไม่สมบูรณ์แข็งแรง ที่เป็นอุปสรรคต่อการทำงาน ☐ สุขภาพไม่สมบูรณ์แข็งแรง ที่เป็นอุปสรรคต่อการทำงาน ☐ สุขภาพไม่สมบูรณ์แข็งแรง ที่เป็นอุปสรรคต่อการทำงาน

หรือ เพราะ 1. 5403

3.2 ☐ เป็นโรคต้องห้ามมิให้ทำงาน

(ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข)

แพทย์ผู้ตรวจ



(ใบรับรองแพทย์ฉบับนี้ให้ใช้ได้ 60 วัน นับแต่วันที่ตรวจร่างกาย) ประทับตรา

เอกสารแนบที่ 16

เอกสารรับรองเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัย
และความปลอดภัยประจำพื้นที่โครงการ

แบบการแจ้งข้อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน

เขียนที่ บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด

วันที่ 16 มีนาคม 2564

ข้าพเจ้า

ชื่อสถานประกอบกิจการ บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด ประเภทกิจการ รับเหมาก่อสร้าง

ที่ตั้ง เลขที่ 10 ซอยประชาอุทิศ 48 ถนนประชาอุทิศ แขวงบางมด เขตทุ่งครุ จังหวัดกรุงเทพมหานคร

เพื่อปฏิบัติงานที่ โครงการ QUEENSLAND HOTEL ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ

ขอแจ้งข้อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานเพื่อขึ้นทะเบียน ดังนี้

1. ระดับวิชาชีพ จำนวน 1 คน

1.1

พร้อมนี้ได้แนบเอกสาร ดังนี้

- ☒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน จำนวน 1 ฉบับ
- ☒ สำเนาเอกสารแต่งตั้งเป็นเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน จำนวน 1 ฉบับ
- ☒ สำเนาใบรับรองผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน จำนวน 1 ฉบับ
- ☒ สำเนาแสดงเอกสารวุฒิบัตรการศึกษาของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน จำนวน 1 ฉบับ

(ลง

บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด
ENGINEERING CO., LTD.

คำสั่ง บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด

ที่ 003 / 2564

เรื่อง แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

ตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 ลงวันที่ 16 พฤษภาคม พ.ศ. 2549 กำหนดให้สถานประกอบกิจการแต่งตั้งลูกจ้างระดับวิชาชีพเป็นเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ ของสถานประกอบกิจการ บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด ประกอบกิจการ รับเหมาก่อสร้าง จึงแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน ระดับวิชาชีพ ซึ่งมีคุณสมบัติเฉพาะตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ประจำสถานประกอบกิจการ เลขที่ 10 ซอย

ประชาธิปไตย 48 ถนนประชาธิปไตย แขวงบางมด เขตทุ่งครุ จังหวัดกรุงเทพมหานคร เพื่อปฏิบัติงานที่ โครงการ QUEENSLAND HOTEL

ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ

ดังมีรายชื่อต่อไปนี้ 1.นายโอมพิสุทธิ์ อุ่นใจชน

โดยให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ มีหน้าที่ดังต่อไปนี้

- (1) ตรวจสอบและเสนอแนะให้นายจ้างปฏิบัติตามกฎหมายเกี่ยวกับความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
- (2) วิเคราะห์งานเพื่อชี้บ่งอันตราย รวมทั้งกำหนดมาตรการป้องกันหรือขั้นตอนการทำงานอย่างปลอดภัยเสนอต่อนายจ้าง
- (3) ประเมินความเสี่ยงด้านความปลอดภัยในการทำงาน
- (4) วิเคราะห์แผนงาน โครงการ รวมทั้งข้อเสนอแนะของหน่วยงานต่างๆ และเสนอแนะมาตรการความปลอดภัยในการทำงานต่อนายจ้าง
- (5) ตรวจสอบประเมินการปฏิบัติงานของสถานประกอบกิจการให้เป็นไปตามแผนงาน โครงการหรือมาตรการความปลอดภัยในการทำงาน
- (6) แนะนำให้ลูกจ้างปฏิบัติตามข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงาน
- (7) แนะนำ ฝึกสอน อบรมลูกจ้าง เพื่อให้การปฏิบัติงานปลอดภัยจากเหตุอันจะทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในการทำงาน
- (8) ตรวจวัดและประเมินสภาพแวดล้อมในการทำงาน หรือดำเนินการร่วมกับบุคคลหรือหน่วยงานที่ขึ้นทะเบียนกับกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเป็นผู้รับรองหรือตรวจสอบเอกสารหลักฐานรายงานในการตรวจสอบสภาพแวดล้อมในการทำงานภายในสถานประกอบกิจการ
- (9) เสนอแนะต่อนายจ้างเพื่อให้มีการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานที่เหมาะสมกับสถานประกอบกิจการ และพัฒนาให้มีประสิทธิภาพอย่างต่อเนื่อง

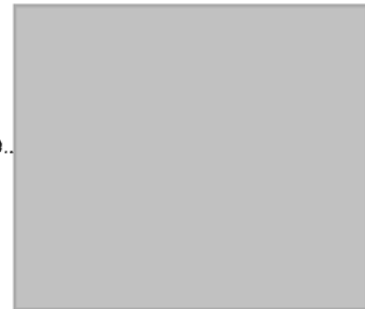
- (10) ตรวจสอบสาเหตุ และวิเคราะห์การประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงาน และรายงานผล รวมทั้งเสนอแนะคำแนะนำเพื่อป้องกันการเกิดเหตุโดยไม่ชักช้า
- (11) รวบรวมสถิติ วิเคราะห์ข้อมูล จัดทำรายงาน และข้อเสนอแนะเกี่ยวกับการประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้าง
- (12) ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่นายจ้างมอบหมาย

ทั้งนี้ ให้ปฏิบัติงานเป็นเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ 16 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2564

ลงชื่อ..

บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด
27 ENGINEERING CO., LTD.





เอกสารแนบที่ 17

เอกสารคู่มือและการฝึกอบรมความปลอดภัยในการ
ทำงาน

คำนำ

คู่มือนี้กล่าวถึงข้อควรระวังที่ทุกคนควรปฏิบัติ เมื่ออยู่ในบริเวณ
หน่วยงาน เพื่อป้องกันการบาดเจ็บหรืออุบัติเหตุ คู่มือความปลอดภัยฉบับนี้ยัง
ได้อธิบาย หรือชี้แจงถึงมาตรฐานของการปฏิบัติงานเพื่อความปลอดภัยตามจุด
ต่างๆ ที่หน่วยงานของโครงการ ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดเฉพาะเล่มที่ **
เนื้อหาของคู่มือฯ จึงเป็นส่วนหนึ่งในแผนการจัดการด้านความปลอดภัยและอา
ชีวอนามัยของโครงการฯ ที่ทุกคนจะต้องถือปฏิบัติโดยหน้าที่และความ
รับผิดชอบอยู่แล้ว พนักงานจึงควรศึกษาคู่มือในกระเป๋าหรือที่ที่จะหยิบอ่านได้
สะดวก หมั่นอ่านและศึกษา และปฏิบัติตาม เมื่อกำลังทำงานอย่างหนึ่งอย่างใด
หรือก่อนเริ่มทำงานของแต่ละวันทุกคนควรตั้งปณิธานที่จะทำงานโดยไม่มี
อุบัติเหตุ เพราะการบาดเจ็บหรือเกิดอุบัติเหตุ อาจนำความเสียหายและความ
เศร้าโศกมาสู่ครอบครัวและเพื่อนร่วมงานได้

ขอให้ตระหนักและคิดคำนึงถึงเรื่องนี้อยู่เสมอ

ฝ่ายความปลอดภัย

สารบัญ

1. สาเหตุการเกิดอุบัติเหตุ	1
2. ความสูญเสียจากอุบัติเหตุในการทำงาน	2
3. การป้องกันตนเอง	4
4. การจัดรักษาสถานที่ทำงานให้เป็นระเบียบ	6
5. การใช้อุปกรณ์เพื่อใช้เตือนและกั้นบริเวณที่อาจก่อให้เกิดอันตรายในการปฏิบัติงาน	
6. ความปลอดภัยในการทำงานบนที่สูง	7
7. ความปลอดภัยในการเคลื่อนย้ายของหนักโดยมือและ โดยรถเครน	8
8. การใช้ยานพาหนะ เครื่องมือ และอุปกรณ์การก่อสร้าง อย่างปลอดภัย	
9. ความปลอดภัยในการใช้บันไดและนั่งร้าน	10
10. การเลือกใช้ตะขอ, โซ่ยกที่หนีบจับให้ยึดแน่นกับ โครงสร้าง	12
11. ความปลอดภัยในการขุด	13
12. การใช้เครื่องมือไฟฟ้า / อุปกรณ์ไฟฟ้าให้ปลอดภัย	
13. การจราจรและที่จอดรถ	14

14. การป้องกันอัคคีภัยและเครื่องดับเพลิง	15
15. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล	17
16. อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่ตัวเครื่องจักร	18
17. ข้อห้ามสำหรับยาเสพติด และเครื่องดื่มมีนเมา	
18. การลงโทษ	
19. การรายงานอุบัติเหตุ/เหตุการณ์ต่าง ๆ	20
20. การปฐมพยาบาลฉุกเฉิน	

1. สาเหตุการเกิดอุบัติเหตุ

การกระทำที่ไม่ปลอดภัย

สาเหตุการเกิดอุบัติเหตุกว่าร้อยละ 80 เกิดจาก

การกระทำของคน

- ทำงานลดขั้นตอนหรือรีบเร่งเกินไป
- ไม่หยุดเครื่องจักร ก่อนซ่อมแซมหรือบำรุงรักษา
- ไม่สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย ในขณะที่ทำงานที่มีอันตราย
- ยก เคลื่อนย้ายสิ่งของด้วยท่าทางที่ไม่ปลอดภัย
- ฝ่าฝืนกฎระเบียบและสัญลักษณ์ความปลอดภัย
- ปฏิบัติงานโดยไม่มีหน้าที่ หรือขาดความรู้
- หยอกล้อระหว่างทำงาน
- แต่งกายไม่รัดกุม รุ่มร่าม

2. ความสูญเสียจากอุบัติเหตุในการทำงาน

เปรียบเทียบจ่ายเหมือนภูเขาน้ำแข็งในมหาสมุทร

ความสูญเสียทางตรง

- ค่ารักษาพยาบาล
- ค่าทดแทน
- ค่าทำขวัญ

ความสูญเสียทางอ้อม

ลูกจ้าง

- ได้รับความเจ็บปวด
- ได้รับความทรมาน
- ความพิการ
- ความสูญเสียงาน
- เสียขวัญและกำลังใจ



ครอบครัว

- สูญเสียคนรัก
- ขาดรายได้
- สูญเสียโอกาส

นายจ้าง

- ผลผลิตลดลง
- ค่าล่วงเวลา
- ค่าใช้จ่ายฝึกคนงานใหม่
- ค่าซ่อมแซมเครื่องจักร
- เสียเวลา
- เสียชื่อเสียง

ประเทศชาติ

- ขาดกำลังคนชำนาญงาน
- เสริมธุรกิจเสียหาย

3. การป้องกันตนเอง

“จงทำงานด้วยจิตใจที่สดชื่น พร้อมด้วยจิตสำนึกในความปลอดภัยและอาชีวอนามัย เป็นเบื้องต้น”



- ถ้าคุณมีความกังวลที่เกี่ยวกับงานควรปรึกษาหัวหน้างาน
- จำไว้ว่า การอยู่ดีก การดื่มจัด และการพนันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุในวันรุ่งขึ้น
- สังเกตและปฏิบัติตามป้ายห้าม ป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด

- อย่าทำงานในที่ลับตาคนเพียงคนเดียว โดยไม่มีใครทราบโดยเฉพาะการทำงานหลังเวลาทำงานปกติ
- ต้องแต่งกายให้เรียบร้อยรัดกุม ไม่ขาดรุ่งริ่งห้ามมีส่วนชิ้นห้อย และห้ามถอดเสื้อและหรือนุ่งกางเกงขาสั้นในขณะที่ปฏิบัติงานตามปกติ
- ห้ามหยอกล้อเล่นกันในขณะที่ปฏิบัติงาน
- ต้องใส่หมวกนิรภัยตลอดเวลาทำงานในสภาพปกติที่สามารถใส่ได้
- ต้องใส่รองเท้าหุ้มส้นตลอดเวลาทำงานในสภาพปกติที่สามารถใส่ได้



4. การจัดรักษาสถานที่ทำงานให้เป็นระเบียบ

- สถานที่ปฏิบัติงานต้องปราศจากสิ่งที่จะก่อให้เกิดอันตรายที่อาจจะเป็นอุปสรรคต่อการทำงาน และต้องไม่มีเศษขยะ น้ำมันและน้ำมันพื้น
- จัดทางเดินให้โล่งเพื่อสามารถเข้าไปยังที่ทำงานได้อย่างปลอดภัย
- ห้องน้ำตลอดจนอ่างล้างมือต้องอยู่ในสภาพที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ
- อาหารต้องไม่จัดเก็บไว้ในสถานที่ปฏิบัติงาน



- ขยะและของเหลือใช้ต้องนำออกไปนอกเขตปฏิบัติงานทุกวัน
- ห้ามจัดวางวัสดุที่ง่ายต่อการลุกไหม้ใกล้กับจุดติดตั้งหลอดไฟหรือวัสดุ ที่มีความร้อน/มีประกายไฟ
- น้ำมัน จาระบีที่หกเรี่ยราดบนพื้น ต้องรีบทำความสะอาดให้เรียบร้อย
- จัดเก็บวัสดุบนพื้นที่ได้ระดับ และอยู่ในสภาพเรียบร้อยมั่นคง
- จัดทำลิ้มไม้หมอน สำหรับรองวัสดุที่เป็นรูปวงกลมเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัว
- การจัดรักษาให้เป็นระเบียบที่ดี จะช่วยป้องกันอุบัติเหตุได้

5. การใช้อุปกรณ์เพื่อใช้เตือนและกั้นบริเวณที่อาจก่อให้เกิดอันตรายในการปฏิบัติงาน

- บริเวณเขตก่อสร้างต้องจัดทำรั้ว พร้อมปิดป้ายประกาศ “เขตก่อสร้าง บุคคลภายนอกห้ามเข้า” โดยรอบบริเวณที่ทำการก่อสร้าง
- บริเวณเขตอันตรายต้องจัดทำรั้ว พร้อมปิดป้ายประกาศ “เขตอันตรายในการก่อสร้าง” และมีไฟสัญญาณสีแดงแสดงให้เห็นชัดเจนในเวลากลางคืน

- พื้นที่สูง พื้นที่ที่มีช่องเปิดต่างๆ ต้องทำราวกันตกที่มั่นคงแข็งแรง
- ไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง หรือหมดหน้าที่เข้าไปในเขตก่อสร้าง และเขตอันตรายในการก่อสร้าง
- ห้ามผู้ปฏิบัติงานพักอาศัยในบริเวณเขตก่อสร้าง

6. ความปลอดภัยในการทำงานบนที่สูง

- ราวกันตกต้องมั่นคงแข็งแรง มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร จากพื้น
- ตรวจสอบอุปกรณ์ทุกชนิดที่เกี่ยวข้องกับการใช้งาน เช่น รถเครน ลวดสลิง, เชือก, ตะขอ , สะเก็น ว่าอยู่ในสภาพดีทุกครั้งก่อนเริ่ม ทำงาน หากชำรุดห้ามนำมาใช้
- ขณะที่มีการพาดหรือฝนตก ผู้ปฏิบัติงานต้องหยุดทำงานและลงมาข้างล่าง
- เมื่อมีความเสี่ยงที่จะตกลงมาจากที่สูง และอยู่ในที่สูงเกิน 4 เมตรขึ้นไป ให้ผู้บังคับบัญชาพิจารณาสั่งให้ใช้เข็มขัดนิรภัย และสายช่วยชีวิต

7. ความปลอดภัยในการยกเคลื่อนย้ายของหนัก

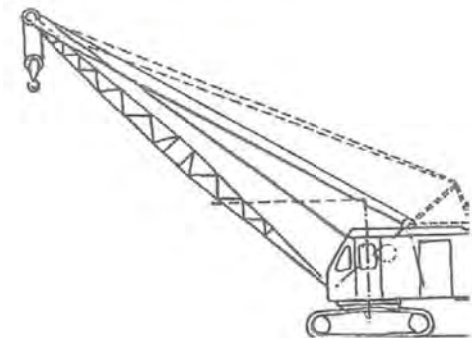
โดยมือ

- ต้องสวมถุงมือชนิดต่าง ๆ ให้เหมาะสมกับวัสดุที่จะทำการยก
- ถ้ายกหนักเกินกว่าจะยกคนเดียวได้ ให้เรียกคนมาช่วยมากพอที่จะยกได้ โดยไม่ต้องฝืนออกแรงมากเกินไปจนเกินกำลัง งอเข่าและก้มลงต่ำใกล้ของให้ ลำตัวชิดลง ให้หลังตรงเกือบเป็นแนวดิ่งแล้วยืนขาทั้งสองขึ้น ให้ใช้ขายกอย่าใช้หลังยก เมื่อจะวางของให้ทำวิธีย้อนกลับตามวิธีเดิม



โดยเครื่องกลหนักและรถเครน

- จัดให้มีผู้ให้สัญญาณที่ชำนาญเพียงคนเดียว
- อย่าเข้าใกล้ส่วนที่เครื่องจักรที่จะต้องหมุนเหวี่ยง
- ในกรณีที่มีการขุดต้องกันอาณาบริเวณไว้โดยรอบ
- ห้ามเข้าไปอยู่ใต้วัสดุที่กำลังยกโดยเด็ดขาด
- การทำงาน ในเวลากลางคืน จัดให้มีแสงสว่างทั่วบริเวณตลอดเวลาทำงาน
- ห้ามมิให้ดัดแปลง หรือแก้ไขส่วนใดส่วนหนึ่งของรถเครน
- จัดให้มีสัญญาณเสียง และแสงวับวาบเตือนให้ทราบขณะรถเคลื่อนที่
- จัดให้มีคู่มือปฏิบัติงานเกี่ยวกับรถเครนเป็นภาษาไทยให้พนักงานขับรถศึกษาและปฏิบัติตาม โดยถูกต้อง



8. การใช้ยานพาหนะ เครื่องมือ และอุปกรณ์การก่อสร้าง

อย่างปลอดภัย

- เครื่องมือ อุปกรณ์ ต้องมีที่ครอบป้องกันอันตรายในบริเวณส่วนที่หมุน ส่วนที่ถ่ายกำลังให้มิดชิด
- อย่าเข้าใกล้ส่วนของเครื่องจักรที่จะต้องหมุนเหวี่ยง
- ถ้าเป็นอุปกรณ์ที่เกี่ยวกับไฟฟ้า ต้องมีจุดที่ติดตั้งสายดินเพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่ว
- ผู้ที่ทำงานกับเครื่องจักร ต้องสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายตามสภาพและลักษณะงาน
- มีที่ปิดบังประกายไฟของเครื่องจักร



- เมื่อซ่อมแซมต้องติดป้าย “กำลังซ่อมห้ามเปิดสวิตช์”
- ห้ามใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ผิดประเภท
- ห้ามถือเครื่องมือโดยหือสายไฟ และถอดปลั๊กโดยการดึงที่สายไฟ
- เมื่อพบเครื่องมือ เครื่องจักรชำรุด ต้องหยุดการใช้ โดยตัดสวิตช์ไฟ และแขวนป้าย “ชำรุดห้ามใช้” พร้อมส่งซ่อมทันที
- ห้ามโดยสารไปกับรถหรือเครื่องจักรกล ที่ไม่ได้ทำให้เพื่อการโดยสาร

9. ความปลอดภัยในการใช้บันไดและนั่งร้าน

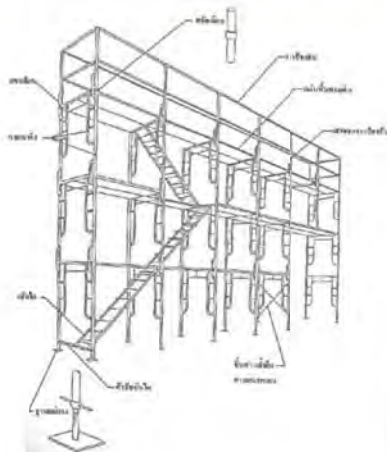
บันได

- ควรใช้บันไดที่ผลิตจากโรงงานชนิดบันไดใช้กับงานหนัก
- บันไดที่ชำรุด แตก หัก ห้ามใช้และควรติดป้าย “ห้ามใช้งาน”
- ห้ามนำบันได 2 อันมาต่อกันเพื่อให้ยาวขึ้น
- อย่าตั้งบันไดบริเวณที่ลื่น มีขยะ
- ปลายของบันไดต้องเกินจากจุดที่พาดผ่าน 3 ฟุต

- การขึ้นลงบันไดให้หันหน้าเข้าหาบันได
- ห้ามยกของ แบกของขึ้นทางบันได
- ห้ามใช้บันได โลหะกับงานไฟฟ้าโดยเด็ดขาด

นั่งร้าน

- ทำงานในที่สูงเกินกว่า 2.00 เมตร ต้องทำนั่งร้าน
- นั่งร้านสร้างด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักบรรทุกได้ไม่น้อยกว่า 4 เท่าของน้ำหนักการใช้งาน
- พื้นนั่งร้านต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 35 ซม.
- ต้องจัดทำบันไดเพื่อใช้ขึ้นลงในนั่งร้าน
- ต้องจัดผ้าใบหรือตาข่ายนิรภัยปิดคลุมโดยรอบบนอนั่งร้าน

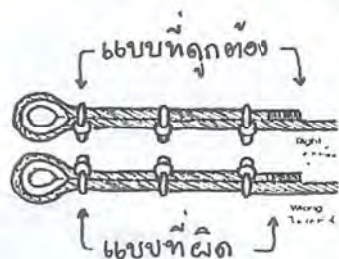


- โครงนั่งร้านต้องมีการยึดโยงค้ำยัน เพื่อป้องกันมิให้ขาเซหรือล้ม และในกรณีที่ต้องทำงานใกล้แนวสายไฟที่ไม่มีฉนวนต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่าที่กำหนด หรือคิดต่อการไฟฟ้ามาทำการติดตั้งฉนวนครอบสายไฟชั่วคราว
- มีราวกันตกสูงไม่น้อยกว่า 90 ซม. และสูงไม่เกิน 1.10 เมตร ยกเว้นเฉพาะช่วงที่จะขนถ่ายสิ่งของ
- ถ้ามีการทำงานซ้อนกัน ต้องมีสิ่งป้องกันของตกมิให้เป็นอันตรายแก่ผู้ปฏิบัติงานอยู่ข้างล่าง
- การทำงานอยู่บนนั่งร้านสูงเกินกว่า 4 เมตร หัวหน้างานจะพิจารณาให้ผู้ปฏิบัติงานต้องสวมเข็มขัดนิรภัย

10. การเลือกใช้ตะขอ, โขยง, ที่หนีบจับ ให้ยึดแน่นกับโครงสร้าง

- ใช้ตะขอ กรณีที่มีที่ยึดเกี่ยวในการยกทีเดียว และจะใช้ตรวนเมื่อยกที่มีที่ยึดมากกว่าสองที่ขึ้นไป
- ตะขอต้องมีสลักนิรภัยติดอยู่ (ยกเว้นตะขอบางประเภท)
- ใช้ตะขอยกน้ำหนัก โดยให้น้ำหนักวัสดุตกตรงร่องตะขอ

- ขออนุมัติจากผู้บังคับบัญชาก่อนการผูกมัดวัสดุกับโครงสร้างอื่น ๆ เพื่อให้มั่นใจว่าไม่เกินขีดจำกัดของโครงสร้างนั้น
- ห้ามใช้ที่หนีบจับสำหรับแผ่นโลหะ คีม ที่หนีบจับท่อ แทนที่หนีบจับที่ใช้กับ โครงสร้าง
- ต้องมีการตรวจสอบและอนุมัติตะขอ โซ่ยกและที่หนีบจับที่ใช้กับ โครงสร้างก่อนการใช้ทุกครั้ง ห้ามใช้เกินจากพิกัดน้ำหนักที่กำหนด
- พิกัดน้ำหนักที่จะยกต้องระบุเด่นชัดบนอุปกรณ์

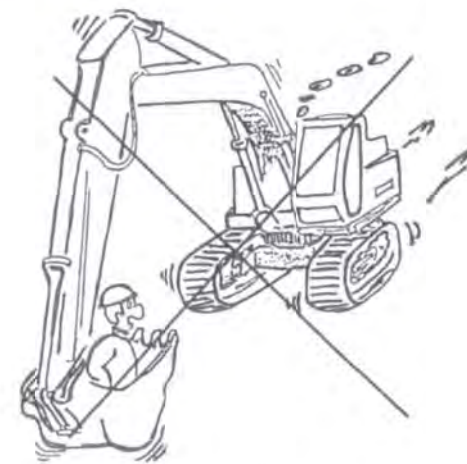


- ไม่ปล่อยวัสดุที่จะยกอยู่ในสภาพไม่รัดกุม และไม่ได้รับการเฝ้าระวัง ถูกห้อยแขวนอยู่กับโซ่ยก
- ไม่ยื่นหรือให้ส่วนใดส่วนหนึ่งของร่างกายอยู่ด้านล่างของวัสดุที่กำลังยกโดยโซ่ยก
- ไม่ใช่โซ่ม้วนรัดวัสดุ เพื่อทำการยก

- ต้องมีการตรวจสอบโซ่ก่อนมีการยกวัสดุ การตรวจสอบด้วยสายตาให้ ตรวจสอบไปถึงตะขอที่อาจผิดปกติตลอดจนสภาพที่เสียหายอันเนื่องจากการนำไปใช้ผิดวัตถุประสงค์

11. ความปลอดภัยในการขุด

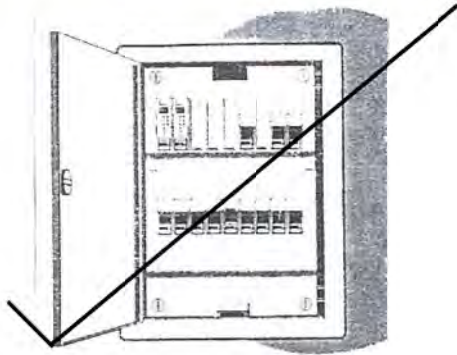
- การขุดพื้นดิน ภูเขาที่มีความลึกมากกว่า 1.5 เมตร ต้องมีการคำนวณหรือทำให้ลาดเอียง และต้องมีการตรวจสอบโดยพนักงานทุกวันก่อนมีการเข้าไปทำงาน และการตรวจสอบต้องมีการทำบันทึกเก็บไว้
- จำเป็นที่จะต้องมีการใช้เครื่องกีดขวาง และเครื่องหมายติดตั้งรอบบริเวณที่ทำการขุด



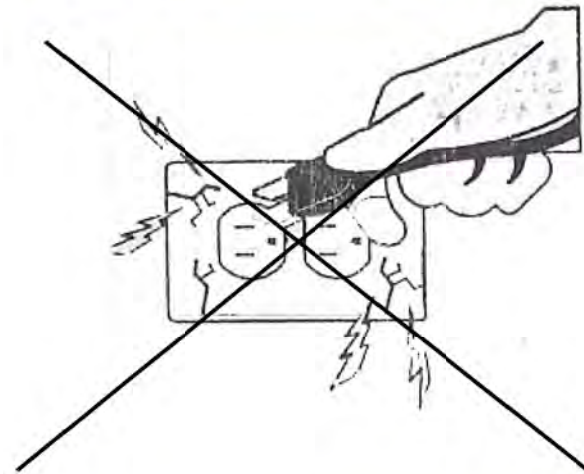
- คนงานขุดดินต้องสวมหมวกนิรภัยและรองเท้านิรภัยหรือรองเท้าหุ้มส้น
- ไม่ควรให้บุคคลใดเข้าไปใกล้บริเวณขอบหลุมที่ทำการขุด หรือวัสดุอื่นใด เมื่อมีการทำงานของเครื่องจักร
- ต้องจัดหาบันไดเมื่อมีการขุดพื้นดินสำหรับการเข้า-ออกพื้นที่ และต้องมีทางออก
- สิ่งสกปรกหรือของที่ได้จากการขุด หรือวัสดุอื่นใด ต้องจัดเก็บห่างจากขอบของการขุดอย่างน้อย 1 เมตร
- ต้องทำการตรวจสอบพื้นที่ของการขุดหลังจากฝนตก และต้องมีการป้องกันการเกิดน้ำท่วม

12. การใช้เครื่องมือไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้าให้ปลอดภัย

- ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินพิกัด (Circuit breaker)



- ส่วนที่เป็นโลหะของแผงสวิตช์ต้องต่อสายดิน
- เครื่องมือที่ใช้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับไฟฟ้าต้องมีฉนวนหุ้ม
- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีเปลือกนอกเป็นโลหะต้องต่อสายดิน



- มีการตรวจสอบสภาพสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำเมื่อพบการชำรุด หรือมีกระแสไฟฟ้ารั่วต้องรีบเปลี่ยนใหม่
- อย่าใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าขณะมือเปียกน้ำ

13. การจราจรและที่จอดรถ

- อนุญาตให้เฉพาะผู้ที่มีใบอนุญาตขับซึ่งถูกต้อง สามารถขับขีวดยานในเขตก่อสร้าง
- จำกัดความเร็วในเขตก่อสร้างที่ 20 กม./ชม.และให้การพกฎที่ปรากฏบนป้ายจราจร
- ไม่อนุญาตให้ขับรถเป็นที่หวาดเสียวซึ่งจะก่อให้เกิดอันตราย



- การแข่งอย่างปลอดภัยของยานพาหนะ อนุญาตให้ขับแข่งในความเร็วที่กำหนดเท่านั้น
- พนักงานขับรถยนต์ทุกคนต้องเปิดไฟให้สว่างก่อนมีด
- ขณะขับรถพนักงานต้องคาดเข็มขัดนิรภัย และรถยนต์ทุกคันต้องติดตั้งเข็มขัดนิรภัย

- ให้พนักงานเดินทางขวามีอบนถนนในเขตก่อสร้าง ในขณะที่รถยนต์วิ่งสวนกับพนักงาน
- พนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎที่ปรากฏบนป้ายจราจร และให้ทางกับผู้เดินบนพื้นถนน
- รถของพนักงาน ผู้มาติดต่อ ให้จอดได้เฉพาะบริเวณหน้าอาคารสำนักงานต่างๆ ซึ่งจัดเป็นที่จอดรถไว้ให้แล้ว หรือจอดได้ในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดให้จอดโดยมีป้ายจราจรอนุญาตให้จอดรถติดตั้งไว้
- กฎระเบียบว่าด้วยการจราจรทั่วไปให้มีผลบังคับในเขตก่อสร้างด้วย

14. การป้องกันอัคคีภัย และเครื่องดับเพลิง

- ผู้รับจ้าง / ผู้รับเหมาต้องจัดฝึกอบรมการป้องกันอัคคีภัยและแผนฉุกเฉินให้กับพนักงาน
- พนักงานต้องทราบสถานที่ใกล้ที่สุดของสัญญาณบอกเหตุเพลิงไหม้ และรู้ถึงการใช

- พนักงานต้องทราบถึงชนิดต่างๆ ของสัญญาณบอกเหตุ เช่น ไฟไหม้ การอพยพ หรือภัยอื่นๆ และรู้เส้นทางหนีไฟ
- ตลอดจนจุดนัดพบ
- พนักงานต้องทราบสถานที่ที่ใกล้ที่สุดของถังดับเพลิงและรู้วิธีการใช้
- วัสดุไวไฟต้องเก็บให้ห่างจากแหล่งกำเนิดประกายไฟ
- เมื่อเติมน้ำมันให้กับเครื่องจักรและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องปิดเครื่อง หรือเครื่องยนต์นั้นต้องไม่ร้อน
- ทิ้งบุหรี่ในที่ที่จัดหาให้ ไม่ทิ้งในตะกร้า หรือถังขยะทั่วไป
- จุดและสถานที่ที่ติดตั้งสัญญาณบอกเหตุ จะต้องติดประกาศบนบอร์ดของเซฟตี้
- เมื่อเกิดเพลิงไหม้ เครื่องดับเพลิงที่เหมาะสมที่ได้จัดติดตั้งไว้แล้วตามจุดต่างๆ ที่จำเป็น คือเครื่องดับเพลิงชนิด ABC ขนาดหนัก 5-7 กก. ผู้ประสบเหตุต้องเอาออกมาใช้ดับไฟทันที



15. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล

- พนักงานทุกคนต้องทราบถึงสถานที่เก็บอุปกรณ์ความปลอดภัยและการใช้อุปกรณ์นั้นจริง ๆ
- หมวกนิรภัยต้องมีให้กับพนักงานทุกคน
- อุปกรณ์ป้องกันตาและใบหน้า (เช่น อุปกรณ์ป้องกันใบหน้าเต็มส่วน ครอบอยู่บนแว่นตานิรภัย สำหรับงานขัดและงานตัด) ต้องถูกนำมาใช้กับงานที่ดวงตาและใบหน้าที่มีโอกาสได้รับอันตราย
- สวมรองเท้านิรภัยหนังหรือบูทที่แข็งแรงตลอดเวลาทำงาน
- ใส่เครื่องป้องกันหู เมื่อทำงานประเภทที่มีเสียงดังมากเกินไปกว่า 90 dB ณ ตำแหน่งงานที่ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร
- สวมเข็มขัดนิรภัยในการทำงานในที่สูงเกินกว่า 4 เมตร
- ในเรือข้ามฟากหรือเรือขนส่ง จะมีเสื้อชูชีพจัดไว้อย่างเพียงพอสำหรับคนโดยสารแต่ละคน และหยิบออกมาสวมได้ง่ายและสะดวก

16. อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่ตัวเครื่องจักร/เครื่องมือ/ อุปกรณ์

- ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอันตราย หรือทำรั้วกันส่วนที่เคลื่อนไหวของเครื่องจักร/เครื่องมือซึ่งในภาวะปกติอาจมีบุคคลไปสัมผัสได้
- ห้ามนำอุปกรณ์ป้องกันอันตรายของเครื่องจักร/เครื่องมือออกจากตัวเครื่องขณะปฏิบัติงาน
- ก่อนการปฏิบัติงานต้องนำอุปกรณ์ป้องกันอันตรายของเครื่องจักรที่ถูกถอดออกไปซ่อม หรือเพื่อจุดประสงค์อื่นกลับมาติดตั้งให้เรียบร้อย
- หากต้องใช้เครื่องมือประเภทมอเตอร์เจียร์ / ตัด ให้ตรวจฝาครอบหรืออุปกรณ์ป้องกันอันตรายต้องให้มีอยู่ครบ ก่อนนำไปใช้งาน

17. ข้อห้ามสำหรับยาเสพติดและเครื่องดื่มมึนเมา

- เป็นนโยบายบริษัท ที่จะไม่ให้มีการซื้อ ขาย ใช้ยาเสพติด ในบริเวณเขตก่อสร้าง
- ห้ามขายสุราและห้ามดื่ม ยาบ้าและเครื่องดื่มที่ผสมแอลกอฮอล์ในเขตก่อสร้างของบริษัท
- ห้ามผู้อยู่ในสภาพมึนเมาเข้าในเขตก่อสร้าง หรือเข้ามาปฏิบัติงาน

18. การลงโทษ

- พนักงานบริษัท และหรือพนักงานของผู้รับเหมา ที่ฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามคู่มือความปลอดภัยของโครงการฯ ถือว่ามีความผิด ตามกฎระเบียบแห่งความปลอดภัยของบริษัท ฯ ซึ่งจะได้รับโทษว่ากล่าวตักเตือน ภาคทัณฑ์ ปลดออกจากงาน ตามข้อบังคับของบริษัทฯ และกฎหมายแรงงาน (พ.ร.บ. แรงงาน ปี 2541)

19. การรายงานอุบัติเหตุ/เหตุการณ์ต่างๆ

- เหตุการณ์ใดเหตุการณ์หนึ่งต่อไปนี้ ต้องรายงานให้ผู้บังคับบัญชาทราบ และต้องมีรายงานถึงแผนกความปลอดภัยทราบ
- อุบัติเหตุที่ถึงขั้นหยุดงานและอุบัติเหตุไม่ถึงขั้นหยุดงาน แต่มีผู้ได้รับบาดเจ็บและได้รับการรักษาที่โรงพยาบาล



- อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นกับยานพาหนะ (ภายใน Site งานเท่านั้น)
- อุปกรณ์ / เครื่องมือได้รับความเสียหายจากอุบัติเหตุ
- ไฟไหม้เหตุการณ์ที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุเล็กน้อย การกระทำ / สภาพการณ์ที่ไม่ปลอดภัย ต้องรายงานให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของโครงการฯ ทราบทันที

20. การปฐมพยาบาลฉุกเฉิน

ถ้ามีอุบัติเหตุเกิดขึ้น ท่านอาจจะเป็นผู้ช่วยให้ผู้ที่ได้รับอุบัติเหตุ มีชีวิตรอดโดยวิธีการดังนี้ :

- ประเมินสถานการณ์ (เช่นยังมีลมหายใจอยู่หรือไม่ ใครเจ็บหนักที่สุด)
- คัดสินใจช่วยผู้ที่บาดเจ็บมากที่สุดก่อน
- ติดต่อขอรับการช่วยเหลือ จากพยาบาลที่ห้องปฐมพยาบาล โทร. 3110 หรือโทรฉุกเฉิน 3123 หรือแจ้งแผนก Safety โทร 3600, 3601, 3602 และ 3603
- หัวหน้างานและ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้ผ่านการอบรมการปฐมพยาบาลมาแล้ว ให้ทำหน้าที่ผู้ช่วยพยาบาล สำหรับกรณีคนเจ็บเลือดออกมาก หรือกรณีคนเจ็บกระดูกหัก หรือกรณีคนเจ็บหมดสติไม่รู้สีกตัว หรือกรณีบาดเจ็บภายใน หรือกรณีเป็นลม หรือกรณีถูกสารพิษ หรือกรณีถูกไฟไหม้
- ถ้าเป็นอาการบาดเจ็บที่รุนแรง ต้องเตรียมรถเพื่อนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด

หมายเหตุ - โรงพยาบาลราชวิถี 02-354-8108-37 ต่อ 6111

อุบัติเหตุไม่ใช่เคราะห์กรรม เกิดจากการกระทำโดยประมาท

คิดถึงความปลอดภัย ก่อนการทำงานทุกครั้ง

จิตใจที่วิตกกังวล ความเจ็บป่วย การนอนหลับพักผ่อนที่ไม่เพียงพอ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุกับท่านได้

การไม่ฝึกปฏิบัติตามกฎ และระเบียบในเรื่องความปลอดภัยอาจจะเป็นอันตรายต่อตัวท่านและผู้อื่น

การกระทำที่ไม่ปลอดภัย เป็นสาเหตุหลักของอุบัติเหตุทั้งปวง

ป้องกัน ดีกว่าการแก้ไข คิดก่อนทำ จำใส่ใจปลอดภัยไว้ก่อน

เอกสารแนบที่ 18

บันทึกสถิติอุบัติเหตุ และรายงานการสอบสวนอุบัติเหตุ

วันที่ 20 เดือน เมษายน พ.ศ. 2565

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานกรุงเทพมหานคร พื้นที่ 5

เรื่อง ส่งเอกสารแบบรายงานผลการดำเนินงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

สิ่งที่ส่งมาด้วย

1. แบบรายงานผลการดำเนินงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน ระดับวิชาชีพ จป.(ว) ไตรมาสที่ 1 เดือนมกราคม พ.ศ. 2565 ถึง เดือนมีนาคม พ.ศ. 2565

เพื่อให้งานก่อสร้างโครงการ Queensland Hotel ของบริษัท 27 วิสวกรรม จำกัด เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549

ดังนั้นทางโครงการ Queensland Hotel ของบริษัท 27 วิสวกรรม จำกัด จึงขอส่งเอกสาร

แบบรายงานผลการดำเนินงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ แบบ จป.(ว) จำนวน 1 ฉบับตามเอกสารที่ได้แนบมา

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท 27 วิสวกรรม จำกัด
ENGINEERING CO., LTD.

แบบรายงานผลการดำเนินงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

เขียนที่ บริษัท 27 วิสวกรรม จำกัด

วันที่ 19 เดือน เมษายน พ.ศ. 2565

1. ข้าพเจ้า

ตำแหน่ง รองกรรมการผู้จัดการ

2. สถานประกอบกิจการชื่อ บริษัท 27 วิสวกรรม จำกัด โครงการ Queensland Hotel ถนนศรีอยุธยา

ถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 10 ซอย ประชาอุทิศ 48 ถนน ประชาอุทิศ แขวง บางมด เขต ทungk จังหวัด

กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10140 โทรศัพท์ 02-870-2772 แฟกซ์ 02-870-27712

ประเภทกิจการ รับเหมาก่อสร้าง

3. มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน จำนวน 1 คน

4. ขอรายงานผลการดำเนินงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพในรอบ 3 เดือน

ในช่วงตั้งแต่เดือน มกราคม พ.ศ. 2565 ถึงเดือน มีนาคม พ.ศ. 2565 ดังต่อไปนี้

.....(ดังรายละเอียดแนบท้าย).....
.....
.....

4.1 การตรวจสอบและการเสนอแนะให้นายจ้างปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยในการทำงาน

(รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายที่ 1)

1.ตรวจสอบ Tower Crane (ปจ.1)

4.2 การจัดทำแผนงาน โครงการ มาตรการด้านความปลอดภัยในการทำงานเสนอตนายจ้าง

(รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายที่ 2)

1.จัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยประจำปี 2565

4.3 การกำกับ ดูแลให้ลูกจ้างปฏิบัติตามกฎระเบียบ คำสั่ง หรือมาตรการเกี่ยวกับความปลอดภัยในการ ทำงาน

(รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายที่ 3)

1.สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล

2.จัดทำประเมินความเสี่ยง Job Safety Analysis (JSA) เรื่อง HOT WORK

4.4 แนะนำ ฝึกอบรม อบรมลูกจ้างเพื่อให้ปฏิบัติงานปลอดภัยจากเหตุอันจะทำให้เกิดความปลอดภัยในการ

ทำงาน (รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายที่ 4)

1.มีการจัดกิจกรรม Safety Talk ประจำสัปดาห์

4.5 เสนอแนะต่อหน้าจ้างเพื่อให้มีการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานที่เหมาะสมกับสถานประกอบกิจการและพัฒนาให้มีประสิทธิภาพอย่างต่อเนื่อง

(รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายที่ 5)

4.5.1 ความสะอาดภายในหน่วยงาน

4.5.2 ราวกันตก ปัดช่องเปิดต่างๆ และ กันวัสดุตก

4.5.4 การก่องวัสดุ

4.6 ตรวจสอบหาสาเหตุ และวิเคราะห์การประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงาน และรายงานผล รวมทั้งเสนอแนะต่อหน้าจ้างเพื่อป้องกันการเกิดเหตุโดยไม่ชักช้า

(รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายที่ 6)

4.7 รวบรวม วิเคราะห์ข้อมูล สถิติ และจัดทำรายงาน ข้อเสนอแนะเกี่ยวกับการประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิด เหตุ เดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้าง

4.7.1 สรุปสถิติการประสบอันตราย ระหว่างเดือน มกราคม พ.ศ. 2565 ถึงเดือน มีนาคม พ.ศ.

2565

เดือน	จำนวน ลูกจ้าง ทั้งหมด (คน)	จำนวนลูกจ้างที่ประสบอันตราย (คน)						
		รวม	ตาย	ทุพพลภาพ	สูญเสีย อวัยวะ บางส่วน	หยุดงาน เกิน 3 วัน	หยุดงาน ไม่เกิน 3 วัน	ไม่หยุด งาน
เดือน มกราคม	187	0	0	0	0	0	0	0
เดือน กุมภาพันธ์	198	0	0	0	0	0	0	0
เดือน มีนาคม	224	0	0	0	0	0	0	0
รวม	609	0	0	0	0	0	0	0

4.7.2 จำนวนลูกจ้างที่ประสบอันตราย จำแนกตามสิ่งที่ทำให้ประสบอันตรายและความร้ายแรง
ระหว่างเดือน มกราคม พ.ศ. 2565 ถึงเดือน มีนาคม พ.ศ. 2565

สิ่งที่ทำให้ประสบอันตราย	รวม	ตาย	ทุพพลภาพ	สูญเสีย อวัยวะ บางส่วน	หยุดงาน เกิน 3 วัน	หยุดงาน ไม่เกิน 3 วัน	ไม่ หยุด งาน
รวม	0	0	0	0	0	0	0
ยานพาหนะ							
เครื่องจักร							
เครื่องมือ							
ตกจากที่สูง							
ของหล่นทับ							
ลื่นล้ม							
ความร้อน							
ไฟฟ้า							
สิ่งมีพิษ สารเคมี							
ระเบิด							
เศษวัตถุ							
ถูกทำร้ายร่างกาย							
เสียงในโรงงาน							
วัตถุหรือสิ่งของกระแทก							
โรคเนื่องจากการทำงาน							
ยกของหนัก							
อื่น ๆ							

4.7.3 จำนวนลูกจ้างที่ประสบอันตราย จำแนกตามลักษณะการประสบอันตรายและความร้ายแรง
ระหว่างเดือน มกราคม พ.ศ.2565 ถึงเดือน มีนาคม พ.ศ.2565

ลักษณะการประสบอันตราย	รวม	ตาย	ทุพพลภาพ	สูญเสียอวัยวะบางส่วน	หยุดงานเกิน 3 วัน	หยุดงานไม่เกิน 3 วัน	ไม่หยุดงาน
รวม	0	0	0	0	0	0	0
ตกจากที่สูง							
หกล้ม ลื่นล้ม							
อาคารหรือสิ่งก่อสร้างพังทลาย							
วัตถุหรือสิ่งของพังทลาย/หล่นทับ							
วัตถุหรือสิ่งของกระแทกหรือชน							
วัตถุหรือสิ่งของหนีบหรือดีด							
วัตถุหรือสิ่งของตัด / บาด / ทิ่ม / แทะ							
วัตถุหรือสิ่งของกระเด็นเข้าตา							
ยกหรือเคลื่อนย้ายของหนัก							
อาการเจ็บป่วยจากท่าทางการทำงาน							
อุบัติเหตุจากยานพาหนะ							
วัตถุหรือสิ่งของระเบิด							
ไฟฟ้า							
ผลจากความร้อนสูงหรือสัมผัสของร้อน							
ผลจากความเย็นจัดหรือสัมผัสของเย็น							
สัมผัสสิ่งมีพิษ สารเคมี							
แพ้จากการสัมผัสสิ่งของ (ยกเว้นสิ่งมีพิษ สารเคมี)							
อันตรายจากแสง							
อันตรายจากรังสี							
ถูกทำร้ายร่างกาย							
ถูกสัตว์ทำร้าย							
โรคเนื่องจากการทำงาน							
อื่น ๆ (ระบุ)							

4.7.4 จำนวนลูกจ้างที่ประสบอันตราย จำแนกตามส่วนของร่างกายที่ประสบอันตรายและความร้ายแรง
ระหว่างเดือน มกราคม พ.ศ.2565 ถึงเดือน มีนาคม พ.ศ.2565

ส่วนของร่างกายที่ประสบอันตราย	รวม	ตาย	ทุพพลภาพ	สูญเสีย อวัยวะ บางส่วน	หยุดงาน เกิน 3 วัน	หยุดงาน ไม่เกิน 3 วัน	ไม่หยุด งาน
รวม	0	0	0	0	0	0	0
ตา							
หู							
คอ คีรษะ							
ใบหน้า							
มือ							
นิ้วมือ							
แขน							
ลำตัว เอว							
หลัง							
ไหล่							
เท้า							
นิ้วเท้า							
ขา							
อวัยวะอื่น ๆ							
บาดเจ็บหลายส่วน							

4.8 ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่นายจ้างมอบหมาย
(รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายที่ 7)

4.8.1 มาตรการป้องกัน Covid-19

4.8.2 ตรวจวัดสภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือน

ลงชื่อ.....

เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

5. ข้าพเจ้าขอรับรองว่ารายงานผลการดำเนินงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ
ตามข้อความข้างต้นพร้อมเอกสารประกอบนั้นเป็นจริงทุกประการ

บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด
ENGINEERING CO., LTD.
(ประทับตราสำคัญนิติบุคคล ถ้ามี)

ลงชื่อ.....

ตำแหน่งรองกรรมการผู้จัดการ

เอกสารแนบที่ 19
แผนงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย
และสภาพแวดล้อมการทำงาน



ลำดับ Item	รายการ/Description	การปฏิบัติ Action	ม.ค.-65				ก.พ.-65				มี.ค.-65				เม.ย.-65				พ.ค.-65				มิ.ย.-65				ก.ค.-65				ส.ค.-65				ก.ย.-65				ต.ค.-65				พ.ย.-65				ธ.ค.-65				หมายเหตุ/Remark
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4													
1	แผนการฝึกอบรมประกาศกระทรวงแรงงาน-Labour Law Trainig																																																		
1.1	อบรมความปลอดภัยสำหรับพนักงานและลูกจ้างใหม่ 3-5 ชั่วโมง General safety for new staff and labour Training	PLAN ACTUAL																																										All Staff & Subcontractor							
1.2	อบรมดับเพลิง-ช่วยเหลือแพทย์พหุชีพและการปฐมพยาบาลเบื้องต้น Fire fighting training-First aid and wounded people assistance at the beginning	PLAN ACTUAL																																										ปลายปี พ.ศ.2565 แผนางเดือนพฤศจิกายน-ธันวาคม 2564							
1.3	อบรมผู้บังคับควบคุม/ ผู้ให้สัญญาณบนจัมป์ ลิฟต์ขนส่งโดยสารชั่วคราว/ งานเกี่ยวกับระบบไฟฟ้า Crane controler and hand-sign/ Passenger Lift control/ Electrical system Training	PLAN ACTUAL																																										Inhouse Training							
2	การตรวจสอบความปลอดภัย - Safety inspection																																																		
2.1	การตรวจสอบความปลอดภัยและตรวจแวดล้อมในการทำงาน Workplace environmental monitoring	PLAN ACTUAL																																										Safety Audit							
2.2	ตรวจสอบเครื่องจักรกลหนัก/ บังคับ ลิฟต์โดยสารชั่วคราว แบบใบอนุญาต ปจ.1 safety machine inspection	PLAN ACTUAL																																										ปจ.1							
2.3	ตรวจสอบเครื่องมือช่างและอุปกรณ์ไฟฟ้า Electrical hand tools and machine reinspection	PLAN ACTUAL																																										Safety Audit							
2.4	ตรวจสอบอุปกรณ์ยึดโยงและช่วยยก รอก ลวดสลิง(ถ้ามี) สะพาน สะพาน Lifting equipment reinspection	PLAN ACTUAL																																										By safety officer							
2.5	ตรวจสอบไม้กระดานและอุปกรณ์อื่น Scaffolding reinspection	PLAN ACTUAL																																										By safety officer							
3	รายงานประชุมด้านความปลอดภัย-Safety report and safety meeting																																																		
3.1	รายงานประชุมผลการดำเนินงานประจำเดือน(สำนักงานใหญ่) safety meeting and Safety Monthly report at Head Office	PLAN ACTUAL																																										Every Monthly							
3.2	ประชุมความปลอดภัยฯ โครงการ Site safety committee meeting	PLAN ACTUAL																																										Site safety committee							
3.3	สรุปรายงานความปลอดภัย จป(ก) ตามแบบ จป.3 เสนออธิบดีกระทรวงแรงงาน Safety village vocational report	PLAN ACTUAL																																										By safety officer							
3.4	การสอบสวนและรายงานการเกิดอุบัติเหตุ Accident investigation report	PLAN ACTUAL																																										Site safety committee							
4	กิจกรรมโครงการส่งเสริมด้านความปลอดภัย-Safety activity promotion																																																		
4.1	บทสนทนาลูกจ้าง, ผู้วิเศษก่อนเริ่มงาน Safety Talk or Morning Talk and Exercise	PLAN ACTUAL																																										Before sub. start work							
4.2	ติดตั้งบอร์ดข่าวสารด้านความปลอดภัยและโปสเตอร์ Provide safety information board and poster	PLAN ACTUAL																																										By safety officer							
4.3	ติดตั้งตู้รับความคิดเห็น ร้องเรียนและลงกระทู้ต่อสาธารณะ Suggestion box and Complain public	PLAN ACTUAL																																										By safety officer							
4.4	โครงการอุบัติเหตุเป็นศูนย์ เป้าหมาย 200,000 - 1,000,000 ชม.(ขึ้นปี) Zero accident project target 200,000 - 1,000,000 M/H (up time)	PLAN ACTUAL																																										ปลายปี 65 Site safety committee							

533,552 M/H

101



ลำดับ Item	รายการ/Description	การปฏิบัติ Action	ม.ค.-65				ก.พ.-65				มี.ค.-65				เม.ย.-65				พ.ค.-65				มิ.ย.-65				ก.ค.-65				ส.ค.-65				ก.ย.-65				ต.ค.-65				พ.ย.-65				ธ.ค.-65				หมายเหตุ/Remark
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4													
5	การเตรียมแผนรับมือภาวะฉุกเฉิน - Preparation for the state of emergency																																																		
5.1	จัดทำแผนฉุกเฉินและเบอร์โทรศัพท์การฉุกเฉิน Provide emergency plan and Provide emergency telephone	PLAN ACTUAL																																								By safety officer									
5.2	จัดทำป้ายจุดรวมพล/ ป้ายเตือนฉุกเฉิน/ ป้ายหนีไฟ Provide assembly point/ Safety Sign	PLAN ACTUAL																																								By safety officer									
5.3	ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงตามจุดเสี่ยง Fire extinguisher inspection,risk	PLAN ACTUAL																																								Once a month									
6	ส่งเสริมด้านสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม-Encourage sanitation and environment promotion																																																		
6.1	การจัดเก็บทำความสะอาด Big Housekeeping Day	PLAN ACTUAL																																								All Staff & Subcontractor									
6.2	การตรวจหาสารเสพติด Checking health staff yearly	PLAN ACTUAL																																								All Staff & Subcontractor									
6.3	จัดให้มียาสามัญ Provide first aid kid and roomlist aid	PLAN ACTUAL																																								Site safety committee									
6.4	จัดให้มีที่ทิ้งสูบบุหรี่และอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย Provide smoking area and fire extinguisher	PLAN ACTUAL																																								Site safety committee									
6.5	จัดให้มีที่ล้างจานและจัดภาชนะคัดแยกขยะ Provide dining room area and utensil sort out the garbage	PLAN ACTUAL																																								Site safety committee									
6.6	ตรวจสอบสภาพความเป็นอยู่ที่พักอาศัยแรงงาน Checking health and camp labour	PLAN ACTUAL																																								Site safety committee									
สัญลักษณ์ : แผนงาน/Plan <div></div> <div></div> <div></div>																																																			
เสนอโดย/Present by :																				อนุมัติ/Approved by :																															
(นายโสมทิพย์ ชุ่มใจชน)																				(นายพิรวัส บุญแพง)																															
เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยโครงการ จปอ./Safety Office																				ผู้จัดการโครงการ/Project Manager																															

เอกสารแนบที่ 20
แบบตรวจสอบถึงดับเพลิง

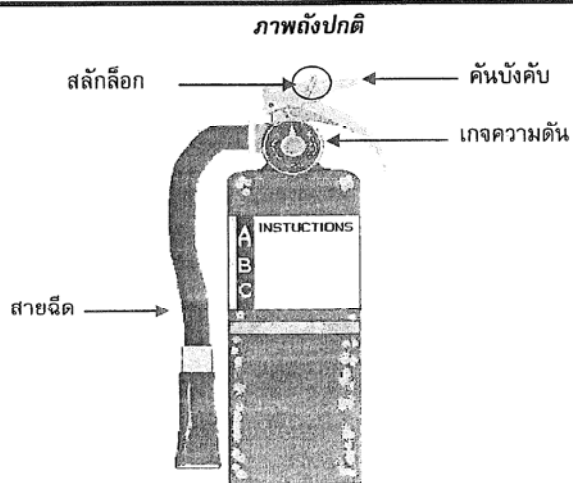
รายละเอียดของถังดับเพลิง

รหัส: ๐๑

ชนิด: CO₂

ขนาด: 15 ปอนด์

สถานที่ติดตั้ง: ๐๐๒๒๖.

[illegible]

หมายเหตุ: ถังดับเพลิงชนิดคาร์บอนไม่มีเกจความดัน

รายละเอียดการชำระ

[illegible]

สาเหตุการขาด

() ใช้งาน

(✓) หมดอายุ

() อื่นๆ

ผู้รายงาน

ตำแหน่ง

วันที่

ପଦ ୦୦୮୩ -

17/05/65

ข้อปฏิบัติ

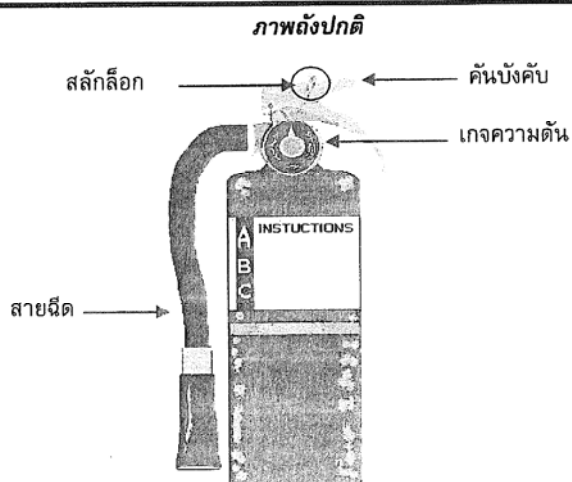
- ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิง และลงชื่อกำกับด้วยตัวบรรจง
- หากพบสิ่งผิดปกติให้ดำเนินการแก้ไขทันที หากไม่สามารถแก้ไขได้ ให้บันทึกความผิดปกตินั้น และส่งเอกสารนี้ให้จป.ทันที

รายละเอียดของกังดับเพลิง

รหัส: ๐๒ ชนิด: CO₂

ขนาด: 15 ปอนด์

สถานที่ติดตั้ง: Store 22

[illegible]

หมายเหตุ: ถังดับเพลิงชนิดคาร์บอนไม่มีเกจความดัน

รายละเอียดการชำระ

สาเหตุการชำรุด

() ใช้งาน () หมดอายุ () อื่นๆ

ผู้รายงาน

ตำแหน่ง

วันที่

ข้อปฏิบัติ

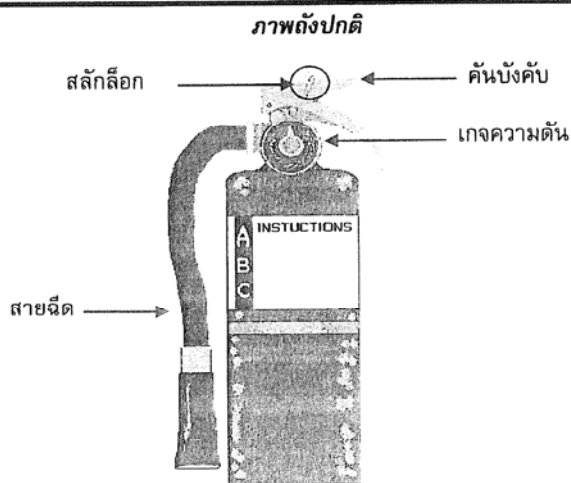
- ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงทุกเดือน และลงชื่อกำกับด้วยตัวบรรจง
- หากพบสิ่งผิดปกติให้ดำเนินการแก้ไขทันที หากไม่สามารถแก้ไขได้ ให้บันทึกความผิดปกตินั้น และส่งเอกสารนี้ให้จป.ทันที

รายละเอียดของถังดับเพลิง

รหัส: ๐3 ชนิด: CO₂

ขนาด: 15 ปอนด์

สถานที่ติดตั้ง: รพ. โขงธวัชธารา.

[illegible]

หมายเหตุ: ถังดับเพลิงชนิดคาร์บอนไม่มีเกจความดัน

รายละเอียดการชำระ

สาเหตุการชำรุด

() ใช้งาน () หหมดอายุ () อื่นๆ

ผู้รายงาน

ตำแหน่ง

วันที่

ข้อปฏิบัติ

- ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิง และลงชื่อกำกับด้วยตัวบรรจง
- หากพบสิ่งผิดปกติให้ดำเนินการแก้ไขทันที หากไม่สามารถแก้ไขได้ ให้บันทึกความผิดปกตินั้น และส่งเอกสารนี้ให้จบ.ทันที

เอกสารแนบที่ 21
รายงานความก้าวหน้าประจำเดือน



รายงานการประชุม Weekly Meeting ครั้งที่ 63
งานก่อสร้าง อาคาร QUEENSLAND HOTEL
วันที่ 23 มิถุนายน 2565
ออนไลน์ ผ่านโปรแกรม ZOOM

วาระการประชุม

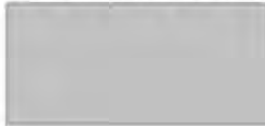
1. รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ผ่านมา
2. เรื่องแจ้งในที่ประชุม
3. เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา
4. ความปลอดภัย และผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. รายงานความก้าวหน้า และแผนงาน
6. ปัญหา และอุปสรรคในงานก่อสร้าง
7. วัสดุ และ Shop Drawing ในการทำงาน
8. รายงานงานเพิ่มเติม
9. เรื่องอื่นๆ

ผู้เข้าร่วมประชุม

บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด (OWNER)



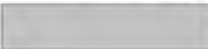
บริษัท เจ.อาร์.เอ็ม. เอ็นจิเนียริง จำกัด (JRM)



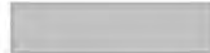
บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด (27E)



บริษัท ไนซ์ อาเซียน อลูมิเนียม จำกัด (NAA)



บริษัท บี.เอส.วี อิลิคทริก จำกัด (BSV)



บริษัท ยิปมันเทค จำกัด (TOA)

บริษัท ซิกม่า เอลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด (SIGMA)

-

สำเนาเรียน



บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด (OWNER)
บริษัท แพลน ฮาคิเต็ค จำกัด (PLAN)
บริษัท แพลน ฮาคิเต็ค จำกัด (PLAN)
บริษัท แพลน ฮาคิเต็ค จำกัด (PLAN)
บริษัท แพลน ฮาคิเต็ค จำกัด (PLAN)
บริษัท พีเอสเอเอ คอนซัลติ้ง เอนจิเนียริ่ง จำกัด (PSAA)
บริษัท Engineering Technology Consultant จำกัด (ENTECH)
บริษัท เจ.อาร์.เอ็ม. เอ็นจิเนียริง จำกัด (JRM)

เปิดประชุมเวลา 10.00 น.

ที่	รายละเอียด	ผู้ดำเนินการ	กำหนดการ
1	<u>รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ผ่านมา</u>		
	1.1 ที่ประชุมรับรองรายงานการประชุม Weekly Meeting ครั้งที่ 62 เมื่อวันที่ วันที่ 16 มิ.ย. 65	ทุกฝ่าย	23 มิ.ย. 65
2	<u>เรื่องแจ้งในที่ประชุม</u>		
	2.1 JRM แจ้งว่า ตู้ MDB, Generator , Transformer จะเข้ามาส่งที่หน่วยงานในวันที่ 9 ก.ค. 65	เพื่อทราบ	9 ก.ค.65
3	<u>เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา</u>		
	-		
4	<u>ความปลอดภัย และผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>		
	-		
5	<u>รายงานความก้าวหน้า และแผนงาน</u>		
	5.1 สรุปความก้าวหน้างานของ 27E	เพื่อทราบ	23 มิ.ย. 65
	- ระยะเวลาก่อสร้างที่ผ่านมา 508 วัน คงเหลือระยะเวลาก่อสร้าง 69 วัน จากทั้งหมด 577 วัน		
	- ผลงานสะสมตามแผนงาน (Planning) 92.39 %		
	- ผลงานสะสมที่ทำได้จริง (Actual) 92.23 %		
	- ผลงานที่ทำได้ช้ากว่าแผน 0.16% คิดเป็นระยะเวลาช้ากว่าแผน 1 วัน		
	5.2 สรุปความก้าวหน้างานของ BSV	เพื่อทราบ	23 มิ.ย. 65
	- ระยะเวลาก่อสร้างที่ผ่านมา 508 วัน คงเหลือระยะเวลาก่อสร้าง 59 วัน จากทั้งหมด 577 วัน		
	- ผลงานสะสมตามแผนงาน (Planning) 63 %		
	- ผลงานสะสมที่ทำได้จริง (Actual) 59 %		
	- ผลงานที่ทำได้ช้ากว่าแผน 4% คิดเป็นระยะเวลาช้ากว่าแผน 25 วัน		
	5.3 สรุปความก้าวหน้างานของ NAA	เพื่อทราบ	23 มิ.ย. 65
	- ระยะเวลาก่อสร้างที่ผ่านมา 321 วัน คงเหลือระยะเวลาก่อสร้าง 144 วัน จากทั้งหมด 465 วัน		
	<u>งานส่วนห้องพัก</u>		
	- ผลงานสะสมตามแผนงาน (Planning) 92.13 %		
	- ผลงานสะสมที่ทำได้จริง (Actual) 91.84 %		
	- ผลงานที่ทำได้ ช้ากว่า แผนงาน 0.28 % คิดเป็นระยะเวลา ช้ากว่า ประมาณ 0.43 วัน		
	<u>งานทั้งโครงการ</u>		
	- ผลงานสะสมตามแผนงาน (Planning) 44.52 %		
	- ผลงานสะสมที่ทำได้จริง (Actual) 39.98 %		
	- ผลงานที่ทำได้ ช้ากว่า แผนงาน 4.54 % คิดเป็นระยะเวลา ช้ากว่า ประมาณ 12.03 วัน		
	5.4 สรุปความก้าวหน้างานของ SIGMA		
	-		
	5.5 GM อัปเดตรายงานความก้าวหน้า		
	-		

ที่	รายละเอียด	ผู้ดำเนินการ	กำหนดการ
5.6	JRM แจกแผนงานห้องตัวอย่าง 1219	เพื่อทราบ	23 มิ.ย. 65
5.6.1	27E ทำงานฉาบผนังห้องอาบน้ำพร้อมติLine ปูโมเสก แล้วเสร็จแล้ว		
5.6.2	TOA ติดตั้งฝ้าภายในห้องน้ายกเว้นบริเวณช่องฝ้าให้ แล้วเสร็จแล้ว		
5.6.3	27E ปูโมเสก แล้วเสร็จแล้ว		
5.6.4	ไพศาลเข้าติดตั้งชุดอุปกรณ์รางประตูปานเลื่อนห้องน้ำแล้วเสร็จแล้ว		
5.6.5	GM งานติดฝ้าบริเวณ Foyer อยู่ระหว่างส่งผลิตของเซอวิส		
5.6.6	อินบ็อกซ์ เข้าเริ่มงานตกแต่งภายในแล้วอยู่ระหว่างดำเนินการ		
5.6.7	ทางพื้นไม้ลามิเนต		
6	ปัญหา และอุปสรรคในงานก่อสร้าง		
6.1	JRM แจ้งว่าเนื่องจากมีเหตุการณ์ฝนตกหนักได้พบว่ามีน้ำรั่วเข้าตัวอาคารในหลายจุดโดยขอให้ทาง NAA เร่งรัดตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขโดย NAA แจ้งว่าได้ดำเนินการแก้ไขแล้วเสร็จแล้ว	NAA	23 มิ.ย. 65
6.2	NAA แจ้งว่าตอนนี้นัดปัญหาในงานติดตั้งกระจกชั้น 20 เนื่องจากทาง 27Eจะต้องทำการรื้อ Potection ออกโดย JRM แจ้งให้ทาง NAA ดำเนินการหาทางแก้ไขปัญหาดังกล่าว	NAA	30 มิ.ย. 65
6.3	JRM แจ้งว่าพบมีผนังขึ้นราในหลายจุดขอให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดย 27E แจ้งว่าอยู่ระหว่างดำเนินการเสนอราคางานแก้ไขให้ทาง NAA พิจารณา	27E	30 มิ.ย. 65
6.4	NAA แจ้งว่างานกระจก AW01 ที่ติดตั้งบริเวณลิฟต์โดยสารไม่สามารถติดตั้งได้ทันก่อนการรื้อนั้งร้านของ 27E โดย JRM แจ้งว่าให้ทาง NAA หาวิธีดำเนินการติดตั้งโดยไม่ใช้นั้งร้านของ 27E	NAA	30 มิ.ย. 65
7	วัสดุ และ Shop Drawing ในการทำงาน		
7.1	เรื่อง Support สำหรับรับการเคลื่อนย้าย Transformer, generator และ MDB : - JRM แจ้งว่าได้ข้อมูลราคาเพิ่มเติมจากทาง 27E เรียบร้อยแล้ว รอสรุปจาก Owner อีกครั้ง - JRM แจ้งติดตามความคืบหน้าเรื่องค่าใช้จ่ายสำหรับส่วนงานของ BSV โดย BSV แจ้งว่าอยู่ระหว่างรอราคาจาก ทาง 27E - 27E แจ้งว่าขอให้เร่งรัดอนุมัติเนื่องจากเกรงว่าจะไม่สามารถส่งวัสดุได้ทันก่อนการขนย้าย	Owner 27E	23 มิ.ย. 65 23 มิ.ย. 65
7.2	OWNER แจ้งว่ากระเบื้องโมเสกห้องน้ำห้องพักบางส่วนจะนำส่งถึงหน่วยงานประมาณวันที่ 17-18 มิ.ย. 65 และชั้น 12-13 จะส่งถึงหน่วยงานในวันที่ 21/6/65 ชั้น 15-19 ในวันที่ 28/6/65	Owner	17-28 มิ.ย. 65
8	รายการงานเพิ่มเติม		
8.1	รายการงาน เพิ่ม-ลดของ 27E	27E	23 มิ.ย. 65
8.1.1	งานโครงสร้าง		
8.1.1.1	27E/JRM-VO-S-001/2564 งานเพิ่ม งานตัดผนังช่องเปิดภายในปล่องลิฟต์โดยสาร Coer 1 และ Core 2 (รออนุมัติ)		
8.1.1.2	27E/JRM-VO-S-002/2564 งานเพิ่มโครงสร้างพื้นชั้น 1 GL.2.6-3/A-C (รออนุมัติ)		
8.1.1.3	27E/JRM-VO-S-003/2564 งานเพิ่มโครงสร้างพื้นชั้น 1 GL.1-2.6/F-H (รออนุมัติ)		
8.1.1.4	27E/JRM-VO-S-004/2564 งานเปลี่ยนแปลงโครงสร้าง RC เป็นงานพื้น Post-tension ชั้น2 (รออนุมัติ)		
8.1.1.5	27E/JRM-VO-S-005/2564 งานเปลี่ยนแปลงโครงสร้าง RC เป็นงานพื้น Post-tension ชั้น4 (รออนุมัติ)		
8.1.1.6	27E/JRM-VO-S-006/2564 งานเปลี่ยนแปลง Strength Contrete คาน Transfer Beem ชั้น 6 (รออนุมัติ)		
8.1.1.7	27E/JRM-VO-S-007/2564 งานเพิ่มผนังกันตก ชั้น 4 GL.4/E-F.4 (แก้ไขเพิ่มงานลดผนังก่ออิฐ)		
8.1.1.8	27E/JRM-VO-S-008/2564 R1 งานเพิ่มผนังกันตก ชั้น 6 GL.8/A-G และ GL.5-6.5/D-E (รออนุมัติ)		
8.1.1.9	27E/JRM-VO-S-009/2564 R1 งานเพิ่มผนังกันตก ชั้น 7 GL.8/A-G และ GL.3-6.5/D-E (รออนุมัติ)		
8.1.1.10	27E/JRM-VO-S-010/2564 R1 งานเพิ่มผนังกันตก ชั้น 8 GL.8/A-G และ GL.3-6.5/D-E (รออนุมัติ)		
8.1.1.11	27E/JRM-VO-S-011/2564 R1 งานเพิ่มผนังกันตก ชั้น 9 GL.8/A-G และ GL.3-6.5/D-E (รออนุมัติ)		

ที่	รายละเอียด	ผู้ดำเนินการ	กำหนดการ
	8.1.1.12 27E/JRM-VO-S-012/2564 งานเปลี่ยนแปลงโครงสร้างพื้น-คาน ชั้น 10 (รออนุมัติ)		
	8.1.1.13 27E/JRM-VO-S-013/2564 งานเปลี่ยนแปลงโครงสร้างพื้น-คาน ชั้น 11 (รออนุมัติ)		
	8.1.1.14 27E/JRM-VO-S-015R2/2564 งานเพิ่มโครงเหล็กชั่วคราวสำหรับยกเครื่อง Generator และ MDB (อยู่ระหว่างพิจารณา)		
	8.1.1.15 27E/JRM-VO-S-016/2564 งานลด งานเปลี่ยนแปลงพื้นโครงสร้าง ชั้น 20 (รออนุมัติ)		
	8.1.1.16 27E/JRM-VO-S-017R1/2564 งานลด งานเปลี่ยนแปลงพื้นโครงสร้าง ชั้น 21 (รออนุมัติ)		
	8.1.1.17 27E/JRM-VO-S-018R1/2564 งานเพิ่ม แท่นเครื่อง ชั้น 11 (อยู่ระหว่างพิจารณา)		
	8.1.1.18 27E/JRM-VO-S-019R1/2564 งานลด งานเปลี่ยนแปลงพื้นโครงสร้าง ชั้น22 (อยู่ระหว่างตรวจสอบ)		
	8.1.1.19 27E/JRM-VO-S-020/2564 งานลด พื้นโครงสร้าง ชั้น13-18 (รออนุมัติ)		
	8.1.1.20 27E/JRM-VO-S-021/2564 งานเพิ่ม โครงสร้างผนังน้ำตก ชั้น23 (อยู่ระหว่างตรวจสอบ)		
	8.1.2 งานสถาปัตย์		
	8.1.1.1 27E/JRM-VO-A-001/2564 R3 งานถูกระเบียงห้องน้ำในห้องพัก ชั้น 12 -19 Rev.3 (อยู่ระหว่างพิจารณา)		
	8.1.1.2 27E/JRM-VO-A-002/2564 งานลดค่าวัสดุรูปท่อน้ำไปใช้โดยไม่ตรงข้อกำหนด (อนุมัติ) (อนุมัติ)		
	8.1.1.3 27E/JRM-VO-A-003/2564 R3 งานปูทรายปรับระดับพื้นที่เตรียม ชั้น 12 -19 R3 (รออนุมัติ)		
	8.1.1.4 27E/JRM-VO-A-004/2564 R1 งานระบบกันซึมห้องน้ำในห้องพัก ชั้น 12-19 R1 (รออนุมัติ)		
	8.1.1.5 27E/JRM-VO-A-005/2564 R1 งานฉาบปูนเรียบผนังชั้นห้องพื้นโครงสร้าง (อยู่ระหว่างตรวจสอบ)		
	8.1.1.6 27E/JRM-VO-A-006/2564 R3 งานถูกระเบียงห้องน้ำโซน Shower ในห้องพัก ชั้น 12-19 R3 (อยู่ระหว่างพิจารณา)		
	8.1.1.7 27E/JRM-VO-A-007/2565 R2 งานลด งานโครงเหล็ก Canopy และ Façade R2 (อนุมัติ)		
	8.1.1.8 27E/JRM-VO-A-008/2565 งานเพิ่ม งานถูกระเบียงตามสัญญา (อยู่ระหว่างพิจารณา)		
	8.1.1.9 27E/JRM-VO-A-009/2565 งานเพิ่ม งานกร้าวที่พื้นปิดช่องชาร์ป (รออนุมัติ)		
	8.1.1.10 27E/JRM-VO-A-010/2565 งานเพิ่ม กระเบื้องโองทางเดิน ชั้น12-19 (อยู่ระหว่างพิจารณา)		
	8.1.1.11 27E/JRM-VO-A-011/2565 งานเปลี่ยนแปลงผนังกรุฉาบเป็นผนังฉาบปูนเรียบภายในห้องพัก ชั้น12-19 (รออนุมัติ)		
	8.1.1.12 27E/JRM-VO-A-012/2565 งานลด ผนัง Precast กิ่งไม้ (อยู่ระหว่างพิจารณา)		
	8.1.1.13 27E/JRM-VO-A-013/2565 R1 งานเพิ่ม งานผนังกระเบื้องโองบันไดเลื่อน (อยู่ระหว่างพิจารณา)		
	8.1.1.14 27E/JRM-VO-A-014/2565 งานแก้ไขกำแพงผนังกันห้อง ห้องที่19 ชั้น12-15 (ยกเลิก)		
	8.1.1.15 งานเพิ่ม งานถูกระเบียงผนัง ชั้น1,2,4 (รอเสนอราคา)		
	8.1.1.16 งานเพิ่ม งานปูกระเบื้องพื้น ชั้น1,2,4 (รอเสนอราคา)		
	8.1.1.17 งานเพิ่ม งานกรุพื้นและผนังห้องครัว ชั้น4 (รอเสนอราคา)		
	8.1.1.18 งานเพิ่ม งานฉาบปูนเรียบผนังชั้นห้องพื้นโครงสร้างห้องครัว ชั้น4 (รอเสนอราคา)		
	8.1.1.19 งานเปลี่ยนแปลง ผนังเบาทไฟห้อง MDB, GEN มังลานจอตระ (รอเสนอราคา)		
	8.1.1.20 งานเปลี่ยนแปลง ผนังเบาทไฟห้องช่องท่ออากาศ ชั้น12-19 (รอเสนอราคา)		
	8.1.1.21 งานลด ผนังเค้นเคอร์หลังชักโครกห้องน้ำห้องพักชั้น12-19 (เหลือกว้าง 1.20 ม.) ชั้น1-23 (รอเสนอราคา)		
	8.1.1.22 งานเปลี่ยนแปลงผนังลดขนาดประตูหนีไฟโกลิฟต์ดับเพลิงSDF02 (เหลือกว้าง 1.20 ม.) ชั้น1-23 (รอเสนอราคา)		
	8.1.1.23 งานเปลี่ยนแปลง เจาะช่องหน้าต่างกระจกโกลิฟต์ ชั้น12-18 (รอเสนอราคา)		
	8.1.1.24 งานเพิ่ม ชุมโค้งผนังหน้าโกลิฟต์โดยสาร 8,9,10 ชั้น6-19 (รอเสนอราคา)		
	8.1.1.25 งานเพิ่ม ปูกระเบื้องพื้นห้องบาร์น้ำ ชั้น12-19 (รอเสนอราคา)		
	8.1.1.26 งานเพิ่ม งานกรุพื้นและผนังห้องครัว ชั้น20 (รอเสนอราคา)		
	8.2 รายการงาน เพิ่ม-ลดของ BSV	BSV	23 มี.ย. 65
	8.2.1 งานเพิ่มท่อสำหรับ Air blower และงานวาง sleeve ในถังบำบัด		
	8.2.2 งานเปลี่ยนแปลงท่อน้ำฝนเป็นท่อ PVC		

ที่	รายละเอียด	ผู้ดำเนินการ	กำหนดการ
	8.2.3 งานเหล็กเสริมพิเศษสำหรับ sleeve ท่อ และ block out บริเวณคาน TRB4 และ 5 ที่ชั้น 6		
	8.2.4 งานเปลี่ยนแปลง ชั้น 1 - 4 โดย JRM แจ้งให้ BSV ส่งรายละเอียดงานเปลี่ยนแปลง		
	8.2.5 งานเปลี่ยนแปลงห้องน้ำชั้น 7-8-9		
	8.2.6 งานเปลี่ยนแปลงยกเล็กเครื่องปรับอากาศ อ้างอิงตามเอกสารเลขที่ QLH-JRM-ITT-001		
	8.2.7 งานลดท่อน้ำดับเพลิงภายในบันไดหนีไฟ		
	8.2.9 งานเปลี่ยนแปลงสายไฟเครื่องทำน้ำร้อนชั้นห้องพัก		
	8.2.10 งานเปลี่ยนแปลงระบบ Access Control ประตูหนีไฟ		
	8.2.11 งานเปลี่ยนแปลงระบบ โทรศัพท์ TV และสาย LAN		
	8.2.12 งานเปลี่ยนแปลงระบบ สาย LAN		
	8.2.13 JRM ติดตามงานเอกสารการเปลี่ยนแปลงระบบไฟฟ้าและระบบปรับอากาศ		
	8.2.14 งานเพิ่ม Sleeve สระว่ายน้ำ		
	8.2.15 งานเพิ่ม งานวาง Sleeve ท่อ		
	8.2.16 งานเพิ่ม ท่อไรเซอร์		
	8.2.16 งานเพิ่ม ขั้วบ่อดับเพลิงบริเวณโรงลิฟต์ดับเพลิง		
	8.2.17 งานเพิ่ม แก๊สแกวท่อน้ำดับเพลิง ชั้นลานจอดรถ		
	8.2.18 งานเพิ่ม ติดตั้ง booster pump ชั้น R1 (อนุมัติแล้ว)		
	8.3 รายการงาน เพิ่ม-ลดของ NAA	NAA	23 มิ.ย. 65
	8.3.1 งานเปลี่ยนแปลงสื่อภูมินิยม composite หลังคา (อนุมัติ)		
	8.3.2 งานเปลี่ยนแปลงกระจกแนวกิ่งไม้ ชั้น 1 - 6		
	8.3.3 งานอคูมิเนียมคอมโพสิต Canopy		
	8.3.4 งานราวลอยตัวเช็ดกระจก		
	8.3.5 งานเพิ่ม กระจกโกลด์ลิฟต์ ชั้น12-18		
	8.4 รายการงาน เพิ่ม-ลดของ GM	NAA	23 มิ.ย. 65
	8.4.1 งานเปลี่ยนเพิ่มผ้า Foyer		
9	เรื่องอื่นๆ		
	9.1 ประชุม Coordination ครั้งต่อไปวันอังคาร ที่ 28 มิ.ย. 65 เวลา 14.00 น.	ทุกฝ่าย	28 มิ.ย. 65
	9.2 ประชุม Weekly Meeting ครั้งต่อไปวันพฤหัสบดี ที่ 30 มิ.ย. 65 เวลา 10.00 น. ที่หน่วยงานก่อสร้าง	ทุกฝ่าย	30 มิ.ย. 65
			10.00 น.

ปิดประชุมเวลา 11.15 น.

คุณ วชิรินทร์ พึ่งแสงสี

ผู้บันทึกการประชุม

www.elsevier.com/locate/jmb



Progress & Planning งานสถาปัตย์ ชั้นCar park (2 – 11)

ความก้าวหน้างานส่วนลานจอดรถ Queenslands Hotel

ชั้น	เสาเข็ม	คาน้ำ	คาน้ำ	คาน้ำ	คาน้ำ	คาน้ำ	คาน้ำ	คาน้ำ	คาน้ำ	คาน้ำ	คาน้ำ	คาน้ำ	คาน้ำ
ชั้น 11	100%	100%	100%	100%		0%	100%	0%			0%		
ชั้น 10	100%	100%	100%	100%	80%	0%					0%		
ชั้น 9	100%	100%	100%	100%	25%	0%			0%	100%	0%	0%	0%
ชั้น 8	100%	100%	100%	100%	35%	50%	100%	100%	0%	100%	0%	0%	0%
ชั้น 7	100%	100%	100%	100%	35%	95%	100%	100%	0%	100%	0%	0%	0%
ชั้น 6	100%	100%	100%	100%	35%	95%	100%	100%	80%	100%	0%	0%	0%
ชั้น 5	100%	100%	100%	100%	80%	95%	100%	100%	100%	100%	0%	0%	0%
ชั้น 4	100%	100%	100%	100%	100%	95%	95%	95%	100%	100%	30%	0%	0%
ชั้น 3	100%	95%	95%	95%	100%	95%	95%	95%	95%	100%	0%	0%	0%
ชั้น 2	100%	95%	95%	95%	100%	95%	95%	95%	95%	100%	40%	0%	0%
	เสาเข็ม ช่อง shaft ห้องน้ำ	คาน้ำ	เสาเอ็นทับ หลัง	เขียน/จบ	ปูกระเบื้อง พื้น + ผนัง	โครงเหล็ก Façade	ทาสีฝ้า เพดาน	ทาสีผนัง	Floor Depress และ Topping พื้นห้องน้ำ	ตัดทางปลา Ramp	เก็บงาน Defect และ ส่งมอบพื้นที่	ที่กันล้อรถ	เสร็จจร

Progress งานกรุกระเบื้องผนังโถงสูงข้างบันไดเลื่อน ชั้น 1-4



Progress งานเทคอนกรีตฐานห้องเครื่องต่างๆ ชั้น 11



Progress & Planning งานสถาปัตยกรรม ชั้นห้องพัก (12 – 19)

แผนงานระบบอุตสาหกรรมก่อสร้าง (Programme Construction Industry System)

โครงการ : The Queensland Hotel

สัปดาห์ที่	FFL + 20.05	31 ต.ค. 64	31 ม.ค. 65	31 มี.ค. 65	13 ต.ค. 65	26 ต.ค. 65	26 ต.ค. 65	26 ต.ค. 65	26 ต.ค. 65	7 มิ.ย. 65	7 มิ.ย. 65	20 มิ.ย. 65	20 มิ.ย. 65	3 มิ.ย. 65	3 มิ.ย. 65	3 มิ.ย. 65	16 มิ.ย. 65	16 มิ.ย. 65	29 มิ.ย. 65	29 มิ.ย. 65	29 มิ.ย. 65	11 มิ.ย. 65	24 มิ.ย. 65
					100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
สัปดาห์ที่	FFL + 20.05	16 ต.ค. 64	26 ต.ค. 64	18 มิ.ย. 65	31 มิ.ย. 65	13 ต.ค. 65	13 ต.ค. 65	13 ต.ค. 65	13 ต.ค. 65	25 มิ.ย. 65	25 มิ.ย. 65	7 มิ.ย. 65	7 มิ.ย. 65	20 มิ.ย. 65	20 มิ.ย. 65	20 มิ.ย. 65	3 มิ.ย. 65	3 มิ.ย. 65	16 มิ.ย. 65	16 มิ.ย. 65	16 มิ.ย. 65	29 มิ.ย. 65	11 มิ.ย. 65
					100%	100%	100%	100%	50%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
สัปดาห์ที่	FFL + 17.20	5 ต.ค. 64	16 ต.ค. 64	3 มิ.ย. 65	18 มิ.ย. 65	31 มิ.ย. 65	31 มิ.ย. 65	31 มิ.ย. 65	31 มิ.ย. 65	12 มิ.ย. 65	12 มิ.ย. 65	25 มิ.ย. 65	25 มิ.ย. 65	7 มิ.ย. 65	7 มิ.ย. 65	7 มิ.ย. 65	20 มิ.ย. 65	20 มิ.ย. 65	3 มิ.ย. 65	3 มิ.ย. 65	3 มิ.ย. 65	16 มิ.ย. 65	29 มิ.ย. 65
					100%	100%	100%	100%	70%	10%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
สัปดาห์ที่	FFL + 14.35	22 มิ.ย. 64	6 ต.ค. 64	23 ต.ค. 64	3 มิ.ย. 65	18 มิ.ย. 65	18 มิ.ย. 65	18 มิ.ย. 65	18 มิ.ย. 65	27 ต.ค. 65	27 ต.ค. 65	12 มิ.ย. 65	12 มิ.ย. 65	25 มิ.ย. 65	25 มิ.ย. 65	25 มิ.ย. 65	7 มิ.ย. 65	7 มิ.ย. 65	20 มิ.ย. 65	20 มิ.ย. 65	20 มิ.ย. 65	3 มิ.ย. 65	16 มิ.ย. 65
					100%	100%	100%	100%	100%	30%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
สัปดาห์ที่	FFL + 11.50	9 มิ.ย. 64	26 มิ.ย. 64	10 ต.ค. 64	23 ต.ค. 64	3 มิ.ย. 65	3 มิ.ย. 65	3 มิ.ย. 65	3 มิ.ย. 65	14 ต.ค. 65	14 ต.ค. 65	27 ต.ค. 65	27 ต.ค. 65	12 มิ.ย. 65	12 มิ.ย. 65	12 มิ.ย. 65	25 มิ.ย. 65	25 มิ.ย. 65	7 มิ.ย. 65	7 มิ.ย. 65	7 มิ.ย. 65	20 มิ.ย. 65	3 มิ.ย. 65
					100%	100%	100%	100%	100%	30%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
สัปดาห์ที่	FFL + 8.65	27 ต.ค. 64	16 มิ.ย. 64	27 มิ.ย. 64	10 ต.ค. 64	23 ต.ค. 64	23 ต.ค. 64	23 ต.ค. 64	23 ต.ค. 64	1 ต.ค. 65	1 ต.ค. 65	14 ต.ค. 65	14 ต.ค. 65	27 ต.ค. 65	27 ต.ค. 65	27 ต.ค. 65	12 มิ.ย. 65	12 มิ.ย. 65	25 มิ.ย. 65	25 มิ.ย. 65	25 มิ.ย. 65	7 มิ.ย. 65	20 มิ.ย. 65
					100%	100%	100%	100%	100%	50%	100%	100%	100%	100%	80%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
สัปดาห์ที่	FFL + 5.80	14 ต.ค. 64	6 มิ.ย. 64	14 มิ.ย. 64	27 มิ.ย. 64	10 ต.ค. 64	10 ต.ค. 64	10 ต.ค. 64	10 ต.ค. 64	19 มิ.ย. 65	19 มิ.ย. 65	1 ต.ค. 65	1 ต.ค. 65	14 ต.ค. 65	14 ต.ค. 65	14 ต.ค. 65	27 ต.ค. 65	27 ต.ค. 65	12 มิ.ย. 65	12 มิ.ย. 65	12 มิ.ย. 65	25 มิ.ย. 65	7 มิ.ย. 65
					100%	100%	100%	100%	100%	50%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
สัปดาห์ที่	FFL + 2.95	1 ต.ค. 64	27 ต.ค. 64	1 มิ.ย. 64	14 มิ.ย. 64	27 มิ.ย. 64	27 มิ.ย. 64	27 มิ.ย. 64	27 มิ.ย. 64	6 มิ.ย. 65	6 มิ.ย. 65	19 มิ.ย. 65	19 มิ.ย. 65	1 ต.ค. 65	1 ต.ค. 65	1 ต.ค. 65	14 ต.ค. 65	14 ต.ค. 65	27 ต.ค. 65	27 ต.ค. 65	27 ต.ค. 65	12 มิ.ย. 65	25 มิ.ย. 65
					100%	100%	100%	100%	100%	95%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	20%	100%
ภาพในห้องพัก	ภาพและบันทึกเสียงห้อง	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	SEQ - 1	SEQUENCE - 2				SEQ - 3		SEQ - 5		SEQ - 6			SEQ.7		SEQ.8			SEQ.9	SEQ. 10
					บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)	บันทึกเสียง (มีใบบันทึกเสียงและบันทึกเสียง)

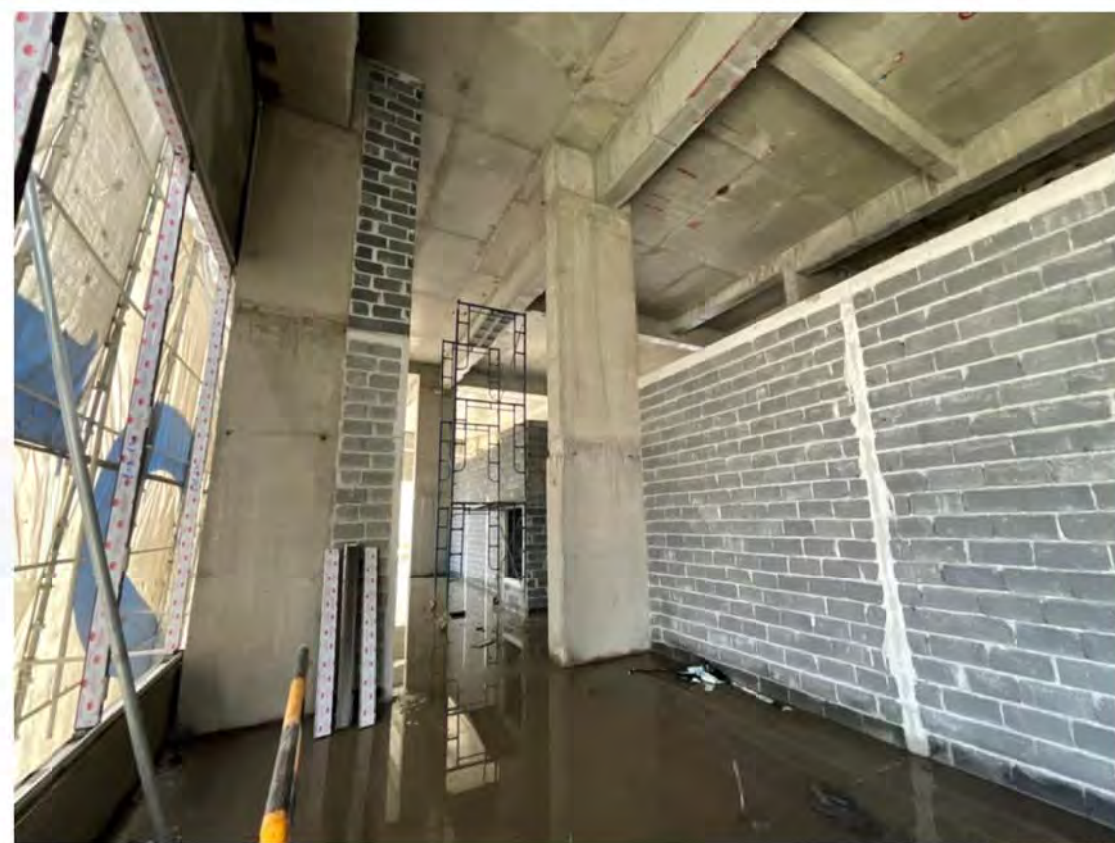
Progress งาน Skim ผนังภายในห้องพัก ชั้น 12-13



Progress งานฉาบผนังภายในปล่อง Lift



Progress งานก่ออิฐ ชั้น 20



Progress งานก่ออิฐ ชั้น 22



Progress งานก่ออิฐ ชั้น 22 , 23



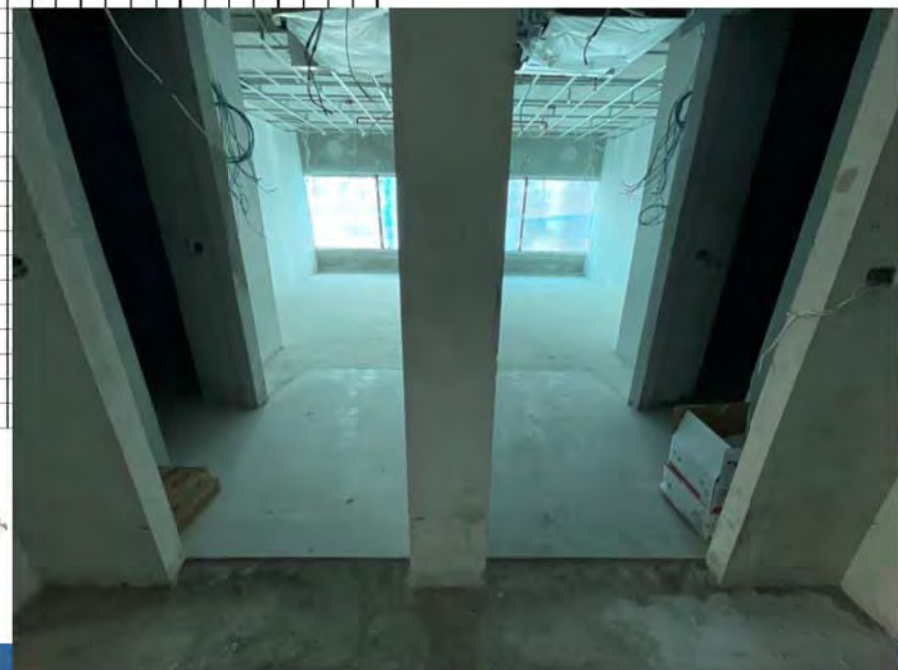
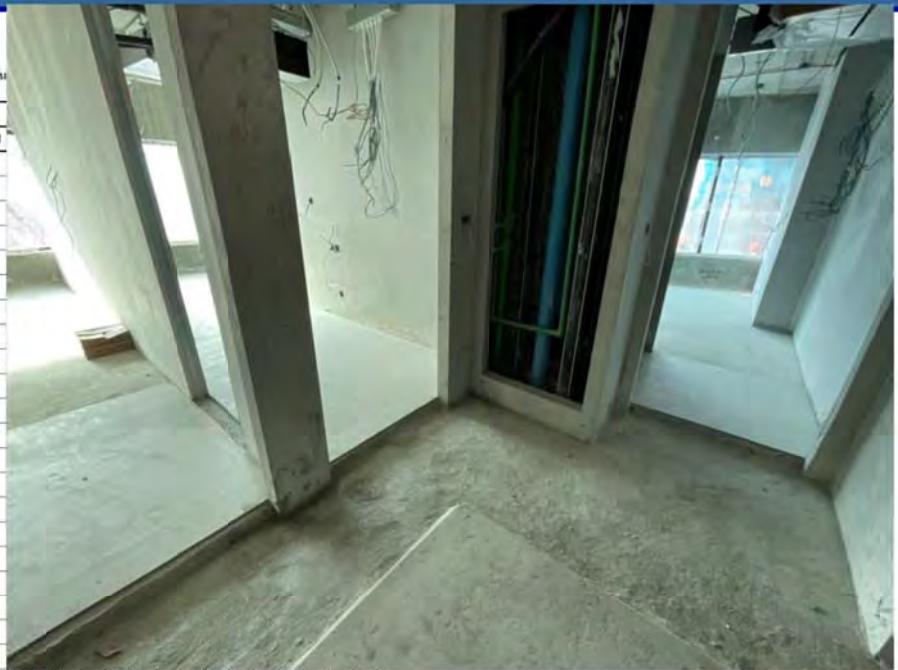


Progress งานกระเบื้อง ชั้น 12 , 13 , 14

Progress งานกระเบื้องห้องน้ำ

No. ห้องพัก	ชั้น 12				ชั้น 13				ชั้น 14				ชั้น 15			
	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4
01																
02																
03																
04																
05																
06																
07																
08																
09																
10																
11																
12																
13																
14																
15																
16																
17																
18																
19																
20																
21																
22																
23																
24																
25																
26																
27																
28																
29																
30																
31																
32																
33																
34																
35																
36																
37																
38																
39																

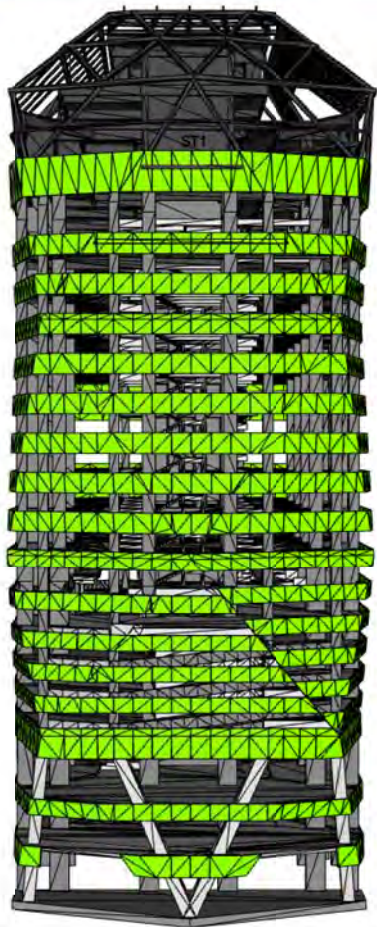
- Step 1 : ฉาบปูนผนังห้องน้ำส่วนเปียกแล้วเสร็จ
- Step 2 : ทำระบบกันซึมผนังแล้วเสร็จ
- Step 3 : เจาะกับระบับ ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำส่วนแห้งและห้องน้ำห้องส่วนแห้งแล้วเสร็จ
- Step 4 : กระเบื้องผนังสกปรกห้องน้ำส่วนเปียกแล้วเสร็จ
- กระเบื้องผนังสกปรกห้องน้ำส่วนเปียกแล้วเสร็จ



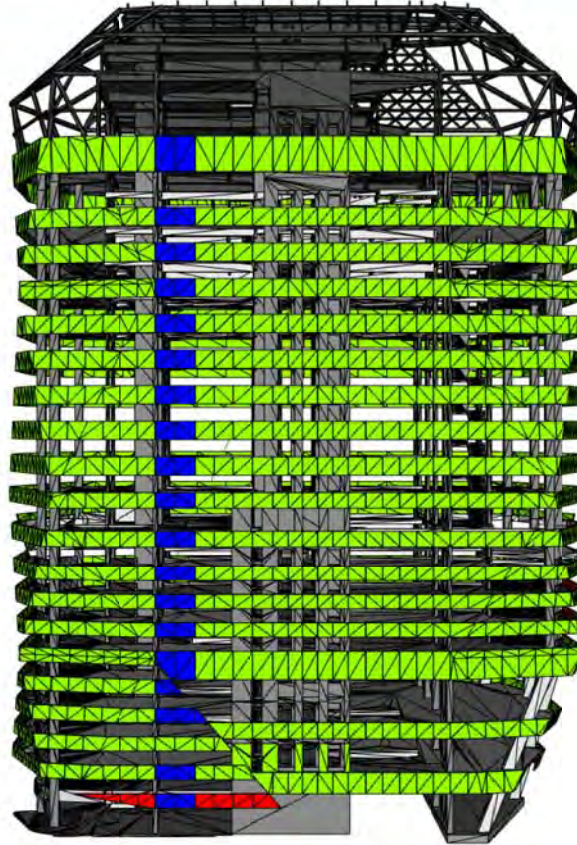
Progress งานกระเบื้อง ชั้น 12 , 13 , 14



Progress งานติดตั้งแผ่น Precast



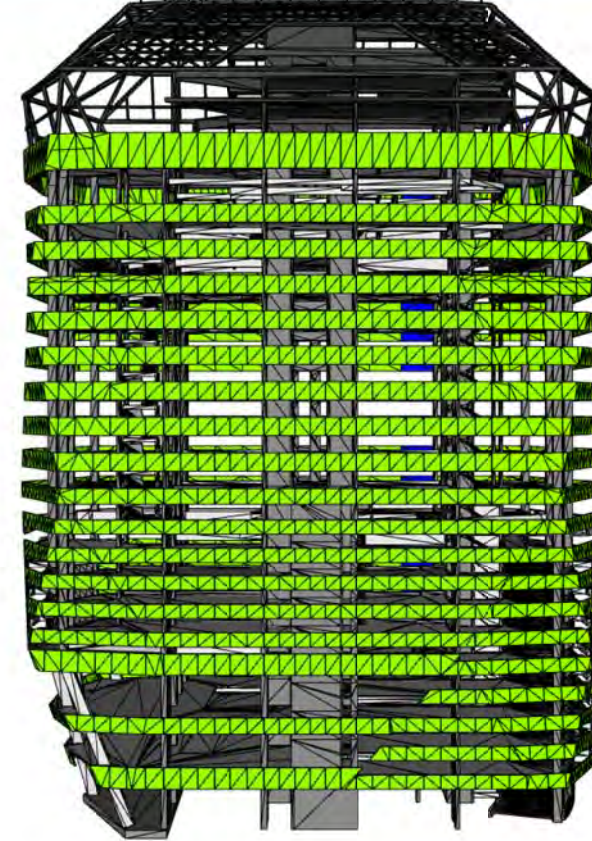
ELEVATION 1



ELEVATION 2



ELEVATION 3



ELEVATION 4

Progress งานทาสีภายนอกอาคาร + งาน Protection



Progress งานทาสีภายนอกอาคาร + งาน Protection





ระยะเวลาดำเนินการ



B.S.V. ELECTRIC CO.,LTD.

ระยะเวลาดำเนินการ

เริ่มสัญญาวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2564

สิ้นสุดสัญญาวันที่ 31 สิงหาคม 2565

ระยะเวลาก่อสร้าง 577 วัน (19 เดือน)

30/6/2022

	ระยะเวลา ทำงาน (วัน)
ทั้งหมด	577
ทำงานไปแล้ว	515
คงเหลือ	62
ขอเวลา	65
รวม	127

Pa

ทำงานไปแล้ว
89%

■ ทั้งหมด ■ ทำงานไปแล้ว

ระยะเวลาทำงาน (วัน)

คงเหลือวันทำงาน
11%

ปริมาณผลงาน	ระบบไฟฟ้า	ระบบสุขาภิบาล	ระบบปรับอากาศ	3 ระบบ
แผนงาน	72%	79%	42%	64%
ทำงานจริง (%)	64%	74%	42%	60%
ช้ากว่าแผนงาน (%)	8%	5%	0%	4%
ช้ากว่าแผนงาน (วัน)	53	33	0	25

บริษัท บี.เอส.วี. อิเล็กทริก จำกัด

PROJECT : QUEENSLAND HOTEL

PROJECT : QUEENSLAND HOTEL



แผนงาน 3-Weeks(M&E)



PROJECE : QUEENSLAND HOTEL

B.S.V. ELECTRIC CO.,LTD

วัน30/6/2565

แผนงาน และปริมาณผลงาน

ลำดับ	รายการ	เริ่มงาน	แล้วเสร็จ	รวมวัน	WEEK-4										WEEK-1										WEEK-2										ปริมาณผลงาน %				หมายเหตุ
					20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	สัปดาห์นี้		สัปดาห์หน้า											
																																			ผลงาน	แผน	ผลงาน	แผน	
1	ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร																																						
	-งานเดินท่อร้อยสาย ชั้น2A	20/6/2565	29/6/2565	10																						80%	100%	90%	100%										
	-งานเดินท่อร้อยสาย ชั้น4B	27/6/2565	3/7/2565	7																							100%												
	-งานเดินท่อร้อยสาย ชั้น 5A,5B	4/7/2565	10/7/2565	7																							100%												
	-งานร้อยสายไฟฟ้า ชั้น17,18	30/5/2565	10/7/2565	42																						70%	100%	80%	100%										
	-งานเดินท่อและติดตั้งBUSDUCT MDB ROOM ชั้น 11	30/5/2565	10/7/2565	42																						70%	100%	80%	100%										
	-งานเดินท่อและติดตั้งBUSDUCT ชั้น 16-19	27/6/2565	10/7/2565	14																							100%	50%	100%										
2	จากระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง																																						
	-งานทดสอบแรงดันระบบสุขาภิบาล ชั้น 15-17	13/6/2565	10/7/2565	28																						60%	100%	70%	100%										
	-งานติดตั้งท่อ SPK ชั้น 19	13/6/2565	10/7/2565	28																						70%	100%	80%	100%										
	-งานติดตั้งท่อเมน S,W,V,RL,KW(TRANSFEER) ชั้น 11	13/6/2565	10/7/2565	28																						40%	100%	50%	100%										
3	จากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ																																						
	-งานติดตั้งท่อ DUCT ชั้น 18 ทางเดิน	13/6/2565	10/7/2565	28																						70%	100%	80%	100%										
	-งานติดตั้งท่อน้ำยาแอร์ ชั้น 1	13/6/2565	10/7/2565	28																						70%	100%	80%	100%										
	-งานเชื่อมประสานเครื่องท่อน้ำยาแอร์ ชั้น 15	13/6/2565	10/7/2565	28																						40%	100%	50%	100%										

PROJECT : QUEENSLAND HOTEL



แผนงานติดตั้งงาน
ระบบสัปดาห์หน้า
4 ก.ค. 65 - 10 ก.ค.
65

ติดตั้ง Busduct SHAFT EE. ชั้น 19-23
ทดสอบวงจรไฟฟ้า ชั้น 19
เดินท่อไฟฟ้าลานจอดรถชั้น 5A,5B
ทดสอบแรงดันในท่อระบบสุขาภิบาลชั้น 15-17
เดินท่อระบบดับเพลิงชั้น 19
เดินท่อ DUCT ชั้น 18
เดินท่อน้ำยาแอร์ ชั้น 19
งาน CONECTION เครื่องปรับอากาศ ชั้น 15

แผนงานติดตั้งงาน
ระบบ สัปดาห์นี้
27 มิ.ย. 65 - 3 ก.ค.
65

ร้อยสายไฟฟ้า ชั้น 17
ติดตั้ง BUSDUCT ชั้น 16-18
เก็บงานเดินท่อไฟฟ้าลานจอดรถชั้น 2A,4B
ทดสอบแรงดันในท่อระบบสุขาภิบาลชั้น 15-17
เดินท่อระบบดับเพลิงชั้น 19
เดินท่อ DUCT ชั้น 18
เดินท่อน้ำยาแอร์ ชั้น 19
งานCONNECTION เครื่องปรับอากาศ ชั้น 15

ผลงานระบบติดตั้งที่
สัปดาห์ที่ผ่านมา

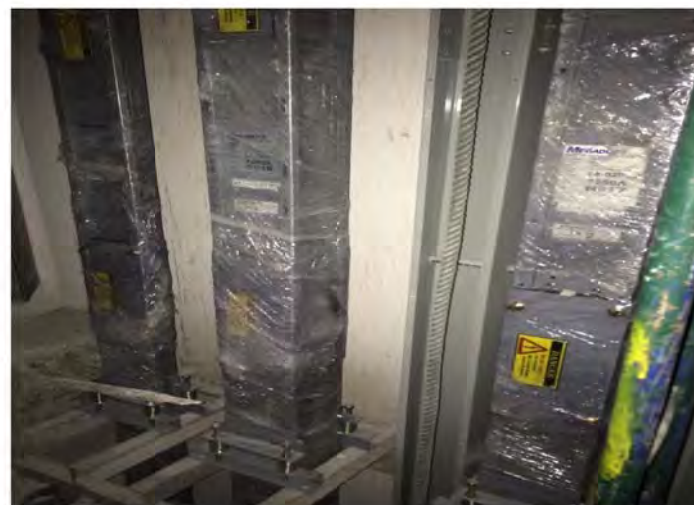
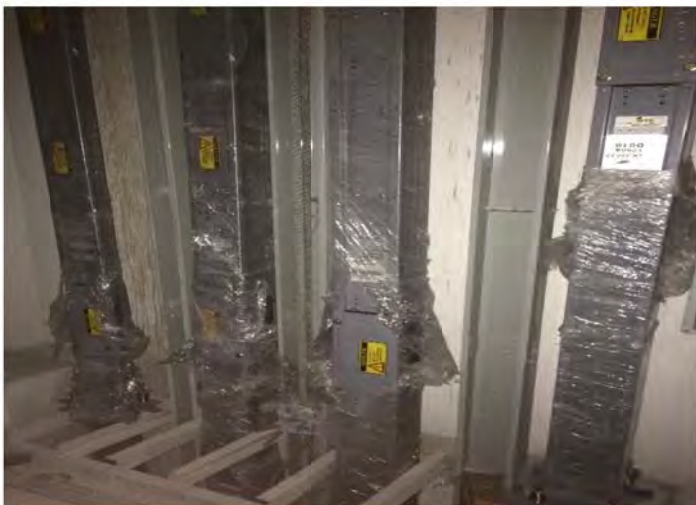
งานเดินท่อลานจอดรถชั้น 2A ผลงาน 90%
ร้อยสายไฟฟ้าชั้น 18 ผลงาน 70%
ติดตั้ง BUSDUCT ห้องไฟฟ้าชั้น 12-16 ผลงาน 70%
งานทดสอบท่อระบบสุขาภิบาล ชั้น 15-17 ผลงาน 70%
งานเดินท่อระบบดับเพลิงชั้น 19 ผลงาน 80%
เดินท่อ DUCT ชั้น 18 ผลงาน 80%
เดินท่อน้ำยาแอร์ ชั้น 19 ผลงาน 80%



รูปภาพงานติดตั้ง BUSDUCT



รูปภาพงานติดตั้ง BUSDUCT ภายในห้องเครื่อง ชั้น 11



รูปภาพงานติดตั้ง BUSDUCT ภายในช่องชาร์ปชั้น 12-16



รูปภาพเดินท่อระบบ M&E บริเวณลานจอดรถชั้น 2,4



รูปภาพงานเดินท่อระบบ M&E บริเวณลานจอดรถชั้น 2



รูปภาพงานเดินท่อระบบ M&E บริเวณลานจอดรถชั้น 4



รูปภาพเดินท่อระบบ M&E บริเวณลานจอดรถชั้น 5,6



รูปภาพงานเดินท่อระบบ M&E บริเวณลานจอดรถชั้น 5



รูปภาพงานเดินท่อระบบ M&E บริเวณลานจอดรถชั้น 6



รูปภาพเดินท่อระบบ M&E บริเวณลานจอดรถชั้น 7,8



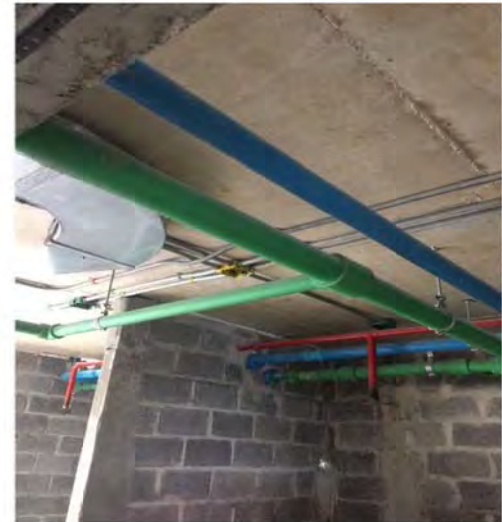
รูปภาพงานเดินท่อระบบ M&E บริเวณลานจอดรถชั้น 7



รูปภาพงานเดินท่อระบบ M&E บริเวณลานจอดรถชั้น 8



รูปภาพเดินท่อระบบ M&E บริเวณลานจอดรถชั้น 9





รูปภาพงานติดตั้งตู้ DB บริเวณห้องไฟฟ้า



ระยะเวลาดำเนินการ

สัญญาเริ่มวันที่ 5 สิงหาคม 2564

สิ้นสุดสัญญาวันที่ 5 มิถุนายน 2565 (304 วัน) ส่วนขยายเวลาถึงวันที่ 13 พฤษภาคม 2565 (161 วัน)

รวมระยะเวลาก่อสร้าง 465 วัน

29/6/2022

	ระยะเวลา ทำงาน (วัน)
ทั้งหมด	465
ทำงานไปแล้ว	328
คงเหลือ	137

งานส่วนห้องพักชั้น12-19	แบร็กเก็ต	ซิปเฟรม	เฟรม	กระจก	รวม
แผนงาน	100.00%	100.00%	97.37%	79.88%	94.31%
ทำงานจริง (%)	100.00%	100.00%	98.00%	82.00%	95.00%
เทียบกับแผน (%)	0.00%	0.00%	0.63%	2.12%	0.69%
เทียบกับแผน (วัน)	0.00	0.00	0.96	3.58	1.13

งานทั้งโครงการ	ส่วนห้องพัก	งานส่วนชั้น4	งานส่วนชั้น2	งานส่วนชั้น20-22	งานตะแกรงเหล็กฉีก	งานส่วนหลังคา	รวม
แผนงาน	88.61%	80.00%	50.00%	45.87%	19.77%	0.00%	47.37%
ทำงานจริง (%)	89.02%	77.24%	34.36%	40.32%	17.26%	0.00%	43.03%
เทียบกับแผน (%)	0.41%	-2.76%	-15.64%	-5.55%	-2.51%	0.00%	-4.34%
เทียบกับแผน (วัน)	0.65	-3.73	-12.51	-6.05	-4.31	0.00	-11.59

แผนงาน 3 Weeks





PROJECE : QUEENSLAND HOTEL

บริษัท ไนซ์ เอเชีย อลูมิเนียม จำกัด

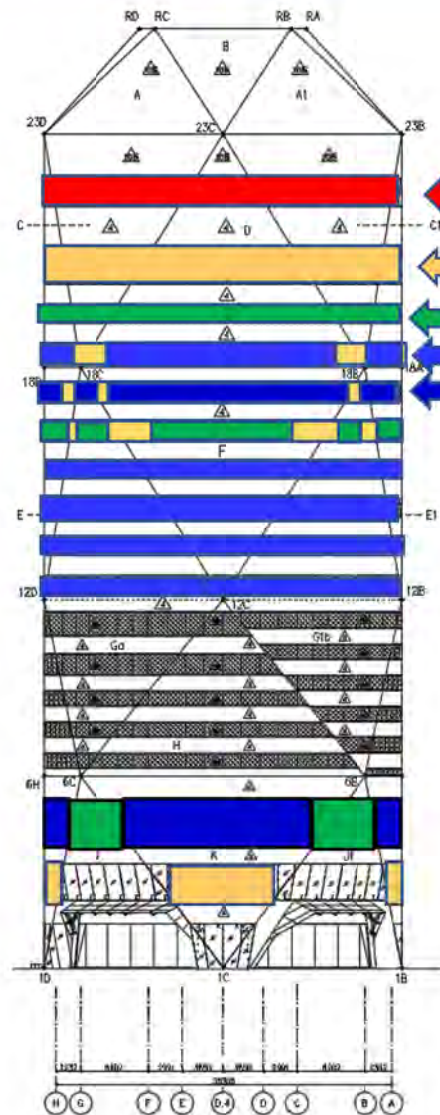
3 Weeks-BarChart

วันที่ 30/6/2565

ลำดับ	รายการ	ระยะเวลา	ระยะเวลาดำเนิน		ผลงาน	This Week		Last Week							This Week							Next Week							PLAN	หมายเหตุ	
			เริ่ม	เสร็จ		Last Week	PLAN	ACTUAL	พ.ค.-65							พ.ค.-65							ก.ค.-65								
									16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5			6
1	งานส่วนห้องพักชั้น 12-19							พ	ด	ส	อา	จ	อ	พ	พ	ด	ส	อา	จ	อ	พ	พ	ด	ส	อา	จ	อ	พ			
1.1	ชั้น19																														
	.งานติดตั้งเฟรมอลูมิเนียม	10	4/6/2565	13/6/2565	30%		80%	90%																							
	.งานติดตั้งกระจก	14	19/6/2565	2/7/2565		80%	80%																							95%	
2	งานส่วนห้องพักชั้น 19-20																														
	ชั้น20																														
	.งานติดตั้งเฟรมอลูมิเนียม	10	26/6/2565	5/7/2565		10%	50%																							10%	
	.งานติดตั้งเกราะ	15	7/7/2565	21/7/2565																										10%	
3	งานชั้น 4																														
	.งานติดตั้งกระจก	50	29/5/2565	17/7/2565	60%	60%	60%																								
4	งานชั้น 2																														
	.งานติดตั้งเฟรมอลูมิเนียม	16	1/7/2565	16/7/2565																										10%	
5	งานตะแกรงเหล็กฉีก																														
	งานติดตั้งตะแกรงเหล็กฉีก	120	26/5/2565	22/9/2565	14%	15%	17%																							19%	
																														PLAN =	
																														ACTUAL =	

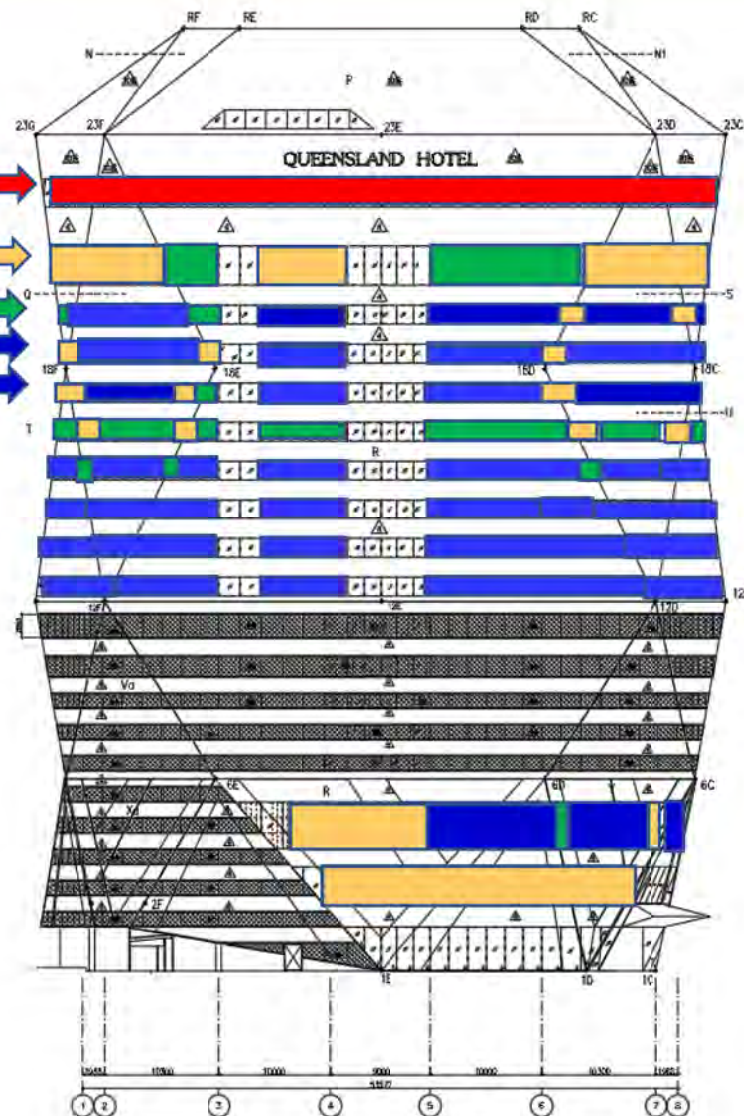
PLAN = 
 ACTUAL = 

งานติดตั้งด้าน 1, 2

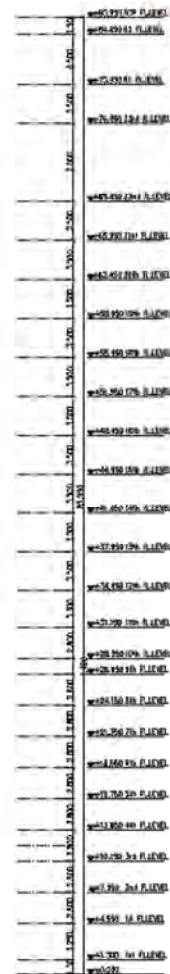


ELEVATION -1

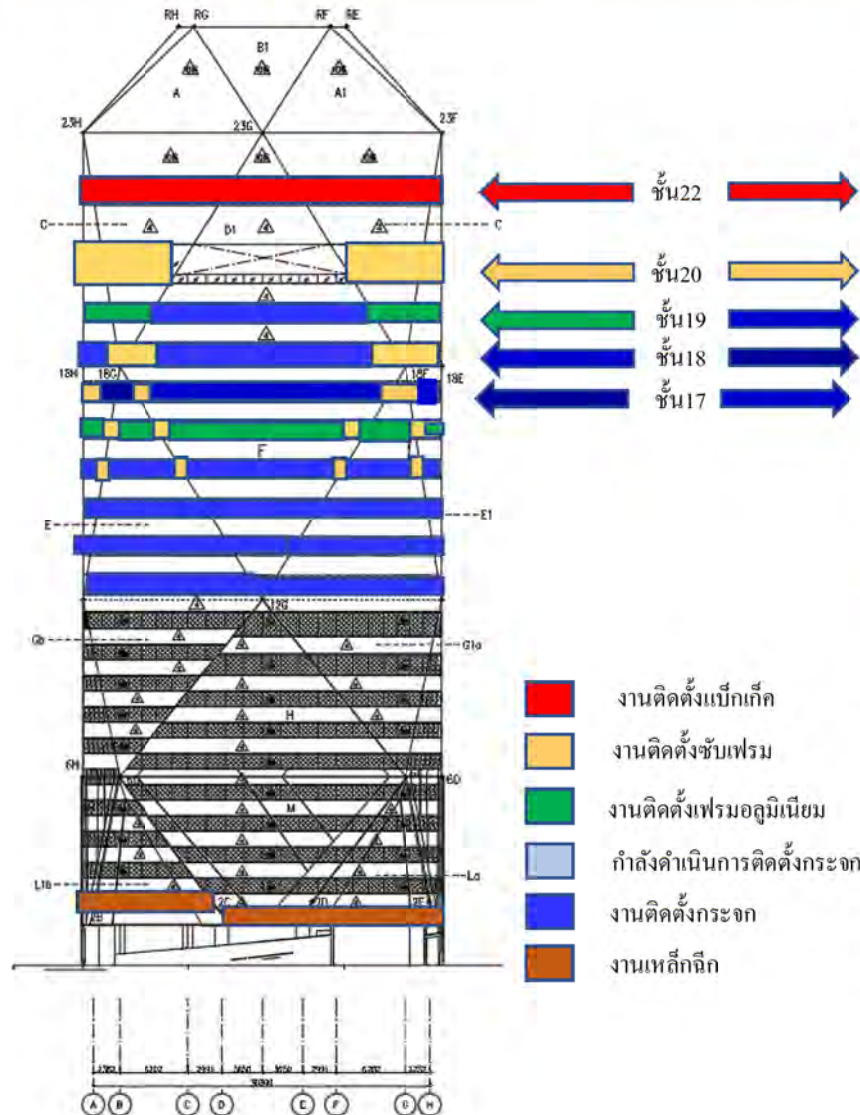
- งานติดตั้งแบ็กเก็ค
- งานติดตั้งซิปเฟรม
- งานติดตั้งเฟรมอลูมิเนียม
- กำลังดำเนินการติดตั้งกระจก
- งานติดตั้งกระจก
- งานเหล็กถัก



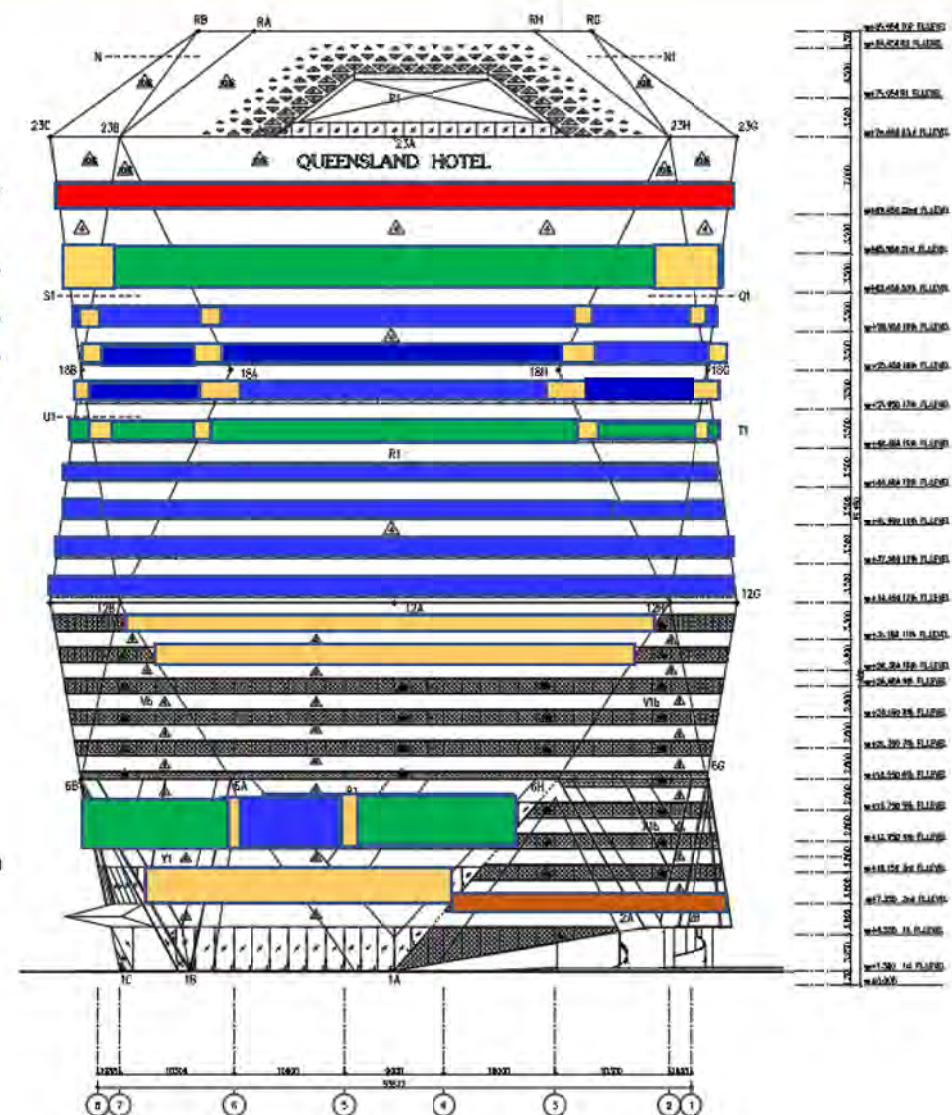
ELEVATION -2



งานติดตั้งด้าน 3 , 4

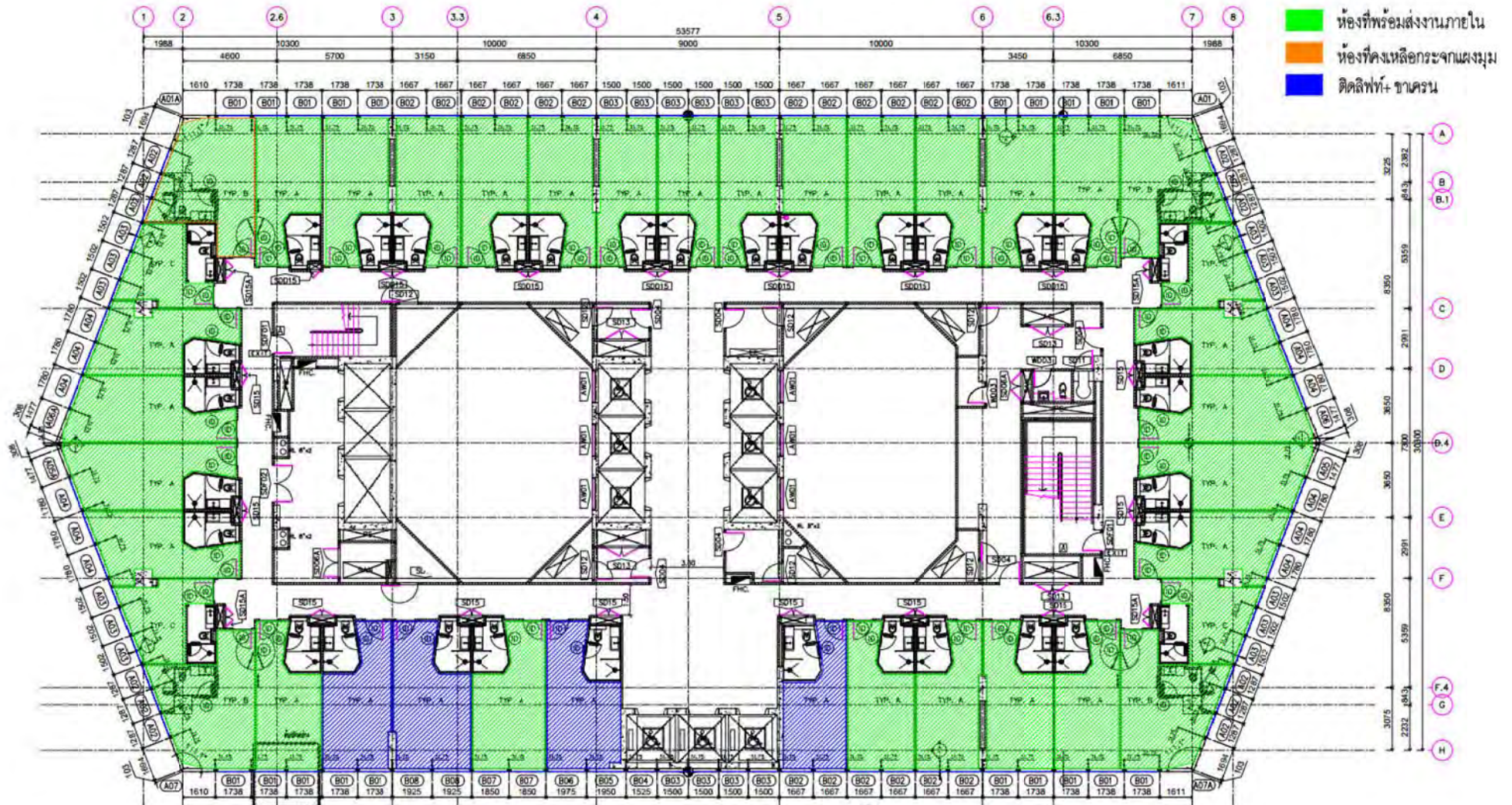


ELEVATION -3



ELEVATION -4

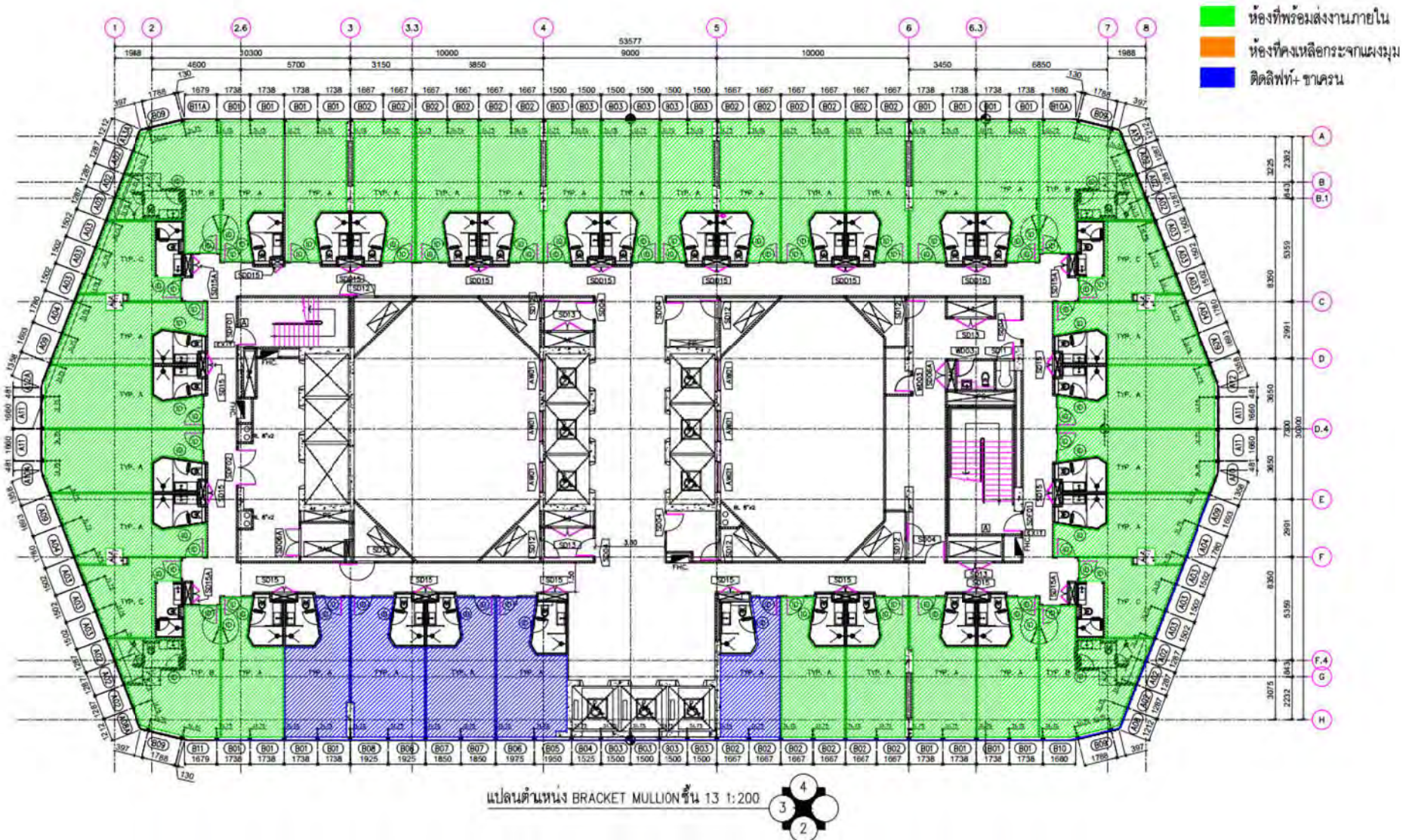
ห้องที่ติดกระจกแล้ว ชั้น12



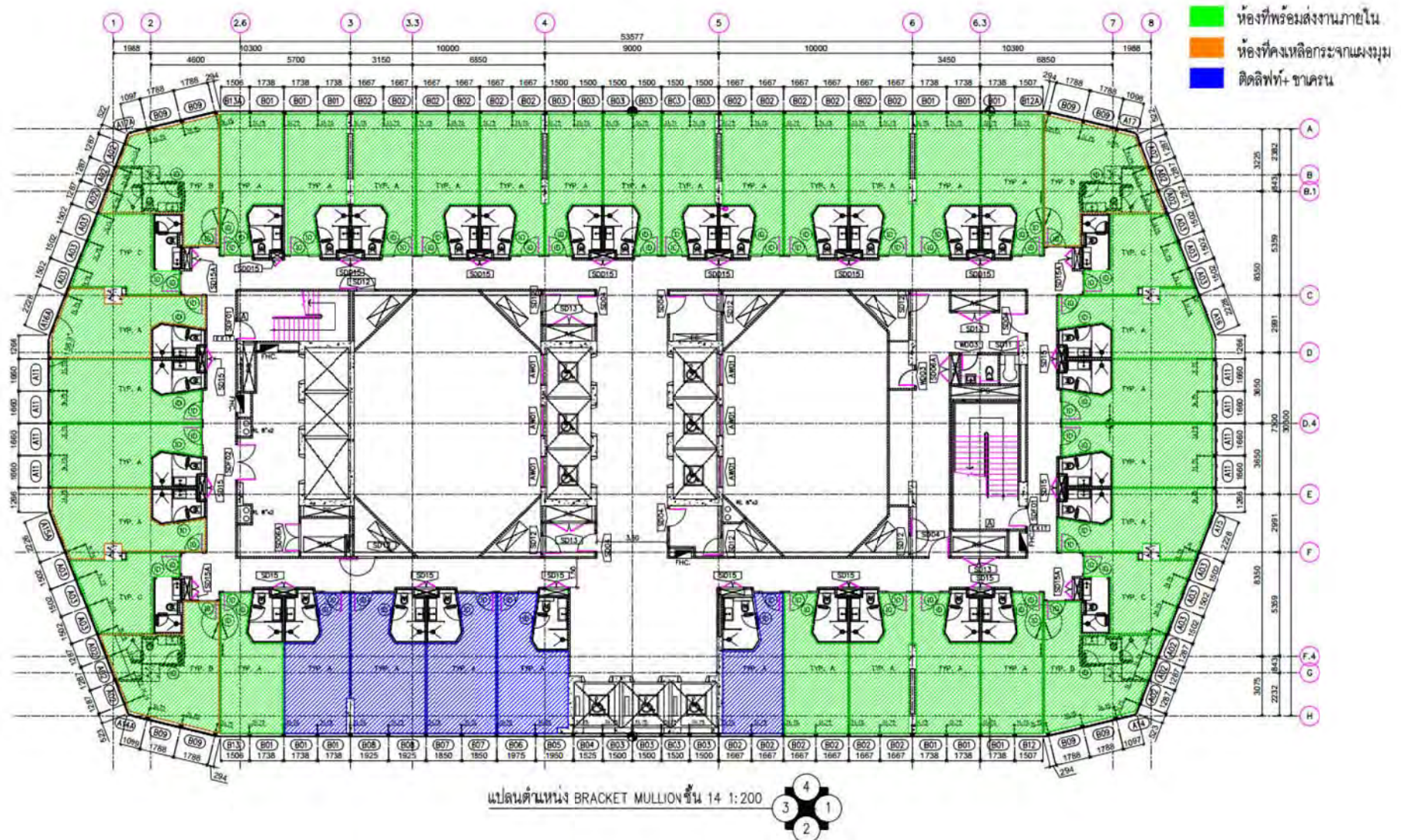
แปลนคานาหน้า BRACKET MULLION ชั้น 12 1:200



ห้องที่ติดกระจกแล้ว ชั้น13

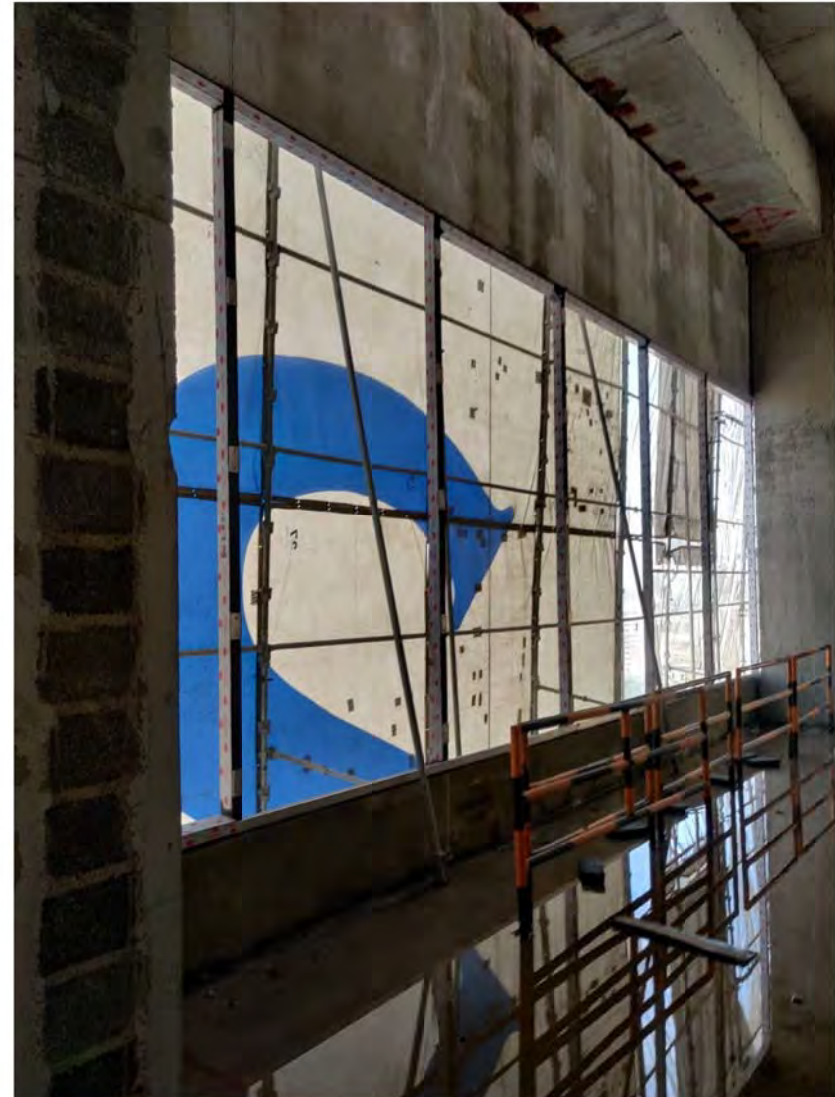
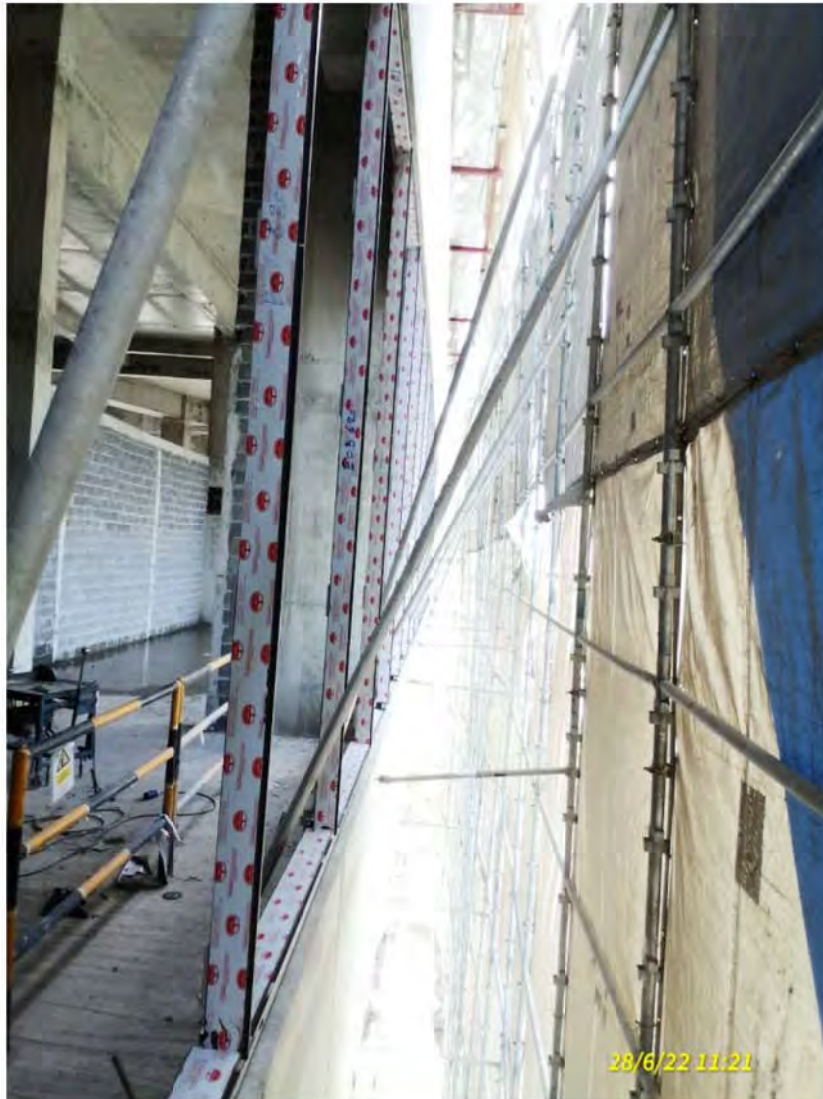


ห้องที่ติดกระจกแล้วชั้น 14





รูปถ่ายการติดตั้ง อลูมิเนียม



ชั้น 20

รูปถ่ายการติดตั้ง กระจก



ชั้น19

รูปถ่ายการติดตั้ง อลูมิเนียม



ชั้น16

รูปถ่ายการติดตั้ง กระจกแผงมูม

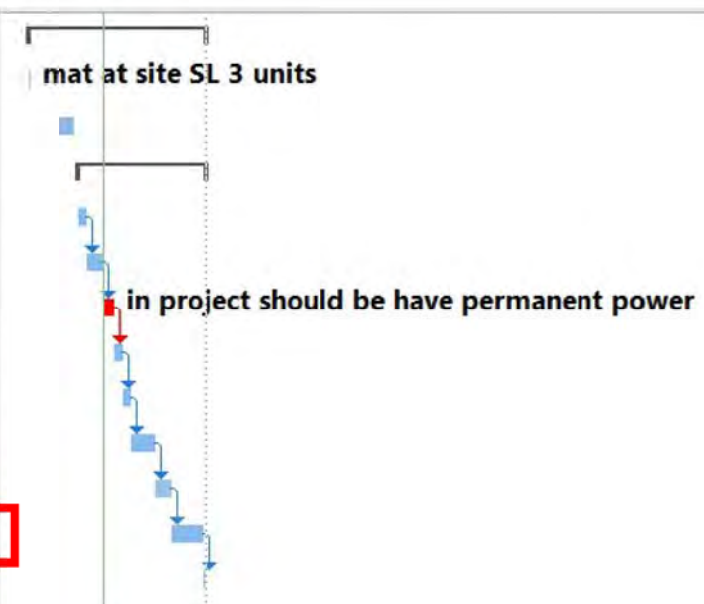


รูปถ่ายการติดตั้งเหล็กฉีก



แผนงานติดตั้งลิฟต์ทั้ง 3 เครื่อง (ปรับวันให้ตรงตามจริง และ updated แผนงานเริ่มจริง)

Installation schedule "Queensland" project 3 units	108 days	ส 19 03 65	จ 4 07 65
mat at site	1 day	ส 19 03 65	ส 19 03 65
safety work	10 days	อ 5 04 65	พ 14 04 65
installation process SL 1-2-3	78 days	จ 18 04 65	จ 4 07 65
plumbing	5 days	จ 18 04 65	ศ 22 04 65
install material at machine room,install material at pit	10 days	ส 23 04 65	จ 2 05 65
assembly cabinet frame&counterweight	7 days	อ 3 05 65	จ 9 05 65
suspended steel wire rope	5 days	อ 10 05 65	ส 14 05 65
wiring & starting	5 days	อ 15 05 65	พ 19 05 65
install separate beam&guiderail	14 days	ศ 20 05 65	พ 2 06 65
install landing door	10 days	ศ 3 06 65	อ 12 06 65
adjust&cleaning	20 days	จ 13 06 65	ส 2 07 65
test load & Protection	2 days	อ 3 07 65	จ 4 07 65



แผนงานติดตั้งลิฟต์ทั้ง 3 เครื่อง (ปรับวันให้ตรงตามจริง และ updated แผนงานเริ่มจริง)

ITEM	DESCRIPTION	WEIGHT	PROGRESS OF WORK (%)		
			PL10 (FL)	PL11 (SL1)	PL12 (SL2)
1	PLUMBING, BUFFERS	0.14	100.00	100.00	100.00
2	BRACKET, RAIL	0.13	100.00	100.00	100.00
3	HOISTWAY ENTRANCES, OPERATOR, INTERLOCK	0.14	100.00	100.00	100.00
4	MACHINE, CONTROLLER, OVERHEAD	0.08	70.00	70.00	70.00
5	CAR, COUNTER WEIGHT	0.14	95.00	95.00	95.00
6	ROPE	0.04	80.00	80.00	80.00
7	WIRING	0.15	70.00	70.00	70.00
8	STARTING & ADJUSTING	0.10	40.00	40.00	40.00
9	PAINTING , CLEANING	0.03	-	-	-
10	HANDOVER	0.05	-	-	-
TOTAL PER UNIT (%)		1.00	77.60	77.60	77.60
ALL PROJECT LAST WEEK (%)				51.47	
TOTAL ALL PROJECT THIS WEEK (%)				26.13	
TOTAL ALL PROJECT (%)				77.60	
ระยะเวลาในการดำเนินการติดตั้ง 78 วัน คิดเป็น 100%		% ตามแผนงาน		82.05	
ดำเนินการแล้ว 64 วัน คิดเป็น 82.05%		% ตามงานจริง		77.60	
คงเหลือ 14 วัน คิดเป็น 17.95%		% ตามงานจริง-ตามแผนงาน		- 4.45	
		คิดเป็นจำนวนวัน		- 3	



แผนงานสัปดาห์ที่ผ่านมา

-เริ่มทำ **wiring**

งานที่ทำในสัปดาห์นี้

-เก็บงานเตรียมทำ **Hi speed test**

แผนงานสัปดาห์หน้า

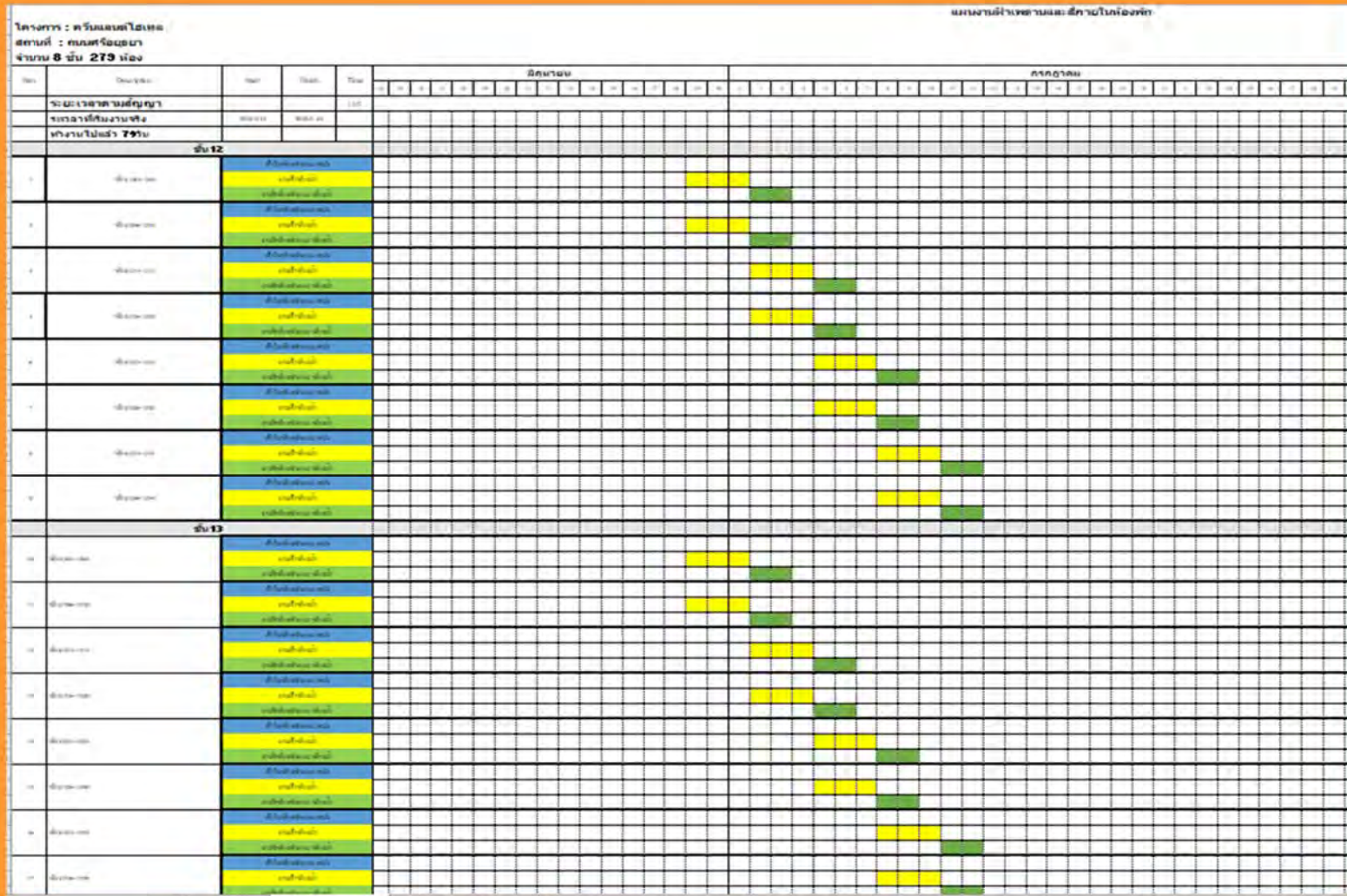
-เริ่มงาน **commissioning**

ปัญหาและอุปสรรค

-ขอให้โครงการฯ เร่งรัดปิดปฐนรอบวงกบ เพื่อดำเนินการทดสอบระบบลิฟต์ และส่งให้ใช้งานชั่วคราวในโครงการ



แผนงานติดตั้งฝ้าเพดานและทาสี



ปัจจุบันดำเนินงานมาแล้ว 81วัน คงเหลือ วัน

ล่าช้ากว่าแผนงาน วัน

ล่าช้ากว่าแผนงาน %

งานฝ้าและผนังในห้องพักที่ดำเนินการแล้วเสร็จ ชั้น12

ชั้น12	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1217	1218	1219	1220	1221	1222	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232	1233	1234	1235	1236	1237	1238	1239	
TYPE ห้อง	T	T	T	T	T	CK	CQ	T	T	T	T	CQ	CK	T	T	T	T	T	K	K	K	T	T	T	T	T	CK	CQ	T	T	T	T	CQ	CK	T	T	T	T	T	
งานโครงฝ้าเพดาน	100%	100%		100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
งานติดตั้งแผ่นฝ้าและ Shadow Line	100%	100%		100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
งานฉาบยิปซัมรอยต่อ	100%	100%		100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
งานโครงผนัง	100%	100%		100%	100%			100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%	100%	100%
งานติดตั้งแผ่นผนัง	100%	100%		100%	100%			100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%	100%	100%
งานฉาบยิปซัมรอยต่อด้านหน้าและด้านหลังผิวโค้ง	100%	100%		100%	100%			100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%	100%	100%
งานฝ้าเพดานห้องน้ำส่วนแห้ง					100%														100%																					
งานฝ้าเพดานห้องน้ำ ส่วนเปียก					100%														100%																					
งานสกริมไม้ท่อน้ำส่วนแห้ง					100%														100%																					
งานฝ้าเพดานส่วนเพิ่ม ฝลอปย์					100%														100%																					
งานทาสีรองพื้น					100%														100%																					
งานทาสีจริงเที่ยวแรก					100%														100%																					
งานทาสีจริงเที่ยว2 และเก็บงานสี					100%																																			

งานชั้น 12 ส่งมอบพื้นที่ให้งานสีได้แล้ว จำนวน 36 ห้อง

งานชั้น 12 กำลังดำเนินการงานสี จำนวน 0 ห้อง

งานชั้น 12 ดำเนินการงานสีได้ % เริ่มลงงานวันที่30/6/2565

งานฝ้าและผนังในห้องพักที่ดำเนินการแล้วเสร็จ ชั้น13

ชั้น13	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314	1315	1316	1317	1318	1319	1320	1321	1322	1323	1324	1325	1326	1327	1328	1329	1330	1331	1332	1333	1334	1335	1336	1337	1338	1339			
TYPE ห้อง	T	T	T	T	T	CK	CQ	T	T	T	T	CQ	CK	T	T	T	T	T	K	K	E	T	T	T	T	T	CK	CQ	T	T	T	T	CQ	CK	T	T	T	T	T	T		
งานโครงสร้างเพดาน	100%	100%		100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
งานติดตั้งแผ่นฝ้าและ Shadow Line	100%	100%		100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
งานฉาบยิปซัมรอยต่อ	100%	100%		100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
งานโครงผนัง	100%	100%		100%	100%			100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
งานติดตั้งแผ่นผนัง	100%	100%		100%	100%			100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
งานฉาบยิปซัมรอยต่อด้านหน้าและด้านหลังหัวโค้ง	100%	100%		100%	100%			100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%			100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
งานฝ้าเพดานห้องน้ำส่วนแห้ง																																										
งานฝ้าเพดานห้องน้ำ ส่วนเปียก																																										
งานสกริมโลหะผนังส่วนแห้ง																																										
งานฝ้าเพดานส่วนเพิ่ม ฝลอย																																										
งานทาสีรองพื้น																																										
งานทาสีจริงเที่ยวแรก																																										
งานทาสีจริงเที่ยว2 และเก็บงานสี																																										

• งานชั้น 13 ส่งมอบพื้นที่ให้งานสีได้แล้ว จำนวน 39 ห้อง

• งานชั้น 13 กำลังดำเนินการงานสีได้ จำนวน 0 ห้อง

• งานชั้น 13 เน็ดการงานสีได้ % เริ่มลงงานวันที่ 01/6/2565

งานฝ้าและผนังในห้องพักที่ดำเนินการแล้วเสร็จ ชั้น14

ชั้น14	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412	1413	1414	1415	1416	1417	1418	1419	1420	1421	1422	1423	1424	1425	1426	1427	1428	1429	1430	1431	1432	1433	1434	1435	1436	1437	1438	1439	
TYPE ห้อง	T	T	T	T	T	CK	CQ	T	T	T	T	CQ	CK	T	T	T	T	T	K	K	K	T	T	T	T	T	CK	CQ	T	T	T	T	CQ	CK	T	T	T	T	T	T
งานโครงสร้างเพดาน	80%	80%		80%	80%			80%	80%	80%	80%			80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%		80%	80%	80%	80%			80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%
งานติดตั้งแผ่นฝ้าและ Shadow Line																																								
งานฉาบยิปซัมรอยต่อ																																								
งานโครงผนัง																																								
งานติดตั้งแผ่นผนัง																																								
งานฉาบยิปซัมรอยต่อด้านหน้าและด้านหลังผิวโค้ง																																								
งานฝ้าเพดานห้องน้ำส่วนแห้ง																																								
งานฝ้าเพดานห้องน้ำ ส่วนเปียก																																								
งานสกริมใต้ผนังส่วนแห้ง																																								
งานฝ้าเพดานส่วนเพิ่ม ฝลอย																																								
งานทาสีรองพื้น																																								
งานทาสีจริงเที่ยวแรก																																								
งานทาสีจริงเที่ยว2 และเก็บงานสี																																								

* ชั้น 14 ดำเนินการติดตั้งโครงแล้ว จำนวน 30 ห้อง

ภาพถ่ายงานติดตั้งฝ้าเพดานและโครงผนังชั้น12และ13



ภาพถ่ายงานติดตั้งฝ้าเพดานและโครงผนังชั้น12และ13



ภาพถ่ายงานติดตั้งฝ้าเพดานและโครงผนังชั้น12และ13



ภาพถ่ายงานติดตั้งโครงฝ้าเพดานชั้น14

